

Årsredovisning för
Stenhusa Gård Aktiebolag

556913-3076

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Mattsson
Styrelseledamot

2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stenhusa Gård Aktiebolag, 556913-3076, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mörbylånga registrerades år 2012. Bolaget äger fastigheten Lilla Brunneby 4:5, som i sin helhet består av verksamhetslokaler. Bolaget har inte haft några anställda under året. Hyresintäkterna är från koncerninterna hyresgäster. Fastigheten är en förvaltningsfastighet och bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget ägs till 100% av BLS Holding AB, org.nr 556913-3084.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har löpande underhåll av fastigheten skett. I början av året beviljade Tillväxtverket bolagets ansökan om att få etablera 6 laddningsplatser för elbilar. Projekteringen av kommunalt vatten tillfastigheten har avstannat och bolaget har fått besked om att arbetet är försenat med ett tidigaste färdigdatum 2026. Detta påverkar vår möjlighet att etablera en ny krögare att driva restaurangverksamhet i lokalerna. Tidigare krögare upphörde med sin verksamhet under maj månad då vattenbristen inte möjliggjorde fortsatt verksamhet. Behovet av en krögare har vi identifierat som viktigt för det besöksmål som Stenhusa Gård har blivit.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 004 998	1 004 999	793 619	726 609
Resultat efter finansiella poster	-511 330	-223 347	-108 555	154 161
Soliditet %	1,1	7,3	11,5	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	599 973	-223 347
Balanseras i ny räkning		-223 347	223 347
Erhållna aktieägartillskott		150 000	
Årets resultat			-511 330
Belopp vid årets utgång	50 000	526 626	-511 330

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	526 625
Årets resultat	-511 330
Summa	15 295
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 295
Summa	15 295

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 004 998	1 004 999
Övriga rörelseintäkter		80 531	55 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 085 529	1 060 798
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 253 122	-946 684
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-203 818	-197 350
Summa rörelsekostnader		-1 456 940	-1 144 034
Rörelseresultat		-371 411	-83 236
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-139 950	-140 113
Summa finansiella poster		-139 919	-140 111
Resultat efter finansiella poster		-511 330	-223 347
Resultat före skatt		-511 330	-223 347
Årets resultat		-511 330	-223 347

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 202 800	5 316 639
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	60 462	91 585
Inventarier, verktyg och installationer	5	42 416	67 272
Summa materiella anläggningstillgångar		5 305 678	5 475 496
Summa anläggningstillgångar		5 305 678	5 475 496
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		313	1 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 919	63 702
Summa kortfristiga fordringar		44 232	64 933
Kassa och bank			
Kassa och bank		536 706	314 285
Summa kassa och bank		536 706	314 285
Summa omsättningstillgångar		580 938	379 218
SUMMA TILLGÅNGAR		5 886 616	5 854 714

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		526 625	599 972
Årets resultat		-511 330	-223 347
Summa fritt eget kapital		15 295	376 625
Summa eget kapital		65 295	426 625
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	4 715 000	4 665 000
Summa långfristiga skulder		4 715 000	4 665 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		81 357	21 124
Skulder till koncernföretag		910 723	698 335
Skatteskulder		3 260	2 567
Övriga skulder		24 615	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 366	41 063
Summa kortfristiga skulder		1 106 321	763 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 886 616	5 854 714

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	22
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	139 950	139 950

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 041 160	5 971 160
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	34 000	70 000
Utgående anskaffningsvärden	6 075 160	6 041 160
Ingående avskrivningar	-724 521	-578 201
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-147 839	-146 320
Utgående avskrivningar	-872 360	-724 521
Redovisat värde	5 202 800	5 316 639

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	222 358	222 358
Utgående anskaffningsvärden	222 358	222 358
Ingående avskrivningar	-130 773	-99 650
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 123	-31 123
Utgående avskrivningar	-161 896	-130 773
Redovisat värde	60 462	91 585

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 512	35 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		68 512
Utgående anskaffningsvärden	103 512	103 512
Ingående avskrivningar	-36 240	-16 333
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 856	-19 907
Utgående avskrivningar	-61 096	-36 240
Redovisat värde	42 416	67 272

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 715 000	4 665 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
BLS Holding AB	556913-3084	Mörbylånga

Underskrifter

Mörbylånga

Eva Mattsson 2024-04-05
Eva Mattsson Datum
Styrelseordförande

Emelie Andersson 2024-04-02
Emelie Andersson Datum
Styrelseledamot

Stina Rigbäck 2024-04-02
Stina Rigbäck Datum
Styrelseledamot

Karin Slunge 2024-04-02
Karin Slunge Datum
Styrelseledamot

Markus Tallroth 2024-04-02
Markus Tallroth Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-07

Jesper Thomelius
Jesper Thomelius
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stenhusa Gård AB, org.nr 556913-3076

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenhusa Gård AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenhusa Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stenhusa Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenhusa Gård AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stenhusa Gård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping
2024-04-07

Jesper Thomelius
Jesper Thomelius
Auktoriserad revisor