

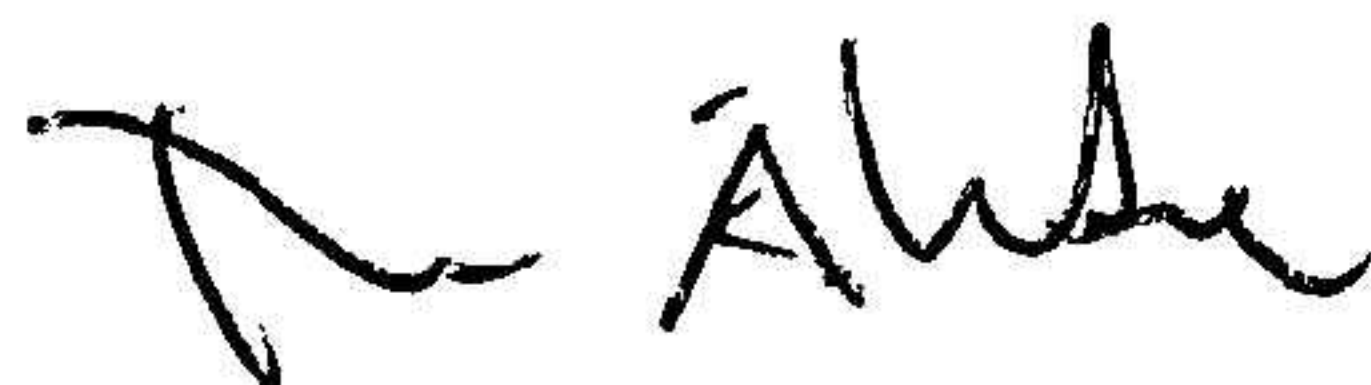
Årsredovisning
för
Hubb Gammelgården AB
556630-9984

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hubb Gammelgården AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 25 februari 2023



Tomas Ålander

Styrelsen för Hubb Gammelgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Balansomslutning	3 508	3 380	3 408	3 534
Nettoomsättning	845	828	905	896
Resultat efter finansiella poster	324	201	270	209

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	52 798	158 222	322 020
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning			158 222	-158 222	0
Årets resultat				256 984	256 984
Belopp vid årets utgång	100 000	11 000	26 020	256 984	394 004

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 020
årets vinst	256 984
	283 004

disponeras så att	
i ny räkning överföres	283 004
	283 004

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

765 172

772 136

Övriga rörelseintäkter

80 160

55 377

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

845 332

827 513

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-376 579

-412 402

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-82 734

-82 734

Summa rörelsekostnader

-459 313

-495 136

Rörelseresultat

386 019

332 377

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

110 071

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63 946

-63 619

Summa finansiella poster

46 125

-63 619

Resultat efter finansiella poster

432 144

268 758

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-108 000

-67 000

Summa bokslutsdispositioner

-108 000

-67 000

Resultat före skatt

324 144

201 758

Skatter

Skatt på årets resultat

-67 160

-43 536

Årets resultat

256 984

158 222

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 455 730	2 538 464
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 455 730	2 538 464
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	29 750	272 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		29 750	272 000
Summa anläggningstillgångar		2 485 480	2 810 464
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 808	44 955
Övriga fordringar		51 422	73 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 194	12 868
Summa kortfristiga fordringar		120 424	131 465
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		939 682	446 475
Summa kassa och bank		939 682	446 475
Summa omsättningstillgångar		1 060 106	577 940
SUMMA TILLGÅNGAR		3 545 586	3 388 404

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

11 000

11 000

Summa bundet eget kapital

111 000

111 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 020

52 798

Årets resultat

256 984

158 222

Summa fritt eget kapital

283 004

211 020

Summa eget kapital

394 004

322 020

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

74 000

74 000

Övriga obeskattade reserver

265 000

157 000

Summa obeskattade reserver

339 000

231 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 655 000

2 655 000

Summa långfristiga skulder

2 655 000

2 655 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 028

8 502

Skatteskulder

52 270

57 600

Övriga skulder

2 216

4 309

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 068

109 973

Summa kortfristiga skulder

157 582

180 384

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 545 586

3 388 404

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 645 896	3 645 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 645 896	3 645 896
Ingående avskrivningar	-1 107 432	-1 024 698
Årets avskrivningar	-82 734	-82 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 190 166	-1 107 432
Utgående redovisat värde	2 455 730	2 538 464

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	94 824	94 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 824	94 824
Ingående avskrivningar	-94 824	-94 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 824	-94 824
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	272 000	170 000
Inköp	68 000	102 000
Försäljningar	-310 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 750	272 000
Utgående redovisat värde	29 750	272 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller inom 1 år	0	0
Förfaller mellan två och fem år	0	0
Förfaller senare än fem år	2 655 000	2 655 000
	2 655 000	2 655 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ägareförhållandena i bolaget har förändrats efter räkenskapsårets utgång.

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Generell pantsättning	3 575 000	3 575 000
	3 575 000	3 575 000

Norrtälje den 25 februari 2023



Tomas Ålander