

Årsredovisning

för

Västra Fågelviks Framtids AB

559316-6852

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västra Fågelviks Framtids AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

V:a Fågelvik 2024-04-18


Kenneth Christoffersson

Årsredovisning
för
Västra Fågelviks Framtids AB
559316-6852

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Styrelsen för Västra Fågelviks Framtids AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att främja utveckling och främjande av företagsamhet inom verkstadsindustri- och fastighetsbranschen, köp, försäljning och uthyrning av fastigheter samt handel med värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	396 878	338 284	133 108
Resultat efter finansiella poster	45 833	20 232	27 542
Soliditet (%)	32	25	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	820 000	14 915	-20 232	814 683
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 232	20 232	0
Årets resultat			35 175	35 175
Vid årets slut	820 000	-5 317	35 175	849 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-5 317
årets vinst	35 175
	29 858
disponeras så att i ny räkning överföres	29 858
	29 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AP

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		396 878	338 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		396 878	338 284
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-24 842	0
Övriga externa kostnader		-268 806	-330 302
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 439	0
Summa rörelsekostnader		-309 087	-330 302
Rörelseresultat		87 791	7 982
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		971	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-42 929	-36 018
Summa finansiella poster		-41 958	-36 018
Resultat efter finansiella poster		45 833	-28 036
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-6 588	7 804
Summa bokslutsdispositioner		-6 588	7 804
Resultat före skatt		39 245	-20 232
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 070	0
Årets resultat		35 175	-20 232

K

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 992 477	2 036 317
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	933 181
Summa materiella anläggningstillgångar		1 992 477	2 969 498

Summa anläggningstillgångar **1 992 477** **2 969 498**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		73 875	43 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 934	9 133
Summa kortfristiga fordringar		84 809	52 733

Kassa och bank

Kassa och bank		548 284	277 348
Summa kassa och bank		548 284	277 348
Summa omsättningstillgångar		633 093	330 081

SUMMA TILLGÅNGAR **2 625 570** **3 299 579**

✓

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

820 000

820 000

Summa bundet eget kapital

820 000

820 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 317

14 916

Årets resultat

35 175

-20 232

Summa fritt eget kapital

29 858

-5 316

Summa eget kapital

849 858

814 684

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

6 588

0

Summa obeskattade reserver

6 588

0

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 204 000

1 260 000

Summa långfristiga skulder

1 204 000

1 260 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

56 000

56 000

Leverantörsskulder

46 233

27 516

Skatteskulder

7 439

4 822

Övriga skulder

322 422

1 028 002

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

133 030

108 555

Summa kortfristiga skulder

565 124

1 224 895

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 625 570

3 299 579

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nytjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 År

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder.	42 929	36 018
	42 929	36 018

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 036 317	1 917 336
Inköp		118 981
Försäljningar/utrangeringar	-961 582	
Omklassificeringar	933 181	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 007 916	2 036 317
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-15 439	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 439	0
Utgående redovisat värde	1 992 477	2 036 317

✓

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	933 181	705 554
Inköp		227 627
Omklassificeringar	-933 181	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	933 181
Utgående redovisat värde	0	933 181

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond avsatt 2023	6 588	
	6 588	

Not 7 Långfristiga skulder


	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år	980 000	1 036 000
	980 000	1 036 000


Not Ställda säkerheter

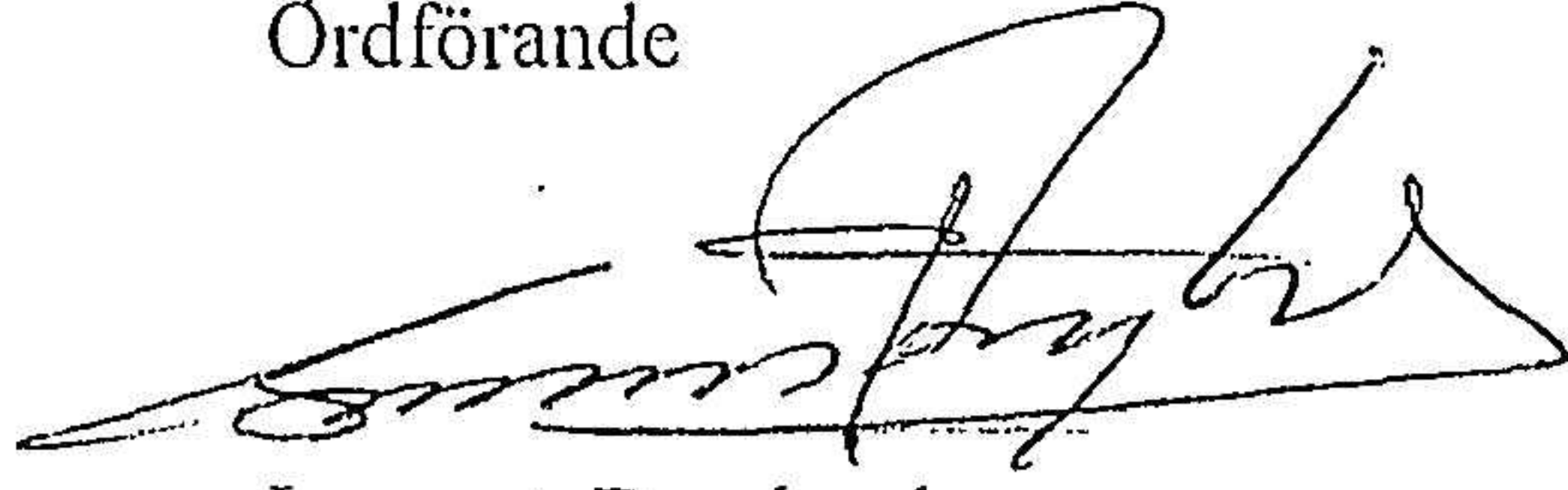
	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
✓	3 500 000	3 500 000


Underskrifter


V:a Fågelvik den 21 februari 2024



Kjell Eriksson
Ordförande



Kenneth Christoffersson
Styrelseledamot


Lennart Berglund
Styrelseledamot



Robin Olsson
Styrelseledamot


Susann Hermansäter
Styrelseledamot


Hilda Axelsson
Styrelseledamot


Erik Olsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 mars 2024.


Johan Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västra Fågelviks Framtids AB
Org.nr. 559316-6852

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Västra Fågelviks Framtids AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västra Fågelviks Framtids ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västra Fågelviks Framtids AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

M

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västra Fågelviks Framtids AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Västra Fågelviks Framtids AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arvika den 14 mars 2024



Johan Persson
Auktoriserad revisor