

# Årsredovisning

för

## TJ Westergren Bygg AB i likvidation

556853-6535

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Martin Rosengren, Likvidator  
2025-12-01

Styrelsen och verkställande direktören för TJ Westergren Bygg AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet, montering av hus samt köp och försäljning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lunds kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret gått i frivillig likvidation

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 133            | 645            | 974            | 1 168          |
| Resultat efter finansiella poster | 70             | -241           | -82            | 182            |
| Soliditet (%)                     | 100            | 55             | 68             | 72             |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 60 000                    | 275 869                        | -212 152                  | <b>123 717</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Utdelning                                   |                           | -60 000                        |                           | <b>-60 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -212 152                       | 212 152                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 82 067                    | <b>82 067</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>60 000</b>             | <b>3 717</b>                   | <b>82 067</b>             | <b>145 784</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-05-01<br/>-2025-04-30</b> | <b>2023-05-01<br/>-2024-04-30</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 133 038                           | 645 283                           |
| Övriga rörelseintäkter                               |            | 202 702                           | 0                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>335 740</b>                    | <b>645 283</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | -53 162                           | -239 597                          |
| Övriga externa kostnader                             |            | -75 078                           | -184 697                          |
| Personalkostnader                                    | 1          | -137 878                          | -433 104                          |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |            | 0                                 | -29 000                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-266 118</b>                   | <b>-886 398</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>69 622</b>                     | <b>-241 115</b>                   |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 379                               | 6                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -11                               | -43                               |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>368</b>                        | <b>-37</b>                        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>69 990</b>                     | <b>-241 152</b>                   |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                   |                                   |
| Förändring av överavskrivningar                      |            | 12 077                            | 29 000                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>12 077</b>                     | <b>29 000</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>82 067</b>                     | <b>-212 152</b>                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>82 067</b>                     | <b>-212 152</b>                   |

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 2          | 0                 | 12 077            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>0</b>          | <b>12 077</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>0</b>          | <b>12 077</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 0                 | 1 500             |
| Övriga fordringar                             |            | 1 690             | 32 963            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>1 690</b>      | <b>34 463</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 144 094           | 197 677           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>144 094</b>    | <b>197 677</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>145 784</b>    | <b>232 140</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>145 784</b>    | <b>244 217</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 60 000            | 60 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>60 000</b>     | <b>60 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 3 716             | 275 868           |
| Årets resultat                               |            | 82 067            | -212 152          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>85 783</b>     | <b>63 716</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>145 783</b>    | <b>123 716</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 0                 | 12 077            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>0</b>          | <b>12 077</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 0                 | 9 218             |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 99 206            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 1                 | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>1</b>          | <b>108 424</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>145 784</b>    | <b>244 217</b>    |

## **Noter**

### **Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivning**

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar            10 år

**Not 1 Medelantalet anställda**

|                        | <b>2024-05-01</b><br><b>-2025-04-30</b> | <b>2023-05-01</b><br><b>-2024-04-30</b> |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 2                                       | 2                                       |

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 296 905           | 296 905           |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -296 905          | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>          | <b>296 905</b>    |
| Ingående avskrivningar                          | -284 828          | -255 828          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 296 905           | 0                 |
| Årets avskrivningar                             | -12 077           | -29 000           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>          | <b>-284 828</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>          | <b>12 077</b>     |

Lund 2025-10-31

*Martin Rosengren*  
Martin Rosengren  
likvidator