

Årsredovisning

BRK Skräddaren 12 AB

559387-4430

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Säffle 2025-12-31

Henrik Karlsson

Årsredovisning

BRK Skräddaren 12 AB

559387-4430

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i SÄFFLE, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomgått ett ägarbyte. I samband med detta ändrades bolagets namn från SysCon Fastigheter Säffle AB till BRK Skräddaren 12 AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306
Nettoomsättning	360	360	250
Resultat efter finansiella poster	110	144	121
Soliditet %	3	6	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	95 683	115 488
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-211 000	
Balanseras i ny räkning		115 488	-115 488
Årets resultat			88 203
Belopp vid årets utgång	25 000	171	88 203

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	171
Årets resultat	88 203
<i>Summa</i>	<i>88 374</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	88 374
<i>Summa</i>	<i>88 374</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	359 998	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	359 998	360 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-109 567	-99 484
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-124 794	-121 544
Summa rörelsekostnader	-234 361	-221 028
Rörelseresultat	125 637	138 972
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 245	5 143
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 469	-
Summa finansiella poster	-15 224	5 143
Resultat efter finansiella poster	110 413	144 115
Resultat före skatt	110 413	144 115
Skatter		
Skatt på årets resultat	-22 210	-28 627
Årets resultat	88 203	115 488

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 253 975

3 346 269

Summa materiella anläggningstillgångar

3 253 975

3 346 269

Summa anläggningstillgångar

3 253 975

3 346 269

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

226 873

241 503

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 704

12 947

Summa kortfristiga fordringar

240 577

254 450

Kassa och bank

Kassa och bank

451 703

586 199

Summa kassa och bank

451 703

586 199

Summa omsättningstillgångar

692 280

840 649

SUMMA TILLGÅNGAR

3 946 255

4 186 918

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	171	95 683
Årets resultat	88 203	115 488
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>88 374</i>	<i>211 171</i>
Summa eget kapital	113 374	236 171
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 3 799 000	3 3 806 761
Summa långfristiga skulder	3 799 000	3 806 761
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	33 881	61 791
Övriga skulder	–	82 195
Summa kortfristiga skulder	33 881	143 986
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 946 255	4 186 918

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Nettoomsättning avser företagets intäkter från den huvudsakliga verksamheten.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster är resultatet före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet = Soliditet visar andelen eget kapital av företagets totala tillgångar, och används för att bedöma företagets långsiktiga betalningsförmåga och finansiella stabilitet.

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	3 528 959	3 528 959
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	32 500	–
Utgående anskaffningsvärden	3 561 459	3 528 959
Ingående avskrivningar	-182 690	-61 146
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-124 794	-121 544
Utgående avskrivningar	-307 484	-182 690
Redovisat värde	3 253 975	3 346 269

Not 3 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

2025-06-30

2024-06-30

Långfristiga skulder	3 299 000	–
Kortfristiga skulder	500 000	–

BRK Skräddaren 12 AB
559387-4430

7(7)

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-31

UNDERSKRIFTER

Säffle

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Henrik Karlsson

Peter Karlsson

2026012106437



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

31.12.2025 11:47

SENT BY OWNER:

Camilla Carlsson · 31.12.2025 11:44

DOCUMENT ID:

HyBqAuMVbx

ENVELOPE ID:

SyVcAdGVbl-HyBqAuMVbx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning.pdf

7 pages

SHA-512:

 83379fc6d9603f559bc6516939a2d57c5c686fe4d7621a
 176d8c2268d995b76eb5c81f0a560023e925f80db68eee
 07d3c324d9ae6f53a364d255e4e34ffeb4f

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
NILS PETER KARLSSON	Signed	31.12.2025 11:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1993/04/21)
peterkarlsson_93@hotmail.com	Authenticated	31.12.2025 11:46	High	Swedish BankID (SSN: 199304219158)
MATS HENRIK KARLSSON	Signed	31.12.2025 11:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/09/05)
henrikxkarlsson@hotmail.com	Authenticated	31.12.2025 11:47	High	Swedish BankID (SSN: 198609056232)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

2026012106439

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed