

Årsredovisning
för
Habo Golf Aktiebolag
556284-9496

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Lindegård, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för Habo Golf Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Habo Golf Aktiebolag, org. nr. 556284-9496 äger och förvaltar fastigheten Lomma Stora Habo 1:6. På fastigheten bedrivs golfverksamhet och bolaget ansvarar för drift och utveckling av verksamheten. Genom avtal regleras förhållandet mellan den ideella verksamheten i Örestads Golfklubb och Habo Golf AB.

Habo Golf AB är dotterbolag till Örestads Golfklubb org. nr. 846003-6380

Företaget har sitt säte i Lomma.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Antalet medlemmar har under året inneburit en mindre uppgång och det är främst antalet juniorer som ökat. Under 2024 hade klubben totalt 2086 medlemmar, varav 501 juniorer.

En uppdaterad driving range har under året byggts. Dessutom har vi installerat Trackman med 10 skärmar samt möjlighet att via mobil även använda Trackman på ytterligare 9 utslagsmattor.

Mängden spel har ökat 2024, vilket medfört ett rekord i greenfeeintäkter på ca 3.000.000.

Klubben tog över driften av Driving range från en av våra tränare. Intresset för Driving range och Trackman har varit väldigt stort och intäkterna har väl täckt våra utgifter på årsbasis.

Arbetet med en ny träningsbunker påbörjades under slutet av 2024.

I mars månad anställdes en ny klubbchef som nu kan anses ha kommit in i klubbens arbetssätt.

Under slutet av året skrev vi avtal med nya krögare.

Såväl kanslimedarbetare, som banchef sa upp sig under hösten. Sökprocess påbörjades omedelbart då uppsägningarna blev kända.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 334	14 238	13 030	13 144
Resultat efter finansiella poster	1 191	-868	-157	311
Soliditet (%)	51,8	55,5	47,1	48,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	17 500 000	502 000	376 143	-868 159	17 509 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-868 159	868 159	0
Årets resultat				1 191 366	1 191 366
Belopp vid årets utgång	17 500 000	502 000	-492 016	1 191 366	18 701 350

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-492 016
årets vinst	1 191 366
	699 350
disponeras så att i ny räkning överföres	699 350
	699 350

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	17 333 743	14 238 243
Övriga rörelseintäkter		70 559	356 555
Summa rörelseintäkter		17 404 302	14 594 798
Rörelsekostnader			
Handelsvaror och främmande tjänster		-874 810	-267 708
Driftkostnader	3	-5 224 677	-5 825 009
Övriga externa kostnader		-1 943 539	-1 492 708
Personalkostnader	4	-6 486 339	-6 527 241
Avkrivningar av materiella anläggningstillgångar		-983 873	-837 370
Övriga rörelsekostnader		-212	0
Summa rörelsekostnader		-15 513 450	-14 950 036
Rörelseresultat		1 890 852	-355 238
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		109 378	6 582
Räntekostnader och liknande resultatposter		-808 864	-519 503
Summa finansiella poster		-699 486	-512 921
Resultat efter finansiella poster		1 191 366	-868 159
Resultat före skatt		1 191 366	-868 159
Årets resultat		1 191 366	-868 159

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	29 888 128	25 845 901
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 441 874	847 525
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	2 811 915
Summa materiella anläggningstillgångar		32 330 002	29 505 341
Summa anläggningstillgångar		32 330 002	29 505 341
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 844	121 183
Övriga fordringar		101 392	836 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 291 962	217 898
Summa kortfristiga fordringar		1 395 198	1 175 420
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	2 360 413	857 572
Summa kassa och bank		2 360 413	857 572
Summa omsättningstillgångar		3 755 611	2 032 992
SUMMA TILLGÅNGAR		36 085 613	31 538 333

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		17 500 000	17 500 000
Reservfond		502 000	502 000
Summa bundet eget kapital		18 002 000	18 002 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-492 016	376 144
Årets resultat		1 191 366	-868 159
Summa fritt eget kapital		699 350	-492 015
Summa eget kapital		18 701 350	17 509 985
Långfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 379 500	6 150 000
Skulder till koncernföretag		-751 303	355 000
Summa långfristiga skulder		12 628 197	6 505 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		422 400	2 982 231
Leverantörsskulder		829 854	905 837
Skulder till koncernföretag		0	670 239
Skatteskulder		56 273	38 233
Övriga skulder		486 050	469 306
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 961 489	2 457 502
Summa kortfristiga skulder		4 756 066	7 523 348
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 085 613	31 538 333

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	1 890 852	-355 238
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	983 872	837 552
Erhållen ränta	109 378	6 582
Erlagd ränta	-808 864	-519 503
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	2 175 238	-30 607

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	119 339	9 236 764
Förändring av kortfristiga fordringar	331 121	-632 202
Förändring av leverantörsskulder	-75 983	608 912
Förändring av kortfristiga skulder	-131 468	-9 903 185
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 418 247	-720 318

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-3 808 534	-2 852 659
Lämnade lån till koncernföretag	-1 776 541	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5 585 075	-2 852 659

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	4 887 769	2 832 231
Amortering av lån	-218 100	-150 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	4 669 669	2 682 231

Årets kassaflöde

1 502 841 **-890 746**

Likvida medel vid årets början

857 572 1 748 318

Likvida medel vid årets slut

2 360 413 **857 572**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Golfbaneanläggningar	100 år
Markanläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Spelaravgifter och greenfees	13 194 950	11 619 680
Drivingrange	1 704 142	0
Sponsorintäkter	716 460	854 945
Hysesintäkter	669 532	1 118 905
Försäljning av golftillbehör	299 131	250 483
Övrigt	749 528	394 230
	17 333 743	14 238 243

Not 3 Driftkostnader

	2024	2023
Golfbana	1 689 705	1 182 620
Maskiner	2 033 299	2 282 524
Underhåll av byggnader	455 708	1 021 540
El och vatten	105 909	560 152
Renhållning och städning	429 873	462 925
Övrigt	191 661	315 248
	4 906 155	5 825 009

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	10	10

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 099 330	47 265 355
Inköp	1 941 775	0
Omklassificeringar	2 811 915	-166 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 853 020	47 099 330
Ingående avskrivningar	-21 253 429	-20 673 560
Omklassificeringar	0	25 662
Årets avskrivningar	-711 463	-605 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 964 892	-21 253 429
Utgående redovisat värde	29 888 128	25 845 901

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 550 361	6 979 994
Inköp	1 866 759	40 744
Försäljningar/utrangeringar	0	-636 402
Omklassificeringar	0	166 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 417 120	6 550 361
Ingående avskrivningar	-5 702 836	-6 081 555
Försäljningar/utrangeringar	0	636 220
Omklassificeringar	0	-25 662
Årets avskrivningar	-272 410	-231 839
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 975 246	-5 702 836
Utgående redovisat värde	2 441 874	847 525

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 811 915	0
Inköp	0	2 811 915
Omklassificeringar	-2 811 915	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 811 915
Utgående redovisat värde	0	2 811 915

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning inom 2-5 år	2 112 000	6 150 000
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år	11 622 500	355 000
	13 734 500	6 505 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	16 000 000	16 000 000
	16 000 000	16 000 000

2025-04-10

Hans Lindegård
Hans Lindegård
Ordförande

Elisabeth Mellberg
Elisabeth Mellberg
Verkställande direktör

Björn Lindwall
Björn Lindwall

Kåre Larsson
Kåre Larsson

Michael Pantzar
Michael Pantzar

Peter Holmbeck
Peter Holmbeck

Anna Lindblom
Anna Lindblom

Mia Björnsson
Mia Björnsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-13

Johan Kling
Johan Kling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Habo Golf Aktiebolag, Org.nr. 556284-9496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Habo Golf Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Habo Golf Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Habo Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Habo Golf Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Habo Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 13 april 2025

Johan Kling
Johan Kling

Auktoriserad revisor