

Årsredovisning
för
Markbaronen Förvaltning AB
559211-1255

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Mossudd, Styrelseledamot
2026-04-07

Styrelsen för Markbaronen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper i onoterade bolag samt uthyrningsverksamhet för bygg- och anläggningsmaskiner.

Företaget har sitt säte i Lilla Edet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 316	1 891	3 073	2 336
Resultat efter finansiella poster	3 359	2 880	2 965	2 450
Soliditet (%)	68,3	64,5	50,2	50,7

Bolaget har under året utökat sin maskinpark och haft större uthyrningsmöjligheter, vilket har lett till att omsättningen ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	968 888	2 595 805	3 614 693
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 595 805	-2 595 805	0
Värdeöverföring		-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat			3 004 867	3 004 867
Belopp vid årets utgång	50 000	1 064 693	3 004 867	4 119 560

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 064 693
årets vinst	3 004 867
	4 069 560
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 069 560
	4 069 560

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 315 999	1 890 598
Övriga rörelseintäkter		2 928	248 582
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 318 927	2 139 180
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-39 253	-121 323
Övriga externa kostnader		-98 794	-34 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 347	-305 764
Övriga rörelsekostnader		-76	-195 013
Summa rörelsekostnader		-532 470	-656 658
Rörelseresultat		1 786 457	1 482 522
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 650 000	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3 692	1 996
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 910	-104 337
Summa finansiella poster		1 572 398	1 397 659
Resultat efter finansiella poster		3 358 855	2 880 181
Resultat före skatt		3 358 855	2 880 181
Skatter			
Skatt på årets resultat		-353 988	-284 376
Årets resultat		3 004 867	2 595 805

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	2 796 059	2 485 006
Inventarier, verktyg och installationer	3	9 217	14 617
Summa materiella anläggningstillgångar		2 805 276	2 499 623
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		2 855 276	2 549 623
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 844	0
Fordringar hos koncernföretag		2 850 000	1 500 000
Övriga fordringar		284 960	508 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 027 939
Summa kortfristiga fordringar		3 162 804	3 036 446
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 829	14 055
Summa kassa och bank		14 829	14 055
Summa omsättningstillgångar		3 177 633	3 050 501
SUMMA TILLGÅNGAR		6 032 909	5 600 124

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 064 693	968 888
Årets resultat		3 004 867	2 595 805
Summa fritt eget kapital		4 069 560	3 564 693
Summa eget kapital		4 119 560	3 614 693
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		848 227	690 587
Summa långfristiga skulder		848 227	690 587
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		373 610	464 901
Skatteskulder		638 364	790 707
Övriga skulder		53 148	39 236
Summa kortfristiga skulder		1 065 122	1 294 844
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 032 909	5 600 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 039 437	3 374 319
Inköp	700 000	129 000
Försäljningar/utrangeringar		-463 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 739 437	3 039 437
Ingående avskrivningar	-554 431	-304 566
Försäljningar/utrangeringar		50 499
Årets avskrivningar	-388 947	-300 364
Utgående ackumulerade avskrivningar	-943 378	-554 431
Utgående redovisat värde	2 796 059	2 485 006

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 000	27 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 000	27 000
Ingående avskrivningar	-12 383	-6 983
Årets avskrivningar	-5 400	-5 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 783	-12 383
Utgående redovisat värde	9 217	14 617

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	106 250	0
	106 250	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 221 837 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	848 227	690 587
	848 227	690 587
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	373 610	464 901
	373 610	464 901

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 131 221	1 945 104
	2 131 221	1 945 104

Årsredovisningen beslutades 2026-04-02

Lilla edet

Jonas Mossudd
Jonas Mossudd

2026-04-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-02

Rikard Johelid
Rikard Johelid
Auktoriserad Revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbaronen Förvaltning AB

Org.nr 559211-1255

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbaronen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbaronen Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Markbaronen Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i



Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markbaronen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbaronen Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås 2026-04-02

Rikard Johelid

Rikard Johelid
Auktoriserad revisor