

ank=20250703;2025070741433

Årsredovisning

för

Träbyggarna i Kalix AB

559091-0906

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Träbyggarna i Kalix AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 juni 2025



Hans Johansson

Styrelsen för Träbyggarna i Kalix AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva tillverkning och försäljning av prefabricerade bastubyggnader och stugor med tillbehör samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 003	10 193	11 577	11 571
Resultat efter finansiella poster	396	404	503	389
Soliditet (%)	50,0	44,1	42,6	36,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 528 781	128 123	1 706 904
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 123	-128 123	0
Årets resultat			190 650	190 650
Belopp vid årets utgång	50 000	1 656 904	190 650	1 897 554

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 656 904
årets vinst	190 650
	1 847 554
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 847 554
	1 847 554

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		11 003 137	10 192 628
Övriga rörelseintäkter		331 524	474 663
Summa rörelseintäkter		11 334 661	10 667 291
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 250 365	-5 497 906
Övriga externa kostnader		-2 613 126	-2 515 051
Personalkostnader	2	-1 756 796	-1 914 198
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-209 472	-200 278
Summa rörelsekostnader		-10 829 759	-10 127 433
Rörelseresultat		504 902	539 858
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		329	3 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 999	-139 070
Summa finansiella poster		-108 670	-135 402
Resultat efter finansiella poster		396 232	404 456
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-89 000	-40 000
Förändring av överavskrivningar		-48 013	-197 799
Summa bokslutsdispositioner		-137 013	-237 799
Resultat före skatt		259 219	166 657
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 569	-38 534
Årets resultat		190 650	128 123

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	10		
Byggnader och mark	3	1 431 095	1 501 196
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	230 196	301 254
Inventarier, verktyg och installationer	5	361 559	369 972
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 022 850	2 172 422

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000

Summa anläggningstillgångar 2 027 850 2 177 422

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 925 566	2 040 463
Summa varulager		1 925 566	2 040 463

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		586 609	450 532
Övriga fordringar		280 391	17 117
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		232 476	368 808
Summa kortfristiga fordringar		1 099 476	836 457

Kassa och bank

Kassa och bank		53	1 461
Summa kassa och bank		53	1 461

Summa omsättningstillgångar 3 025 095 2 878 381

SUMMA TILLGÅNGAR 5 052 945 5 055 803

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 656 904

1 528 781

Årets resultat

190 650

128 123

Summa fritt eget kapital

1 847 554

1 656 904

Summa eget kapital

1 897 554

1 706 904

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

409 000

320 000

Akkumulerade överavskrivningar

383 486

335 473

Summa obeskattade reserver

792 486

655 473

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

474 966

724 363

Övriga skulder

199 866

299 866

Summa långfristiga skulder

674 832

1 024 229

Kortfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

245 893

533 940

Övriga skulder till kreditinstitut

235 282

284 666

Leverantörsskulder

641 817

634 857

Skatteskulder

124 691

68 920

Övriga skulder

240 110

-22 614

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

200 280

169 428

Summa kortfristiga skulder

1 688 073

1 669 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 052 945

5 055 803

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 794 510	1 436 776
Inköp		357 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 794 510	1 794 510
Ingående avskrivningar	-293 314	-229 176
Årets avskrivningar	-70 101	-64 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-363 415	-293 314
Utgående redovisat värde	1 431 095	1 501 196

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	480 744	447 244
Inköp		33 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	480 744	480 744
Ingående avskrivningar	-179 491	-110 666
Årets avskrivningar	-71 058	-68 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 549	-179 491
Utgående redovisat värde	230 195	301 253

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	661 188	661 188
Inköp	59 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	721 088	661 188
Ingående avskrivningar	-291 216	-223 901
Årets avskrivningar	-68 313	-67 315
Utgående ackumulerade avskrivningar	-359 529	-291 216
Utgående redovisat värde	361 559	369 972

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	303 734
Inköp		54 000
Omklassificeringar		-357 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

0/0

ark=20250703;2025070741439

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 706	88 332
	6 706	88 332

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 710 248 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	474 966	717 292
	474 966	717 292
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	235 282	284 676
	235 282	284 676

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 065 000	1 065 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	188 383	213 783
	3 553 383	3 578 783

Not 10 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	48 600	240 141
	48 600	240 141

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2025-06-30

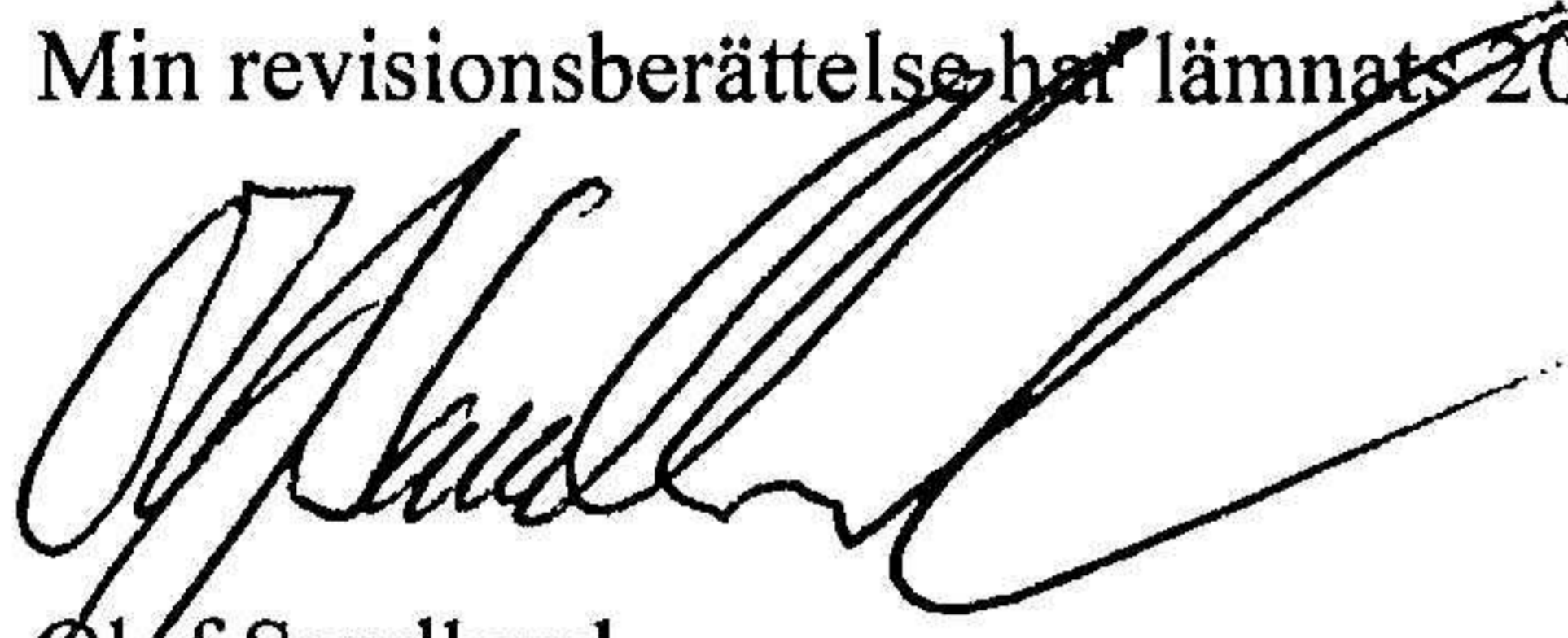


Lars Andersson
Ordförande



Hans Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Olof Sandlund
Auktoriserad revisor

ark=20250703;2025070741441

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Träbyggarna i Kalix AB
Org.nr 559091-0906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Träbyggarna i Kalix AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Träbyggarna i Kalix ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Träbyggarna i Kalix AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Träbyggarna i Kalix AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Träbyggarna i Kalix AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

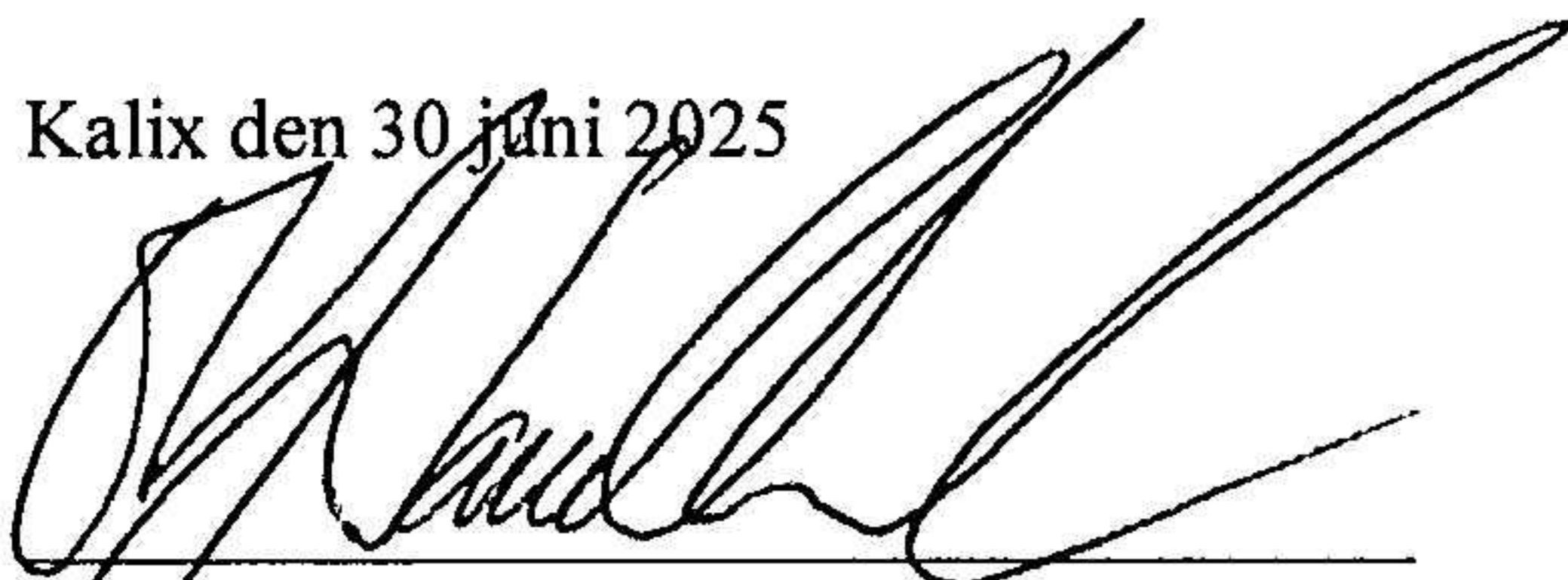
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 30 juni 2025



Olof Sandlund
Auktoriserad revisor