

# Årsredovisning

---

## *JAC Holding AB*

556643-8544

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Nordlöw  
2024-12-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Ljusdal.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	44	44	44	48
Resultat efter finansiella poster	-175	-49	-17	371
Soliditet %	86	87	88	97

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	4 679 516	-48 704	4 730 812
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-48 704	48 704	0
- Årets resultat			-175 059	-175 059
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 630 812	-175 059	4 555 753

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 630 812
Årets resultat	-175 059
Summa	4 455 753

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 455 753
Summa	4 455 753

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	44 159	44 159
Övriga rörelseintäkter	0	9 383
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>44 159</b>	<b>53 542</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-116 237	-85 187
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-177 962	-142 537
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-294 199</b>	<b>-227 724</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-250 040</b>	<b>-174 182</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	43 719	125 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 318	183
Räntekostnader och liknande resultatposter	-56	-105
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>74 981</b>	<b>125 478</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-175 059</b>	<b>-48 704</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-175 059</b>	<b>-48 704</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-175 059</b>	<b>-48 704</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 108 282	2 255 415
Inventarier, verktyg och installationer	3	123 617	154 446
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 231 899</i>	<i>2 409 861</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	332 560	332 560
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>332 560</i>	<i>332 560</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 564 459</b>	<b>2 742 421</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 934	141 538
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 903	5 456
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>32 837</i>	<i>146 994</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 722 995	2 553 702
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 722 995</i>	<i>2 553 702</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 755 832</b>	<b>2 700 696</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 320 291</b>	<b>5 443 117</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 630 812	4 679 516
Årets resultat	-175 059	-48 704
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 455 753	4 630 812
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 555 753</b>	<b>4 730 812</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	19 053	0
Övriga skulder	733 485	700 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>764 538</b>	<b>712 305</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 320 291</b>	<b>5 443 117</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar. Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4-5	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5-20	5-20

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 636 105	2 307 644
Inköp	-	1 328 461
Utgående anskaffningsvärden	3 636 105	3 636 105
Årets avskrivningar	147 133	111 707

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	963 466	963 466
Utgående anskaffningsvärden	963 466	963 466
Årets avskrivningar	30 829	30 830

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	332 560	1 527 155
Försäljningar	-	-1 194 595
Utgående anskaffningsvärden	332 560	332 560

### Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama Ekonomi AB

*UNDERSKRIFTER*

Ljusdal  
Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Anders Nordlöw*

Anders Nordlöw

2024-12-15