

Årsredovisning för

Cellotti invest AB

559194-5653

Räkenskapsåret

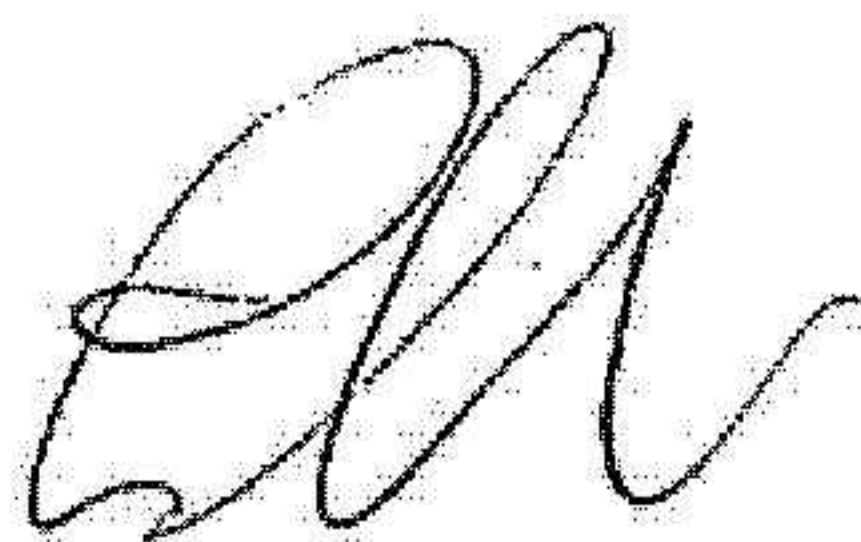
2021-06-01 - 2022-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cellotti invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-09-15

Cello Marcello Can



Innehållsförteckning:**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cellotti invest AB, 559194-5653, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2019 och bolaget ska bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter samt värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget äger 50% av aktierna i Jonathan & Macello Fastigheter AB (559194-5620) samt Jonathan och Isak Fastigheter AB (559198-1526).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-		
Resultat efter finansiella poster	66 155	71 500	87 476
Soliditet, %	28	24	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		124 957
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			52 456
Vid årets slut	50 000		177 413

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 177 413 kronor , disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	124 957
årets resultat	52 456
Totalt	177 413
disponeras för	
balanseras i ny räkning	177 413
Summa	177 413

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-06-01- 2022-05-31	2020-06-01- 2021-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 500	-8 500
Summa rörelsekostnader		-8 500	-8 500
Rörelseresultat		-8 500	-8 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		75 000	80 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-345	-
Summa finansiella poster		74 655	80 000
Resultat efter finansiella poster		66 155	71 500
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		66 155	71 500
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 699	-15 301
Årets resultat		52 456	56 199

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-05-31	2021-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		523 846	503 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		573 846	553 000
Summa anläggningstillgångar		573 846	553 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		180 437	105 000
Summa kortfristiga fordringar		180 437	105 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 976	83 976
Summa kassa och bank		55 976	83 976
Summa omsättningstillgångar		236 413	188 976
SUMMA TILLGÅNGAR		810 259	741 976

2022102802567

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-05-31	2021-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		124 957	68 758
Årets resultat		52 456	56 199
Summa fritt eget kapital		177 413	124 957
Summa eget kapital		227 413	174 957
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	553 846	533 000
Summa långfristiga skulder		553 846	533 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 000	34 019
Summa kortfristiga skulder		29 000	34 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		810 259	741 976

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-06-01- 2022-05-31	2020-06-01- 2021-05-31
Summa		

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-06-01- 2022-05-31	2020-06-01- 2021-05-31
Räntekostnader, övriga	345	
Summa	345	

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-05-31	2021-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	25 000
-Förvärv		25 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Jonathan & Marcello Fastigheter AB (559194-5620) och Jonathan & Isak Fastigheter AB (559198-1526) eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Jonathan & Marcello Fastigheter AB	250	50	250
Jonathan & Isak Fastigheter AB	250	50	250
			500

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-05-31

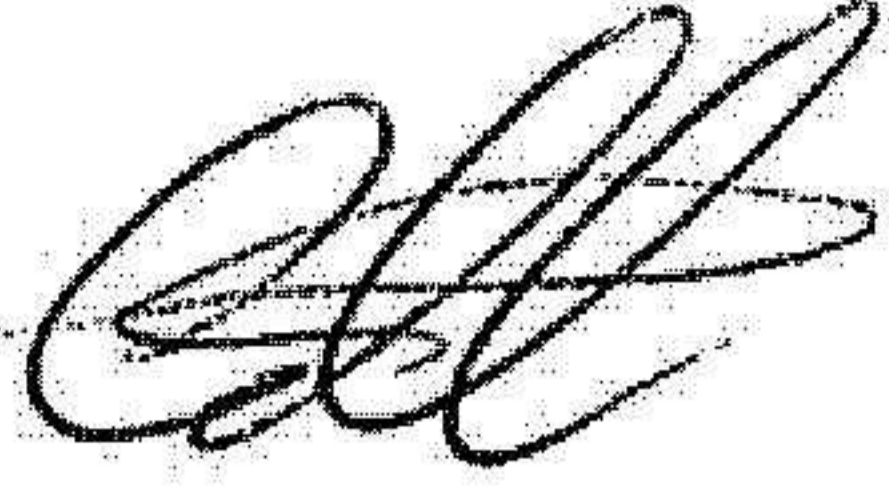
Not 6 Övriga skulder

	2022-05-31	2021-05-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	553 846	533 000
	553 846	533 000

2022102802570

Underskrifter

Stockholm 2022-09-15



Cello Marcello Can
Styrelseordförande

2022102802571