

**Årsredovisning**  
för  
**Sahlins Bygg i Vara AB**  
556717-4577

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kristian Sahlin, Styrelseledamot  
2024-07-02

Styrelsen för Sahlins Bygg i Vara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vara kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	38 251	34 374	33 465	26 895
Resultat efter finansiella poster	2 597	2 161	1 952	836
Soliditet (%)	48	48	51	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 179 893	1 434 995	<b>4 714 888</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 434 995	-1 434 995	<b>0</b>
Årets resultat			1 797 535	<b>1 797 535</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 614 888</b>	<b>1 797 535</b>	<b>5 512 423</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 614 889
årets vinst	1 797 535
	<b>5 412 424</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	4 412 424
	<b>5 412 424</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		38 250 628	34 373 578
Övriga rörelseintäkter		178 886	164 769
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>38 429 514</b>	<b>34 538 347</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 280 744	-18 331 250
Övriga externa kostnader		-3 308 723	-3 247 318
Personalkostnader	2	-10 591 515	-10 182 105
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-672 847	-571 375
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 853 829</b>	<b>-32 332 048</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 575 685</b>	<b>2 206 299</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		61 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 527	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 348	-44 969
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21 679</b>	<b>-44 969</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 597 364</b>	<b>2 161 330</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-478 000	-279 000
Förändring av överavskrivningar		83 539	-50 349
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-394 461</b>	<b>-329 349</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 202 903</b>	<b>1 831 981</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-405 368	-396 986
<b>Årets resultat</b>		<b>1 797 535</b>	<b>1 434 995</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 798 531

1 926 186

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 798 531**

**1 926 186**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

4

0

315 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5

0

15 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**330 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 798 531**

**2 256 186**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

0

866 845

**Summa varulager**

**0**

**866 845**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 559 454

2 347 678

Övriga fordringar

176 519

358 527

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

7 813 314

4 287 069

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

187 350

225 251

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 736 637**

**7 218 525**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 683 574

4 683 135

**Summa kassa och bank**

**4 683 574**

**4 683 135**

**Summa omsättningstillgångar**

**15 420 211**

**12 768 505**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 218 742**

**15 024 691**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 614 889

3 179 893

Årets resultat

1 797 535

1 434 995

**Summa fritt eget kapital**

**5 412 424**

**4 614 888**

**Summa eget kapital**

**5 512 424**

**4 714 888**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 048 000

2 570 000

Ackumulerade överavskrivningar

481 810

565 349

**Summa obeskattade reserver**

**3 529 810**

**3 135 349**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

494 500

752 500

**Summa långfristiga skulder**

**494 500**

**752 500**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

258 000

258 000

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 742 488

0

Leverantörsskulder

2 229 646

2 490 722

Skatteskulder

0

200 527

Övriga skulder

2 614 631

2 731 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

837 243

741 215

**Summa kortfristiga skulder**

**7 682 008**

**6 421 954**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 218 742**

**15 024 691**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	18	18

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 684 070	4 053 960
Inköp	595 191	841 095
Försäljningar/utrangeringar	-566 172	-210 985
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 713 089</b>	<b>4 684 070</b>
Ingående avskrivningar	-2 757 885	-2 381 004
Försäljningar/utrangeringar	516 172	194 494
Årets avskrivningar	-672 847	-571 375
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 914 560</b>	<b>-2 757 885</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 798 529</b>	<b>1 926 185</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 000	315 000
Försäljningar	-315 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>315 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>315 000</b>

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Avgående fordringar	-15 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 752 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	494 500	752 500
	<b>494 500</b>	<b>752 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	258 000	258 000
	<b>258 000</b>	<b>258 000</b>

## Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	633 486	977 486
	<b>2 133 486</b>	<b>2 477 486</b>

Vara 2024-06-28

*Kristian Sahlin*  
Kristian Sahlin  
Ordförande

*Jonas Sahlin*  
Jonas Sahlin

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Andreas Jahnstedt*  
Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sahlins Bygg i Vara AB

Org.nr 556717-4577

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sahlins Bygg i Vara AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sahlins Bygg i Vara ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sahlins Bygg i Vara AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



## SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sahlins Bygg i Vara AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sahlins Bygg i Vara AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att



## SA REVISION

bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2024-06-28

*Andreas Jahnstedt*

---

Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor

Sahlins Bygg i Vara AB, Org.nr 556717-4577