

Årsredovisning
för
Fastighet Torgås Handel AB
556900-9763

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Ohrberg, Styrelseledamot
2025-01-15

Styrelsen för Fastighet Torgås Handel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	175	137	94
Resultat efter finansiella poster	-14	-45	-91
Soliditet (%)	2,4	2,3	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-232 573	-45 449	-228 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 449	45 449	0
Erhållna aktieägartillskott		278 073	14 000	292 073
Årets resultat			-13 895	-13 895
Belopp vid årets utgång	50 000	51	105	50 156

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 292 073 kr (y).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 052
årets förlust	-13 895
	157
disponeras så att i ny räkning överföres	157
	157

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	174 900	137 461
Övriga rörelseintäkter	0	3 941
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	174 900	141 402

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-20 808	0
Övriga externa kostnader	-75 713	-114 011
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-41 847	-38 014
Summa rörelsekostnader	-138 368	-152 025
Rörelseresultat	36 532	-10 623

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	375	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 802	-34 827
Summa finansiella poster	-50 427	-34 826
Resultat efter finansiella poster	-13 895	-45 449

Resultat före skatt -13 895 -45 449

Årets resultat -13 895 -45 449

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 672 414	1 691 261
Inventarier, verktyg och installationer	3	72 833	95 833
Summa materiella anläggningstillgångar		1 745 247	1 787 094
Summa anläggningstillgångar		1 745 247	1 787 094
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		71 100	85 100
Fordringar hos koncernföretag		227 636	217 892
Övriga fordringar		9 988	13 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 330	0
Summa kortfristiga fordringar		318 054	316 631
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 782	29 955
Summa kassa och bank		26 782	29 955
Summa omsättningstillgångar		344 836	346 586
SUMMA TILLGÅNGAR		2 090 083	2 133 680

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 052	45 501
Årets resultat		-13 895	-45 449
Summa fritt eget kapital		157	52
Summa eget kapital		50 157	50 052
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		706 008	722 408
Övriga skulder		1 078 575	1 078 575
Summa långfristiga skulder		1 784 583	1 800 983
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		82 000	82 000
Skatteskulder		-9 614	17 989
Övriga skulder		167 958	167 657
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	14 999
Summa kortfristiga skulder		255 343	282 645
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 090 083	2 133 680

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 137 352	1 137 352
	599 456	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 736 808	1 137 352
Ingående avskrivningar	-45 547	-26 700
Årets avskrivningar	-18 847	-18 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 394	-45 547
Utgående redovisat värde	1 672 414	1 091 805

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	115 000	
Inköp		115 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 000	115 000
Ingående avskrivningar	-19 167	
Årets avskrivningar	-23 000	-19 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 167	-19 167
Utgående redovisat värde	72 833	95 833

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Lån	1 078 575	1 078 575
	1 078 575	1 078 575

Not 5 Skulder som avser flera poster

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	706 008	722 407
	706 008	722 407
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	82 000	82 000
	82 000	82 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2025-01-15

Marcus Ohrberg
Marcus Ohrberg