

Årsredovisning
för
Varmkorven Förvaltning AB
556967-0606

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Åsa Persson, Styrelseledamot
2023-01-18

Styrelsen för Varmkorven Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighets -och förmögenhetsförvaltning såsom handel med aktier samt obligationer och därmed förenlig verksamhet

Helägt dotterbolag av Filles Gatukök i Bromölla AB, 556963-9726, med säte i Bromölla.
Företaget har sitt säte i Gualöv , Bromölla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	132	132	132	132
Resultat efter finansiella poster	75	77	72	71
Soliditet (%)	37,2	53,3	44,1	35,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	298 812	60 784	409 596
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 784	-60 784	0
Årets resultat			59 636	59 636
Belopp vid årets utgång	50 000	359 596	59 636	469 232

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	359 596
årets vinst	59 636
	419 232
disponeras så att i ny räkning överföres	419 232
	419 232

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		132 000	132 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		132 000	132 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 169	-19 117
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 781	-25 781
Summa rörelsekostnader		-49 950	-44 898
Rörelseresultat		82 050	87 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 952	-10 316
Summa finansiella poster		-6 944	-10 316
Resultat efter finansiella poster		75 106	76 786
Resultat före skatt		75 106	76 786
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 470	-16 002
Årets resultat		59 636	60 784

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	721 962	747 743
Summa materiella anläggningstillgångar		721 962	747 743
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 221 962	747 743
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 149	2 323
Summa kortfristiga fordringar		5 149	2 323
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 915	19 106
Summa kassa och bank		32 915	19 106
Summa omsättningstillgångar		38 064	21 429
SUMMA TILLGÅNGAR		1 260 026	769 172

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		359 596	298 812
Årets resultat		59 636	60 784
Summa fritt eget kapital		419 232	359 596
Summa eget kapital		469 232	409 596
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 750	118 750
Skulder till koncernföretag		134 000	107 000
Övriga skulder		500 000	0
Summa långfristiga skulder		657 750	225 750
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-66	326
Övriga skulder		127 610	128 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
Summa kortfristiga skulder		133 044	133 826
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 260 026	769 172

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	950 000	950 000
	950 000	950 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	944 526	944 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	944 526	944 526
Ingående avskrivningar	-196 783	-171 002
Årets avskrivningar	-25 781	-25 781
Utgående ackumulerade avskrivningar	-222 564	-196 783
Utgående redovisat värde	721 962	747 743

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Tillkommande fordringar	500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	
Utgående redovisat värde	500 000	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bromölla 2023-01-08

Åsa Persson
Åsa Persson