

Årsredovisning

Mäklarbaren AB

556293-6079

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Cecilia Hall
2025-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Bolaget väljer att ej ha revisor men har använt sig av auktoriserad redovisningskonsult vid upprättandet av bokslut & årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger sen juni 2024 50 % av Mäklargruppen Saltsjöbaden AB 559486-9710.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	423	304	411	560
Resultat efter finansiella poster	358	-201	62	195
Balansomslutning	913	994	767	816
Soliditet %	82	46	82	71

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då man har haft fler försäljningar i år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	399 975	-63 967
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-63 967	63 967
- Årets resultat				233 978
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	336 008	233 978

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	336 008
<i>Årets resultat</i>	<i>233 978</i>
<i>Summa</i>	<i>569 986</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	569 986
<i>Summa</i>	<i>569 986</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	422 913	304 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	422 913	304 190
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-3 705	-547
Övriga externa kostnader	-36 585	-37 678
Personalkostnader	2 -160 389	-574 032
Summa rörelsekostnader	-200 679	-612 257
Rörelseresultat	222 234	-308 067
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	126 842	100 135
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 957	7 544
Räntekostnader och liknande resultatposter	-110	-318
Summa finansiella poster	135 689	107 361
Resultat efter finansiella poster	357 923	-200 706
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-76 149	136 739
Summa bokslutsdispositioner	-76 149	136 739
Resultat före skatt	281 774	-63 967
Skatter		
Skatt på årets resultat	-47 796	0
Årets resultat	233 978	-63 967

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Övriga materiella anläggningstillgångar	5 000	5 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	5 000	5 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 127 556	88 349
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	127 556	88 349
Summa anläggningstillgångar	132 556	93 349
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 340	47 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	71 348	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	72 688	47 787
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	707 971	852 430
<i>Summa kassa och bank</i>	707 971	852 430
Summa omsättningstillgångar	780 659	900 217
SUMMA TILLGÅNGAR	913 215	993 566

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	336 008	399 975
Årets resultat	233 978	-63 967
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>569 986</i>	<i>336 008</i>
Summa eget kapital	689 986	456 008
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	76 149	0
Summa obeskattade reserver	76 149	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	33 639	0
Övriga skulder	102 441	527 058
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 000	10 500
Summa kortfristiga skulder	147 080	537 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	913 215	993 566

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	88 349	325 314
-----------------------------	--------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	12 500	-
-------	--------	---

Omklassificeringar	26 707	-236 965
--------------------	--------	----------

Utgående anskaffningsvärden	127 556	88 349
-----------------------------	---------	--------

Redovisat värde	127 556	88 349
-----------------	---------	--------

Not 4 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Catherine Wicander

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Cecilia Hall

Cecilia Hall

2025-06-22