

Årsredovisning
för
Backliden Fastigheter AB
559183-8692

Räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backliden Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 9 oktober 2024


Ejup Vitija

Årsredovisning
för
Backliden Fastigheter AB

559183-8692

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Backliden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ,.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	310	300	213	229
Resultat efter finansiella poster	33	42	19	13
Soliditet (%)	2,5	2,0	11,3	10,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 642	370 792	455 434
Årets resultat			15 662	15 662
Belopp vid årets utgång	50 000	34 642	386 454	471 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 044
årets vinst	15 662
	75 706
disponeras så att i ny räkning överföres	75 706
	75 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

310 000

300 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

310 000

300 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 536

-31 639

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-79 640

-79 640

Summa rörelsekostnader

-118 176

-111 279

Rörelseresultat

191 824

188 721

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 658

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-161 457

-146 669

Summa finansiella poster

-158 799

-146 668

Resultat efter finansiella poster

33 025

42 053

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-9 000

-10 000

Summa bokslutsdispositioner

-9 000

-10 000

Resultat före skatt

24 025

32 053

Skatter

Skatt på årets resultat

-8 363

-6 651

Årets resultat

15 662

25 402

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 771 923

4 851 563

Summa materiella anläggningstillgångar

4 771 923

4 851 563

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3, 4

950 000

950 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

950 000

950 000

Summa anläggningstillgångar

5 721 923

5 801 563

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 068

165

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 756

5 292

Summa kortfristiga fordringar

6 824

5 457

Kassa och bank

Kassa och bank

557

22 723

Summa kassa och bank

557

22 723

Summa omsättningstillgångar

7 381

28 180

SUMMA TILLGÅNGAR

5 729 304

5 829 743

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

60 044

34 642

Årets resultat

15 662

25 402

Summa fritt eget kapital

75 706

60 044

Summa eget kapital

125 706

110 044

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

19 000

10 000

Summa obeskattade reserver

19 000

10 000

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 542 000

2 683 000

Övriga skulder

2 792 000

2 212 000

Summa långfristiga skulder

5 334 000

4 895 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

188 000

188 000

Skatteskulder

23 653

46 291

Övriga skulder

250

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 695

580 158

Summa kortfristiga skulder

250 598

814 699

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 729 304

5 829 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning		3 700 000
		3 700 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 982 005	3 982 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 982 005	3 982 005
Ingående avskrivningar	-361 762	-282 122
Årets avskrivningar		-79 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-361 762	-361 762
Utgående redovisat värde	3 620 243	3 620 243

Not 3 Andra långfristiga fordringar

Not 4 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		2 243 000
		2 243 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 183 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 995 000
		2 995 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		188 000
		188 000

Uddevalla den 9 oktober 2024



Ejup Vitija