

# Filip Erlandsson Fastighetsförmedling AB

(559126-5524)

## Årsredovisning

Styrelsen för Filip Erlandsson Fastighetsförmedling AB får härmed avlämna  
årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

**2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**3 RESULTATRÄKNING**

**4 BALANSRÄKNING**

**5 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER**

**6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**6 UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Filip Erlandsson Fastighetsförmedling AB intygar härmed,  
dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och  
balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-13.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Eskilstuna 2024-06-13



Filip Erlandsson

# Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Under räkenskapsåret registrerades bolaget för moms och F-skatt

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2023   | 2022    | 2021    |
|-----------------------------------|--------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0      | 0       | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | 0      | 240 570 | 270 567 |
| Soliditet (%)                     | 97,6 % | 97,6 %  | 57,5 %  |

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 535 409        |
| Årets resultat      | 0              |
| Summa               | <b>535 409</b> |

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 535 409        |
| Summa                   | <b>535 409</b> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

# Resultaträkning

|  | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|--|------------|------------|
| Not  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |            |
| Intäkter från övriga värdepapper<br>och fordringar som är<br>anläggningstillgångar | 0          | 240 570    |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | 0          | 240 570    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | 0          | 240 570    |
| <b>Resultat före skatt</b>   | 0          | 240 570    |
| <b>Årets resultat</b>  | 0          | 240 570    |

2024070227278

# Balansräkning

|  | Not | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|--|-----|----------------|----------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |     |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                |                |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                |                |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         |     | 600 000        | 600 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <u>600 000</u> | <u>600 000</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>600 000</b> | <b>600 000</b> |

2024070227279

# Balansräkning

|  | Not | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|--|-----|----------------|----------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>                  |     |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                              |     |                |                |
| <b>Bundet eget kapital</b>                       |     |                |                |
| Aktiekapital (50.000 aktier)                     |     | 50 000         | 50 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                 |     | <u>50 000</u>  | <u>50 000</u>  |
| <b>Fritt eget kapital</b>                        |     |                |                |
| Balanserat resultat                              |     | 535 409        | 294 839        |
| Årets resultat                                   |     | 0              | 240 570        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                  |     | <u>0</u>       | <u>535 409</u> |
| Summa eget kapital                               |     | 585 409        | 585 409        |
| <b>Långfristiga Skulder</b>                      |     |                |                |
| Övriga långfristiga skulder                      |     | 14 591         | 14 591         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                |     | <u>14 591</u>  | <u>14 591</u>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>            |     | <b>600 000</b> | <b>600 000</b> |
| <b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b> |     |                |                |
| Ställda säkerheter                               |     | Inga           |                |
| Ansvarsförbindelser                              |     | Inga           |                |

# Tilläggsupplysningar

## ***Redovisningsprinciper***

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

## ***Värderingsprinciper***

### ***Definition av nyckeltal***

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## **Personal**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Eskilstuna 2024-06-13



Filip Erlandsson