

Årsredovisning

KICOMP KOPPARSLAGAREN AB

556219-9041

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christian Buråker , Verkställande direktör
2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Enköping.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	7 154 265	741 500	-349 542
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				20 152
- Förändring av uppskrivningsfond		-114 030		114 030
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	7 040 235	741 500	-215 360
				Årets resultat
- Belopp vid årets ingång				20 152
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-20 152
- Förändring av uppskrivningsfond				
- Årets resultat				45 751
- Belopp vid årets utgång				45 751

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 314 690	1 306 842
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 314 690	1 306 842
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-673 879	-778 618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-250 791	-250 791
Summa rörelsekostnader	-924 670	-1 029 409
Rörelseresultat	390 020	277 433
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-149 815	-156 680
Summa finansiella poster	-149 804	-156 680
Resultat efter finansiella poster	240 216	120 753
Bokslutsdispositioner		
Övriga bokslutsdispositioner	-150 000	-72 000
Summa bokslutsdispositioner	-150 000	-72 000
Resultat före skatt	90 216	48 753
Skatter		
Skatt på årets resultat	-44 465	-28 601
Årets resultat	45 751	20 152

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 516 694	11 767 485
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 516 694</i>	<i>11 767 485</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
Summa anläggningstillgångar		11 566 694	11 817 485
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 655	33 655
Fordringar hos koncernföretag		3 896 040	3 632 340
Övriga fordringar		21 769	104 802
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 456	10 139
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 989 920</i>	<i>3 780 936</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 504	29 866
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>53 504</i>	<i>29 866</i>
Summa omsättningstillgångar		4 043 424	3 810 802
SUMMA TILLGÅNGAR		15 610 118	15 628 287

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7 040 235	7 154 265
Reservfond	741 500	741 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>7 881 735</i>	<i>7 995 765</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-215 360	-349 542
Årets resultat	45 751	20 152
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-169 609</i>	<i>-329 390</i>
Summa eget kapital	7 712 126	7 666 375
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 7 175 508	7 259 508
Summa långfristiga skulder	7 175 508	7 259 508
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	84 000
Leverantörsskulder	96 688	30 137
Övriga skulder	52 782	43 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	489 014	544 743
Summa kortfristiga skulder	722 484	702 404
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 610 118	15 628 287

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 983 270	7 983 270
	Utgående anskaffningsvärden	7 983 270	7 983 270
	Ingående avskrivningar	-3 370 050	-3 233 289
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-136 761	-136 761
	Utgående avskrivningar	-3 506 811	-3 370 050
	Ingående uppskrivningar	7 154 265	7 268 295
	<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-114 030	-114 030
	Utgående uppskrivningar	7 040 235	7 154 265
	Redovisat värde	11 516 694	11 767 485
Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 839 508	6 923 508
Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	7 259 508	7 343 508

UNDERSKRIFTER

Enköping

Christian Buråker

Christian Buråker

Verkställande direktör

2023-06-30