

Årsredovisning

för

Stadsbyggnadsbolaget Mölndal AB

559420-4017

Räkenskapsåret

2023-02-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dan Sehlberg, Styrelseledamot
2024-03-27

Styrelsen för Stadsbyggnadsbolaget Mölndal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska köpa och sälja, äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Balansomslutning	708

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Årets resultat			-1 804	-1 804
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-1 804	48 196

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 804
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 804
	-1 804

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-02-01
-2023-12-31
(11 mån)

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1 804

-1 804

Rörelseresultat

-1 804

Resultat efter finansiella poster

-1 804

Resultat före skatt

-1 804

Årets resultat

-1 804

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

657 736

657 736

Summa anläggningstillgångar

657 736

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

50 460

Summa omsättningstillgångar

50 460

SUMMA TILLGÅNGAR

708 196

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 804

-1 804

Summa eget kapital

48 196

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

660 000

Summa långfristiga skulder

660 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

708 196

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	657 736
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	657 736
Utgående redovisat värde	657 736

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	660 000
	660 000

Not 4 Eventualförpliktelser och ställda säkerheter

Det finns inga ställda säkerheter och företaget har inga Eventualförpliktelser.

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 70% av Stadsbyggnadsbolaget i Sverige Holding AB, orgnr. 559199-0600, säte Stockholm. Med stöd av ÅRL 7 kap

3§ upprättas inte någon koncernredovisning. Detta upprättas i övermoderbolag Sehlhall Fastigheter AB, org.nr 559114-3481, säte

Stockholm.

Stockholm 2024-03-26

Dan Sehlberg
Dan Sehlberg

Peter Ahlberg
Peter Ahlberg

Petter Hallenberg
Petter Hallenberg