

Årsredovisning för
Helmer Fastigheter AB

559422-6630

Räkenskapsåret

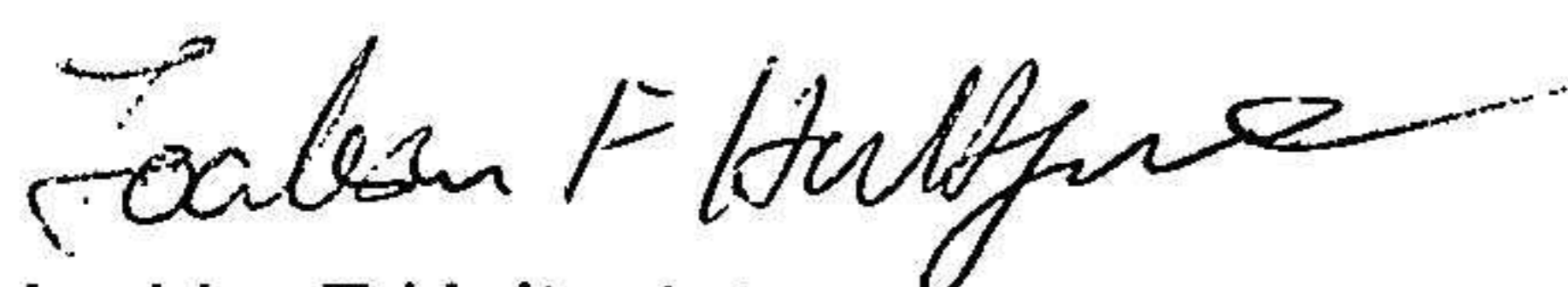
2023-02-17 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Joakim F Hultqvist
Verkställande direktör

Kalmar 2024-06-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helmer Fastigheter AB, 559422-6630, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-17 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Start av bolaget under 2023, inköp av fastigheter och solcellsanläggning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	503 934
Resultat efter finansiella poster	18 958
Soliditet %	0,8

Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget startat under 2023, därav inga värden under föregående år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Årets resultat
Årets resultat	15 049
Belopp vid årets utgång	15 049

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	15 049
Summa	15 049
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 049
Summa	15 049

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-17 - 2023-12-31</i>	<i>2022-02-17 - 2023-02-16</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		503 934	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		503 934	
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-211 037	
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-158 713	
Summa rörelsekostnader		-369 750	
Rörelseresultat		134 184	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 355	
Summa finansiella poster		-115 226	
Resultat efter finansiella poster		18 958	0
Resultat före skatt		18 958	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 909	
Årets resultat		15 049	0

2024070118030

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2023-02-16</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 878 134	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	880 084	
Summa materiella anläggningstillgångar		4 758 218	
Summa anläggningstillgångar		4 758 218	
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		183 750	
Övriga fordringar		234 087	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-128 194	
Summa kortfristiga fordringar		289 643	
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 244	
Summa kassa och bank		61 244	
Summa omsättningstillgångar		350 887	
SUMMA TILLGÅNGAR		5 109 105	

2024070118031

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2023-02-16</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	
Summa bundet eget kapital		25 000	
Fritt eget kapital			
Årets resultat		15 049	
Summa fritt eget kapital		15 049	
Summa eget kapital		40 049	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 786 910	
Summa långfristiga skulder		4 786 910	
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		479	
Övriga skulder		281 667	
Summa kortfristiga skulder		282 146	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 109 105	

2024070118032

JA

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2023-02-16
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 021 931	
Utgående anskaffningsvärden	4 021 931	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-143 797	
Utgående avskrivningar	-143 797	
Redovisat värde	3 878 134	

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2023-02-16
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	895 000	
Utgående anskaffningsvärden	895 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 916	
Utgående avskrivningar	-14 916	
Redovisat värde	880 084	

Underskrifter

Kalmar



L. H. Joakim Forsström Hultqvist
Verkställande direktör

2024-06-20

Datum

2024070118034