

Årsredovisning för
Mäklarfirman Maria Martinsson AB

556741-8073

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Martinsson
Styrelseledamot

2025-03-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarfirman Maria Martinsson AB, 556741-8073, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 927 821	2 490 135	2 286 391	2 513 375
Resultat efter finansiella poster	86 490	279 625	-275 697	610 601
Soliditet %	88,1	87,3	88	91

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 624 074	255 987
Balanseras i ny räkning		255 987	-255 987
Utdelning		-100 000	
Årets resultat			178 763
Belopp vid årets utgång	100 000	1 780 061	178 763

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 780 061
Årets resultat	178 763
Summa	1 958 824
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	1 808 824
Summa	1 958 824

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 927 821	2 490 135
Övriga rörelseintäkter		0	41 420
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 927 821	2 531 555
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-411 452	-293 514
Övriga externa kostnader		-1 038 391	-1 018 515
Personalkostnader	2	-1 550 467	-1 088 007
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 259	-28 600
Summa rörelsekostnader		-3 007 569	-2 428 636
Rörelseresultat		-79 748	102 919
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		36 000	48 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132 676	2 062
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	128 645
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 438	-2 001
Summa finansiella poster		166 238	176 706
Resultat efter finansiella poster		86 490	279 625
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		100 000	0
Resultat före skatt		186 490	279 625
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 727	-23 638
Årets resultat		178 763	255 987

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 037	0
Summa materiella anläggningstillgångar		29 037	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	150 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 140 000	1 040 000
Andra långfristiga fordringar	6	355 000	295 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 645 000	1 535 000
Summa anläggningstillgångar		1 674 037	1 535 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		49 500	111 200
Övriga fordringar		138 404	120 638
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		38 400	0
Summa kortfristiga fordringar		226 304	231 838
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		138 000	416 121
Summa kortfristiga placeringar		138 000	416 121
Kassa och bank			
Kassa och bank		297 443	176 899
Summa kassa och bank		297 443	176 899
Summa omsättningstillgångar		661 747	824 858
SUMMA TILLGÅNGAR		2 335 784	2 359 858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 780 061	1 624 074
Årets resultat		178 763	255 987
Summa fritt eget kapital		1 958 824	1 880 061
Summa eget kapital		2 058 824	1 980 061
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	100 000
Summa obeskattade reserver		0	100 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		71 100	68 195
Summa långfristiga skulder		71 100	68 195
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 214	17 360
Skatteskulder		34 874	16 862
Övriga skulder		68 141	90 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 631	87 325
Summa kortfristiga skulder		205 860	211 602
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 335 784	2 359 858

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	193 000	193 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	36 296	
Utgående anskaffningsvärden	229 296	193 000
Ingående avskrivningar	-193 000	-164 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 259	-28 600
Utgående avskrivningar	-200 259	-193 000
Redovisat värde	29 037	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-50 000	
Utgående anskaffningsvärden	150 000	200 000
Redovisat värde	150 000	200 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 040 000	980 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	100 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	1 140 000	1 040 000
Redovisat värde	1 140 000	1 040 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 000	235 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	355 000	295 000
Redovisat värde	355 000	295 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Fagersta

Maria Martinsson

Maria Martinsson
Styrelseledamot

2025-03-04

Datum