

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Rör-Teknik Energi i Östersund AB

Org.nr. 556230-9616

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Magnus Ågren, Styrelseledamot  
2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jämtlands län, Östersunds kommun bedriver försäljning och installation av VVS-utrustning.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	48 507 631	50 900 310	47 278 731	37 427 906
Resultat efter finansiella poster	6 579 501	7 721 549	4 180 741	2 757 302
Soliditet (%)	50	47	49	51

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 332 539	6 180 576	22 633 115
Utdelning			-2 400 000	0	-2 400 000
Balanseras i ny räkning			6 180 576	-6 180 576	0
Årets resultat				5 209 454	5 209 454
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 113 115	5 209 454	25 442 569

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	20 113 115
Årets resultat	5 209 454
	<u>25 322 569</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	10 000 000
Balanseras i ny räkning	15 322 569
	<u>25 322 569</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 10 000 000,00 kr. vilket motsvarar 10 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Rör-Teknik Energi i Östersund AB

Org.nr. 556230-9616

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		48 507 631	50 900 310
Övriga rörelseintäkter		1 843 340	1 612 131
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>50 350 971</u>	<u>52 512 441</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-24 384 263	-28 938 386
Övriga externa kostnader		-5 021 077	-4 493 546
Personalkostnader	2	-13 197 048	-12 100 269
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-711 831</u>	<u>-744 215</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-43 314 219</u>	<u>-46 276 416</u>
<b>Rörelseresultat</b>		7 036 752	6 236 025
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 560 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 739	109 826
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-478 990</u>	<u>-184 302</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-457 251</u>	<u>1 485 524</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 579 501	7 721 549
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		<u>5 266</u>	<u>15 169</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>5 266</u>	<u>15 169</u>
<b>Resultat före skatt</b>		6 584 767	7 736 718
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 375 313	-1 556 142
<b>Årets resultat</b>		<u>5 209 454</u>	<u>6 180 576</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	10 358 571	10 957 623
Inventarier, verktyg och installationer	4	125 774	222 431
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>47 098</u>	<u>47 098</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 531 443</b>	<b>11 227 152</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	550 000	550 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	2 110 000	2 110 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	<u>396 049</u>	<u>396 049</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 056 049</b>	<b>3 056 049</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 587 492</b>	<b>14 283 201</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>10 761 140</u>	<u>7 584 263</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>10 761 140</b>	<b>7 584 263</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 122 433	6 371 077
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	4 030 580
Övriga fordringar		20 407	636 843
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		14 766 530	8 390 067
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>993 233</u>	<u>451 334</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 902 603</b>	<b>19 879 901</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 509 927</u>	<u>6 741 995</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 509 927</b>	<b>6 741 995</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 173 670</b>	<b>34 206 159</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 761 162</b>	<b>48 489 360</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		20 113 115	16 332 539
Årets resultat		5 209 454	6 180 576
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>25 322 569</u>	<u>22 513 115</u>
<b>Summa eget kapital</b>		25 442 569	22 633 115
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		60 200	65 466
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>60 200</u>	<u>65 466</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 634 000	9 734 000
Övriga skulder		266 961	406 322
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>9 900 961</u>	<u>10 140 322</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Leverantörsskulder		3 337 633	4 695 745
Skulder till koncernföretag		2 247 469	4 447 469
Skatteskulder		1 286 402	785 978
Övriga skulder		2 294 789	1 784 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 591 139	3 337 091
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>15 357 432</u>	<u>15 650 457</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 761 162</b>	<b>48 489 360</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.	

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	21,00	19,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 152 587	20 152 587
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	20 152 587	20 152 587
	Ingående avskrivningar	-9 194 964	-8 595 912
	Årets avskrivningar	-599 052	-599 052
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-9 794 016	-9 194 964
	<b>Redovisat värde</b>	10 358 571	10 957 623

# Rör-Teknik Energi i Östersund AB

Org.nr. 556230-9616

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 093 706	2 093 706
	Inköp	16 122	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 109 828</b>	<b>2 093 706</b>
	Ingående avskrivningar	-1 871 275	-1 726 112
	Årets avskrivningar	-112 779	-145 163
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 984 054</b>	<b>-1 871 275</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>125 774</b>	<b>222 431</b>

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	47 098	47 098
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>47 098</b>	<b>47 098</b>

<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	Stuguns VVS AB	1 000 100 %	550 000
		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

# Rör-Teknik Energi i Östersund AB

Org.nr. 556230-9616

Not 7	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 110 000	100 000
	Inköp	0	2 110 000
	Försäljningar	0	-100 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>2 110 000</u>	<u>2 110 000</u>
	Redovisat värde	2 110 000	2 110 000
Not 8	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	396 049	0
	Tillkommande fordringar	0	396 049
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>396 049</u>	<u>396 049</u>
	Redovisat värde	396 049	396 049
Not 9	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	6 634 000	5 334 000
Övriga noter			
Not 10	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	15 200 000	15 200 000
	Företagsinteckningar	1 250 000	1 250 000
	<i>Entreprenadgarantier</i>	<i>248 841</i>	<i>876 341</i>
	Summa ställda säkerheter	<u>16 450 000</u>	<u>16 450 000</u>

## Rör-Teknik Energi i Östersund AB

Org.nr. 556230-9616

### Not 11 Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Östersund

Magnus Ågren  
Magnus Ågren

Lars Persson  
Lars Persson

Verkställande direktör  
2024-07-19

2024-07-19

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 juli 2024.

Edlund & Partners AB

Jens Edlund  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rör-Teknik Energi i Östersund AB , org.nr 556230-9616

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rör-Teknik Energi i Östersund AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rör-Teknik Energi i Östersund ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rör-Teknik Energi i Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rör-Teknik Energi i Östersund AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Rör-Teknik Energi i Östersund AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flertalet tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt betalats sent. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen respektive 8 kap. 29§ aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Östersund  
2024-07-19

Edlund & Partners AB

*Jens Edlund*

Jens Edlund

Auktoriserad revisor