

# ÅRSREDOVISNING

för

## BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i BRM Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 2024-11-13

  
Niklas Möller

# BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	237 274	267 323	216 299	225 298
Resultat efter finansiella poster	193 865	222 148	143 923	7 213
Soliditet (%)	83,36	83,84	79,34	70,73
Balansomslutning	785 878	599 593	389 571	233 510

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	209 082	166 632	475 714
Balanseras i ny räkning		166 632	-166 632	0
Årets resultat			112 733	112 733
Belopp vid årets utgång	100 000	375 714	112 733	588 447
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2024-06-30 1 067 466		2023-06-30 1 067 466

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	375 714
Årets resultat	112 733
	<u>488 447</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	488 447
	<u>488 447</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**BRM Fastighets AB**

Org.nr. 556209-4960

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>237 274</u>	<u>267 323</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		237 274	267 323
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-49 537</u>	<u>-47 075</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-49 537	-47 075
<b>Rörelseresultat</b>		187 737	220 248
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 286	1 953
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-158</u>	<u>-53</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		6 128	1 900
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		193 865	222 148
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-50 000</u>	<u>-34 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-50 000	-34 000
<b>Resultat före skatt</b>		143 865	188 148
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 132	-21 516
<b>Årets resultat</b>		<u>112 733</u>	<u>166 632</u>

2024111403799

**BRM Fastighets AB**

Org.nr. 556209-4960

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-06-30

2023-06-30

2

0

0

0

18 781

0

20 761

39 542

746 336

746 336

785 878

785 878

0

0

0

0

957

19 097

20 054

579 539

579 539

599 593

599 593

202411403800

**BRM Fastighets AB**

Org.nr. 556209-4960

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

375 714

209 082

Årets resultat

112 733

166 632

**Summa fritt eget kapital**

488 447

375 714

**Summa eget kapital**

588 447

475 714

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

84 000

34 000

**Summa obeskattade reserver**

84 000

34 000

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder

21 437

21 437

**Summa långfristiga skulder**

21 437

21 437

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

3 131

0

Skatteskulder

31 089

15 543

Övriga skulder

44 884

15 130

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 890

37 769

**Summa kortfristiga skulder**

91 994

68 442

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

785 878

599 593

2024111403801

# BRM Fastighets AB

Org.nr. 556209-4960

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

1 233 940

1 233 940

Utgående anskaffningsvärden

1 233 940

1 233 940

Ingående avskrivningar

-1 233 940

-1 233 940

Utgående avskrivningar

-1 233 940

-1 233 940

Redovisat värde

0

0

### Not 3 Långfristiga skulder

Inga lån förfaller senare än fem år efter balansdagen.

### Not 4 Ställda säkerheter

2024-06-30

2023-06-30

Fastighetsinteckningar

300 000

300 000

Summa ställda säkerheter

300 000

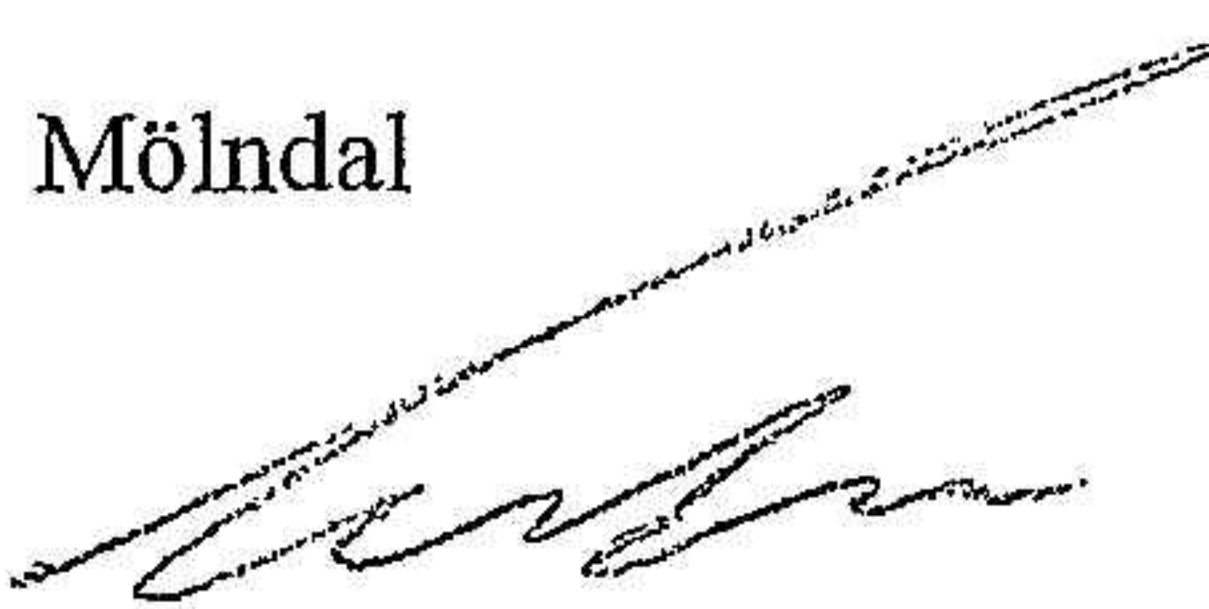
300 000

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möln dal

  
Niklas Möller  
Styrelseledamot  
2024-11-13