

ÅRSREDOVISNING och KONCERNÅRSREDOVISNING

för

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernårsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	9
- noter	11
- underskrifter	23

Undertecknad styrelseledamot i IVAG i Hoting AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27/5 -25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hoting 27/5 -25

Niclas Eriksson

Niclas Eriksson

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit fastighetsförvaltning och i dotterbolaget Ivars Bil i Hoting AB försäljning och uthyrning av fordon. Dotterbolagets verksamhet har under året påverkats av komponentbrist för nya fordon samt höjda räntor och hög inflation vilket medfört minskad försäljningsvolym. I koncernen ingår också Winterquvist Bilservice AB som under verksamhetsåret bedrivit reparation av fordon och försäljning av reservdelar. Aktieandelarna i Winterquvist såldes under året. Fastigheten Skidlöparen 4 i Sollefteå har sålts under året.

Företagets säte är Hoting.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	82 455	103 827	107 312	152 794	144 256
Res. efter finansiella poster	3 224	-4 381	-4 674	-467	197
Balansomslutning	79 727	84 822	97 273	104 379	110 198
Soliditet (%)	94	87	87	85	85
Avkastning på eget kapital (%)	4	-6	neg.	0	0
Avkastning på totalt kapital (%)	4	-5	neg.	0	0
Antal anställda	8	16	20	19	19

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse, moderbolag

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 568	2 944	2 888	3 060	2 795
Res. efter finansiella poster	8 941	119	-338	177	365
Balansomslutning	53 113	43 290	49 310	32 391	37 717
Soliditet (%)	56	53	58	89	90
Avkastning på eget kapital (%)	34,07	0,46	neg.	0,56	1,08
Avkastning på totalt kapital (%)	18,54	0,25	neg.	0,50	0,98

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Jörgen Eriksson och Niclas Eriksson äger 50% var av aktierna i bolaget.

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Ivars Bil i Hoting AB, 556233-2691.

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500	0	73 370	2 983	76 853
Förändring i koncerns struktur	0	0	139	-3 137	-2 998
Årets vinst			1 116	154	1 270
Belopp vid årets utgång	500	0	74 625	0	75 125

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500	0	21 258	106	21 364
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			106	-106	0
Årets vinst				7 053	7 053
Belopp vid årets utgång	500	0	21 364	7 053	28 417

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	21 363 914
årets vinst	7 052 940
	<u>28 416 854</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

28 416 854
<u>28 416 854</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3, 4	82 455	103 827	1 568	2 944
Övriga rörelseintäkter		11 310	671	11 228	386
		<u>93 765</u>	<u>104 498</u>	<u>12 796</u>	<u>3 330</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-71 434	-84 953	-16	-105
Övriga externa kostnader	5, 6	-9 597	-11 592	-3 314	-2 416
Personalkostnader	7	-7 098	-11 507	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-762	-1 194	-536	-700
		<u>-88 891</u>	<u>-109 246</u>	<u>-3 866</u>	<u>-3 221</u>
Rörelseresultat		4 874	-4 748	8 930	109
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		-2 204	0	0	0
Ränteintäkter		554	422	11	10
Räntekostnader		-0	-55	0	0
		<u>-1 650</u>	<u>367</u>	<u>11</u>	<u>10</u>
Resultat efter finansiella poster		3 224	-4 381	8 941	119
Bokslutsdispositioner					
Förändring av avskrivningar utöver plan		0	0	83	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>83</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		3 224	-4 381	9 024	119
Skatt på årets resultat	8	-1 954	-49	-1 971	-13
Årets resultat		<u>1 270</u>	<u>-4 430</u>	<u>7 053</u>	<u>106</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		1 116	-4 529		
Innehav utan bestämmande inflytande		154	99		

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	9	4 497	8 353	4 497	6 507
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 200	1 173	725	469
Summa materiella anläggningstillgångar		5 697	9 526	5 222	6 976
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	11	0	0	11 430	11 430
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	38	38	0	0
Andelar i bostadsrätt	13	2 679	1 847	2 679	1 847
Andra långfristiga fordringar	15	474	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 191	1 885	14 109	13 277
Summa anläggningstillgångar		8 888	11 411	19 331	20 253
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		23 521	35 516	773	773
Summa varulager m.m.		23 521	35 516	773	773

2025061157187

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		896	2 336	29	163
Kontraktfordringar		0	72	0	0
Aktuell skattefordran		44	2 077	0	551
Övriga fordringar		706	866	66	72
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	405	1 131	63	74
Summa kortfristiga fordringar		2 051	6 482	158	860
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		0	2 822	0	0
Summa kortfristiga placeringar		0	2 822	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank		45 267	28 591	32 851	21 404
Summa kassa och bank		45 267	28 591	32 851	21 404
Summa omsättningstillgångar		70 839	73 411	33 782	23 037
SUMMA TILLGÅNGAR		79 727	84 822	53 113	43 290

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		500	500		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		74 626	73 370		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		75 126	73 870		
Innehav utan bestämmande inflytande		0	2 983		
Summa eget kapital, koncern		75 126	76 853		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	17			500	500
Summa bundet eget kapital				500	500
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				21 364	21 258
Årets resultat				7 053	106
Summa fritt eget kapital				28 417	21 364
Summa eget kapital, moderföretag				28 917	21 864
Obeskattade reserver					
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0	1 029	1 112
Summa obeskattade reserver		0	0	1 029	1 112
Avsättningar					
Garantier		146	155	0	0
Uppskjuten skatteskuld	14	367	511	155	72
Summa avsättningar		513	666	155	72
Långfristiga skulder					
Övriga skulder	18	1 859	1 895	1 859	1 895
Summa långfristiga skulder		1 859	1 895	1 859	1 895

2025061157188

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		1 357	3 475	149	12
Skulder till koncernföretag		0	0	19 653	18 199
Aktuell skatteskuld		0	0	1 337	0
Övriga skulder		267	551	0	58
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	605	1 382	14	78
Summa kortfristiga skulder		2 229	5 408	21 153	18 347
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		79 727	84 822	53 113	43 290

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	3	4 874	-4 748	8 930	109
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	-9 279	915	-9 141	492
Erhållen ränta m.m.		554	422	11	10
Erlagd ränta		0	-55	0	0
Betald inkomstskatt		145	-46	0	-5
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
före förändringar av rörelsekapital					
		-3 706	-3 512	-200	606
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		10 464	2 202		-20
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		138	-207	134	-97
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		1 388	611	17	100
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-830	303	100	-49
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-438	-905	1 332	-55
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
		7 016	-1 508	1 383	485
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	9	0	0	0	0
Försäljning av byggnader och mark		11 422	4 250	11 423	0
Försäljning leasing		0	617	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-513	-296	-491	-122
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		0	250	0	208
Försäljning av andelar i koncernföretag	11	-3 329	0	0	0
Förvärv av bostadsrätt	13	-832	0	-832	0
Återbetalning av lån från utomstående	15	126	0	0	0

2025061157189

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

KASSAFLÖDESANALYS

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	6 874	4 821	10 100	86
Finansieringsverksamheten				
Ändring kortfristiga finansiella skulder	-36	-193	0	0
Amortering långfristiga lån	0	-1 240	-36	-34
Utbetald utdelning	0	-6 000	0	-6 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-36	-7 433	-36	-6 034
Förändring av likvida medel	13 854	-4 120	11 447	-5 463
Likvida medel vid årets början	31 413	35 533	21 404	26 867
Likvida medel inkl kortfristiga placeringar vid årets slut	45 267	31 413	32 851	21 404

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	30-40
Fasad	30-40
Yttertak fönster	20-30
Övrigt	50-70
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

NOTER*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag. Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Inga väsentliga uppskattningar och bedömningar har föranlett några förändringar under räkenskapsåret.

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2025061157191

Not 3	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Försäljning av motorfordon	76 853	84 762	0	189
	Leasingintäkter	0	145	0	0
	Verkstadsrörelse	4 967	16 167	0	0
	Hyror	380	2 615	1 313	2 615
	Övrigt	255	140	255	140
		82 455	103 829	1 568	2 944
Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen			Moderbolaget	
				2024	2023
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag			54%	51%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag			0%	0%
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	1 601	2 252	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	1 536	2 173	0	0
	Mellan 2 till 5 år	1 968	1 536	0	0
		3 504	3 709	0	0

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
<i>Deloitte AB</i>					
	Revisionsuppdrag	165	168	70	64
	Skatterådgivning	12	46	0	0
	Övriga tjänster	16	4	16	4
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		193	218	86	68

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
<i>Medelantalet anställda</i>					
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.					
	Medelantal anställda har varit	8	16	0	0
	varav kvinnor	4	5	0	0
	varav män	4	11	0	0
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>					
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:					
Styrelsen och VD:					
	Löner och ersättningar	1 864	2 744	0	0
	Pensionskostnader	43	46	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		1 907	2 790	0	0
Övriga anställda:					
	Löner och ersättningar	3 194	5 287	0	0
	Pensionskostnader	120	514	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		3 314	5 801	0	0
	Sociala kostnader	1 783	2 787	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa styrelse och övriga		7 004	11 378	0	0

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	8	12	4	4
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	8	12	4	4
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	4	6	2	2
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	4	8	2	2

2025061157192

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

Not 8	Skatt på årets resultat	2024	2023
	Koncernen		
	Aktuell skatt	-1 888	-44
	Uppskjuten skatt	-66	-5
		<hr/>	<hr/>
		-1 954	-49
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 224	-4 381
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-664	902
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-478	-28
	Ej skattepliktiga intäkter	74	44
	Skattemässiga justeringar	-31	12
	Schablonintäkt periodiseringsfond	0	-2
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	0	-1
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	0	10
	I år uppkomna underskottsavdrag	-789	-981
	Förändring Uppskjuten skatt	-66	-5
	Summa	<hr/>	<hr/>
		-1 954	-49
	Moderbolaget	2024	2023
	Aktuell skatt	-1 888	-1
	Uppskjuten skatt	-83	-12
		<hr/>	<hr/>
		-1 971	-13
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	9 024	119
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 859	-25
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	2	2
	Skattemässiga justeringar	-31	12
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	0	10
	Förändring Uppskjuten skatt	-83	-12
	Summa	<hr/>	<hr/>
		-1 971	-13

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER**Not 9 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	26 398	31 250	22 832	22 832
Försäljningar/utrangeringar	-12 016	-4 852	-8 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 382	26 398	14 382	22 832
Ingående avskrivningar	-18 045	-17 934	-16 325	-15 846
Försäljningar/utrangeringar	8 493	456	6 744	0
Årets avskrivningar	-333	-567	-304	-479
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 885	-18 045	-9 885	-16 325
Utgående redovisat värde	4 497	8 353	4 497	6 507
Redovisat värde byggnader	4 045	6 838	4 045	5 622
Redovisat värde mark	452	1 515	452	885
	4 497	8 353	4 497	6 507

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 456	13 026	7 810	7 769
Inköp	513	296	491	122
Försäljningar/utrangeringar	-1 766	-866	-144	-81
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 203	12 456	8 157	7 810
Ingående avskrivningar	-11 283	-11 698	-7 342	-7 202
Försäljningar/utrangeringar	1 710	840	144	81
Årets avskrivningar	-430	-425	-233	-221
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 003	-11 283	-7 431	-7 342
Utgående redovisat värde	1 200	1 173	726	468

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

		2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
Ivars Bil i Hoting AB		5 000	11 430
556233-2691	Hoting	100,00%	
			11 430
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Ivars Bil i Hoting AB		56 822	-4 625

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Företag

Antal/Kap.

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

andel %

värde

värde

Ivars Bilservice i Hoting AB

25

38

38

556441-2939

Hoting

25,00%

38

38

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Ivars Bilservice i Hoting AB

8 054

183

2024-12-31

2023-12-31

Not 13 Andelar i bostadsrätt

Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde

1 847

1 847

Inköp

832

0

Utgående ackumulerade
anskaffningsvärden

2 679

1 847

Utgående redovisat värde

2 679

1 847

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde

1 847

1 847

Inköp

832

0

Utgående ackumulerade
anskaffningsvärden

2 679

1 847

Utgående redovisat värde

2 679

1 847

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER**Not 14 Uppskjuten skatt
Koncernen****2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	751	0	155
Obeskattade reserver	1 029	0	212
		0	367

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	648	0	134
Obeskattade reserver	1 830	0	377
		0	511

Moderbolaget**2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	751	0	155
		0	155

2023-12-31

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	349	0	72
		0	72

**Not 15 Andra långfristiga fordringar
Koncernen****2024-12-31****2023-12-31**

Omklassificeringar	474	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	474	0
Moderbolaget	2024-12-31	2023-12-31

2025061157194

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	220	960	41	74
Upplupna intäkter	185	171	22	0
	405	1 131	63	74

Not 17 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	5 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	5 000	100,00
	2024-12-31	2023-12-31
Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande		
A-aktier	1 000	1 000
B-aktier	4 000	4 000
	5 000	5 000

Not 18 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Övriga långfristiga skulder	1 859	1 895	1 859	1 895
Amortering efter 5 år	1 680	1 728	1 680	1 728
Skulder till koncernföretag	0	600	0	0

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	591	1 271	0	0
Övriga poster	14	111	14	78
	605	1 382	14	78

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

2025061157195

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	725	1 194	536	700
Vinst vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 679	-208	-9 679	-208
Övriga poster	-325	-71	0	0
	<u>-9 279</u>	<u>915</u>	<u>-9 143</u>	<u>492</u>

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst
årets vinst21 364
7 053
28 417

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

28 417
28 417**Not 22 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	1 500	3 500	0	0
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>1 500</i>	<i>1 500</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Företagsinteckningar	40 230	40 230	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>41 730</u>	<u>43 730</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skulder för vilka säkerheter ställts**Not 23 Eventualförpliktelser**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Borgen	0	0	1 300	1 300
Garantier	1 300	1 300	0	0
	<u>1 300</u>	<u>1 300</u>	<u>1 300</u>	<u>1 300</u>
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 300</i>	<i>1 300</i>

NOTER

Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fastigheterna Hoting 1:132 (bilhall), Hoting 1:131 (rekond) och Hoting 1:22 (Frasses) kommer att säljas under 2025. Verksamheten i Hoting kommer att överlåtas under 2025.

Det osäkra världsläget gör att leveranstiderna för nya bilar är betydligt längre än tidigare, styrelsen har svårt att bedöma hur stor påverkan det har på verksamheten.

Not 25 Koncernförhållanden

Koncernens fria reserver uppgår till 74 625 tkr.

Not 26 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

IVAG i Hoting AB

Org.nr. 556215-8864

NOTER

2025061157196

Hoting

Niclas Eriksson
Verkställande direktör

Leif Eriksson

Jörgen Eriksson

Sten-Olof Salomonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Lars Magnusson
Auktoriserad revisor

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för IVAG i Hoting Aktiefbolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för IVAG i Hoting Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Lars Magnusson

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

PDF-filformatet är ett standardformat för elektroniska dokument.

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

2025061157199

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Sten-Olof Salomonsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-22 14:53:49 GMT+02:00
Transaktions-ID: 367d0214cbc4495b8294ecb3ece17733

Underskrift 2

Namn: Jörgen Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-22 15:38:45 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0bcb85721bd2418dbf51b77ccc4ed9ef

Underskrift 3

Namn: Niclas Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-22 15:52:29 GMT+02:00
Transaktions-ID: a5adea6ea1b948f1a21bbd99006c9bfe

Underskrift 4

Namn: Leif Eriksson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-22 17:30:50 GMT+02:00
Transaktions-ID: cd285c2d8279422d8e374203b9268cfc

Underskrift 5

Namn: Lars Magnusson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-23 07:54:06 GMT+02:00
Transaktions-ID: 193ca306643a460e9bf62f3a913dd2cd