

Årsredovisning

för

Mullersätter Fastigheter AB

559418-7220

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mullersätter Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-03-21



Pedro Elfström

Årsredovisning

för

Mullersätter Fastigheter AB

559418-7220

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Mullersätter Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med fastigheter. Företaget har sitt säte i Örebro län, Kumla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året köptes fastigheten Eskilstuna Hållsta 8:1 som håller på att renoveras. Fastigheten Kumla Vråken 2 har sålts, men då tillträdesdagen är i början av 2025 bokförs detta kommande år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-257	-84
Soliditet (%)	6	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	350 000	-84 242	315 758
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 242	84 242	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-256 696	-256 696
Belopp vid årets utgång	50 000	465 758	-256 696	259 062

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 550 000 (350 000)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	465 758
årets förlust	-256 696
	209 062
disponeras så att i ny räkning överföres	209 062
	209 062

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-19 -2023-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-71 728	-42 844
		-71 728	-42 844
Rörelseresultat		-71 728	-42 844
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		915	2 658
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 883	-44 056
		-184 968	-41 398
Resultat efter finansiella poster		-256 696	-84 242
Resultat före skatt		-256 696	-84 242
Årets resultat		-256 696	-84 242

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Lager av fastigheter

4 283 444

3 127 535

4 283 444

3 127 535

Kassa och bank

225 621

58 282

Summa omsättningstillgångar

4 509 065

3 185 817

SUMMA TILLGÅNGAR

4 509 065

3 185 817

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

465 758

350 000

Årets resultat

-256 696

-84 242

209 062

265 758

Summa eget kapital

259 062

315 758

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 981 134

2 862 311

Summa långfristiga skulder

3 981 134

2 862 311

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

255 000

0

Leverantörsskulder

4 344

7 748

Övriga skulder

9 525

0

Summa kortfristiga skulder

268 869

7 748

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 509 065

3 185 817

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Örebro 2025-03-21



Pedro Elfström
Ordförande



Patrik Cullbrand
Ledamot