

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 117 AB

Organisationsnummer: 556998-5251
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet det senaste åren.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Rosendal 2 AB, org.nr 556775-7702.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	7	729	34
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	9,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	37	8 327	58 364
Utdelning		-8 300		-8 300
Balanseras i ny räkning		8 327	-8 327	0
Årets resultat			1 651	1 651
Belopp vid årets utgång	50 000	64	1 651	51 715

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	64
Årets resultat	1 651
Medel att disponera	1 715

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 715
Summa	1 715

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 651	8 327
Summa finansiella poster		1 651	8 327
Resultat efter finansiella poster		151	6 827
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		1 651	8 327
Årets resultat		1 651	8 327

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	51 715	58 364
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 715	58 364
Summa anläggningstillgångar		51 715	58 364
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		51 715	58 364

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		64	37
Årets resultat		1 651	8 327
Summa fritt eget kapital		1 715	8 364
Summa eget kapital		51 715	58 364
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 715	58 364

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteutgifter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	1 651	8 327

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 364	780 837
Tillkommande fordringar	1 882	9 952
Reglerade fordringar	-8 531	-732 425
Utgående anskaffningsvärden	51 715	58 364
Redovisat värde	51 715	58 364

Marina Fritsche
Marina Fritsche
Styrelseordförande
2025-04-25

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-25