

**Östernäsviken Asset Management AB**  
**Org nr 559107-5121**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Undertecknad styrelseledamot i Östernäsviken Asset Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 19 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

**Lidingö den 26 maj 2025**

.....  
Jarl Dahlfors



## Förvaltningsberättelse

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver långsiktig kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har dels värdepapper i en utländsk kapitalförsäkring som förvaltas diskretionärt av SEB, dels en investering i en EQT Private Equity Fond som förvaltas av EQT. Bolaget har sitt säte i Lidingö, Stockholms län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 gjordes uttag från bolagets utländska kapitalförsäkring med 156 mkr vilket resulterade i en vinst på 30,2 mkr. Vid extra bolagsstämma den 30 september 2024 beslutades om en utdelning på 150 mkr.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	27 033	19 718	-143 046	470 831	0
Soliditet %	97,4	99,2	99,7	99,9	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	327 778 344	19 465 586	347 293 930
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma	-	19 465 586	-19 465 586	-
Utdelning vid extra bolagsstämma	-	-150 000 000		-150 000 000
Årets resultat	-	-	27 025 197	27 025 197
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>197 243 930</b>	<b>27 025 197</b>	<b>224 319 127</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	197 243 930
Årets resultat	<u>27 025 197</u>
Totalt	<u>224 269 127</u>

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>224 269 127</u>
Totalt	<u>224 269 127</u>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01- 2023-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 489	-2 971
Personalkostnader	2	-	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 489</b>	<b>-2 971</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 489</b>	<b>-2 971</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat vid försäljning av långfristiga fordringar	3	30 188 596	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	948 949	-948 949
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av långfristiga fordringar	5	-	21 958 595
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	69 864	1 170 469
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-4 174 839	-2 462 524
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 032 570</b>	<b>19 717 591</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 028 081</b>	<b>19 714 620</b>
Skatt på årets resultat		-2 884	-249 034
<b>Årets resultat</b>		<b>27 025 197</b>	<b>19 465 586</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	4 142 275	2 013 636
Långfristiga fordringar	9	219 188 596	345 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>223 330 871</b>	<b>347 013 636</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		243 670	83 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 451	1 451
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>245 121</b>	<b>85 437</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 720 037	2 970 860
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 965 158</b>	<b>3 056 297</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>230 296 029</u></b>	<b><u>350 069 933</u></b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		197 243 930	327 778 344
Årets resultat		27 025 197	19 465 586
Summa fritt eget kapital		224 269 127	347 243 930
<b>Summa eget kapital</b>		<b>224 319 127</b>	<b>347 293 930</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 154 998	2 776 003
Övriga skulder	10	1 802 128	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 776	=
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b><u>5 976 902</u></b>	<b><u>2 776 003</u></b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>230 296 029</u></b>	<b><u>350 069 933</u></b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Personalkostnader

Bolaget har inga anställda och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

#### Not 3 Resultat vid försäljning av långfristiga fordringar

Under året har uttag från bolagets utländska kapitalförsäkring skett med 156 000 000 kronor vilket resulterat i en vinst om 30 188 596 kronor, se Not 9.

#### Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

Resultatet avser återföring av nedskrivning av bolagets innehav i andra långfristiga värdepappersinnehav, se Not 8.

#### Not 5 Nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar av långfristiga fordringar

Nedskrivning och återföring av nedskrivning avser bolagets placeringar i en kapitalförsäkring i SEB Life International, se Not 9.

#### Not 6 Ränteintäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter bank	21 202	1 150 994
Ränteintäkter skattekonto	48 662	19 475
<b>Summa ränteintäkter</b>	<b>69 864</b>	<b>1 170 469</b>

#### Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnad lån från närstående	-19 776	-
Räntekostnader skattekonto	-244	-
Valutaförlust	-2 706	-
Avkastningsskatt	-4 152 113	-2 462 524
<b>Summa räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>-4 174 839</b>	<b>-2 462 524</b>

## Noter till balansräkningen

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 962 585	-
Årets anskaffningar	1 802 522	2 962 585
Årets amorteringar	-622 832	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 142 275</b>	<b>2 962 585</b>
Ingående nedskrivningar	-948 949	-
Årets nedskrivningar	-	-948 949
Årets återföringar av nedskrivningar	948 949	-
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-948 949</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 142 275</b>	<b>2 013 636</b>
Marknadsvärde	4 493 358	2 013 636

Andra långfristiga värdepappersinnehav avser andelar i LSP Dementia Fund Coöperatieve U.A, Nederländerna.

### Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 000 000	300 000 000
Inbetalningar	-	45 000 000
Utbetalningar	-125 811 404	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>219 188 596</b>	<b>345 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-	-21 958 595
Årets nedskrivningar	-	-
Årets återföringar av nedskrivningar	-	21 958 595
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>219 188 596</b>	<b>345 000 000</b>
Marknadsvärde	285 713 314	387 086 705

Andra långfristiga fordringar avser placeringar i en kapitalförsäkring i SEB Life International.

Under året har uttag från kapitalförsäkringen gjorts med 156 000 000 kronor, vilket resulterat i en vinst på 30 188 596 kronor.

## Not 10 Övriga skulder

Övriga skulder avser ett lån från närstående. Lånet löper med en ränta på statslåneränta plus 1%.

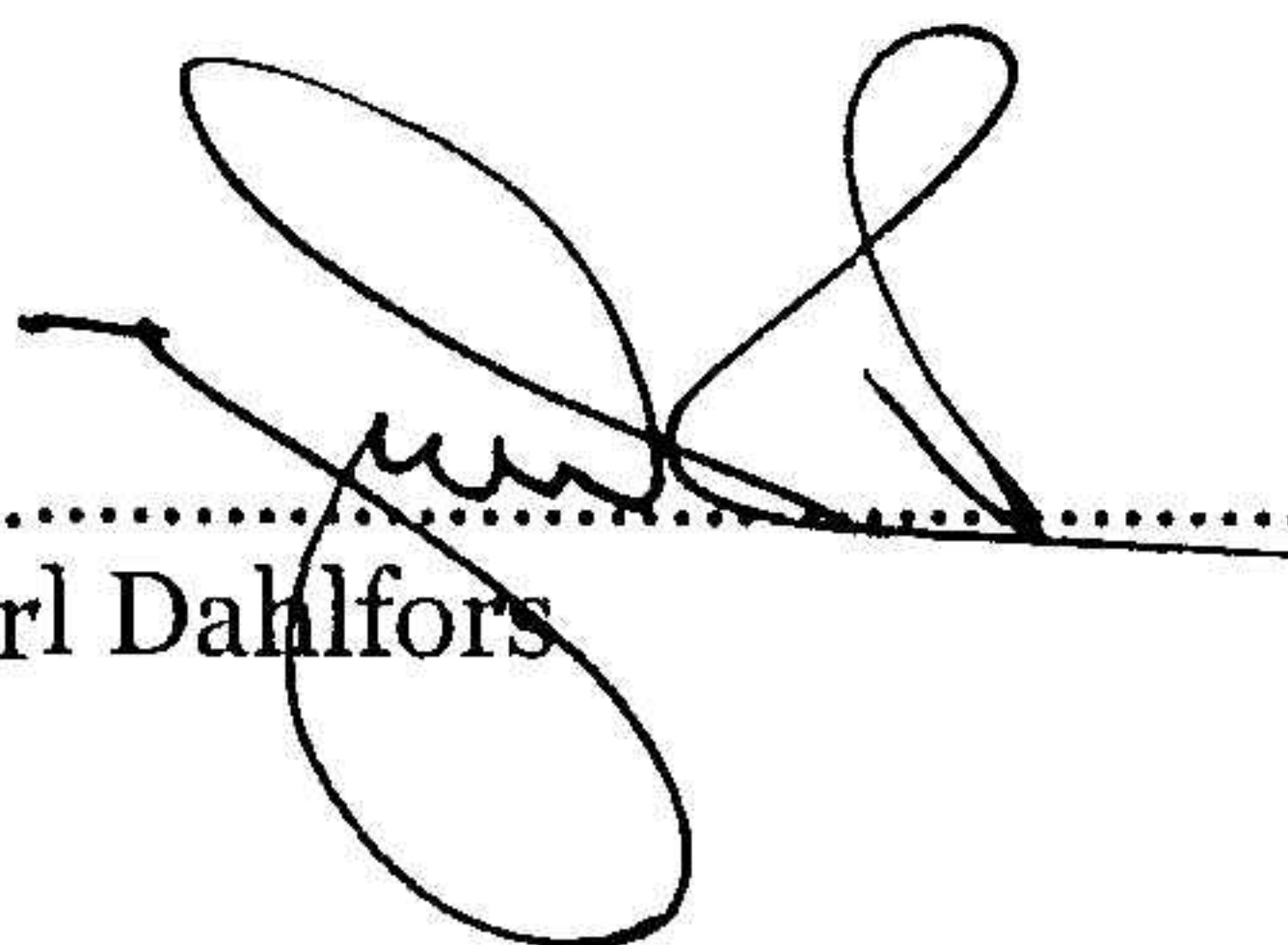
## Övriga noter

### Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Lidingö den 19 maj 2025



.....  
Jarl Dahlfors