

Årsredovisning

för

Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag

556448-6552

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Alerydh, Styrelseledamot
2024-06-25

Styrelsen för Mikael Alerydh Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsentreprenader, köp och försäljning av tomter och fastigheter, samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt en av tomterna på Resarö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	64 503	47 933	41 935	37 187
Resultat efter finansiella poster	4 611	3 894	14 979	1 117
Soliditet (%)	24,9	14,9	64,3	41,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har under året ökat sin omsättning med 35% pga ökad efterfrågan.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	21 316	3 071 652	3 212 968
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			3 071 652	-3 071 652	0
Årets resultat				3 638 867	3 638 867
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 092 968	3 638 867	4 851 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 092 968
årets vinst	3 638 867
	4 731 835
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	2 731 835
	4 731 835

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		64 502 857	47 932 877
Övriga rörelseintäkter		741 245	17 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		65 244 102	47 950 027
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-50 854 360	-35 887 598
Övriga externa kostnader		-2 333 743	-2 147 018
Personalkostnader	2	-6 774 068	-5 892 768
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 158	-113 157
Övriga rörelsekostnader		-153 769	0
Summa rörelsekostnader		-60 229 098	-44 040 541
Rörelseresultat		5 015 004	3 909 486
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		42 306	964
Räntekostnader och liknande resultatposter		-446 496	-16 500
Summa finansiella poster		-404 190	-15 536
Resultat efter finansiella poster		4 610 814	3 893 950
Resultat före skatt		4 610 814	3 893 950
Skatter			
Skatt på årets resultat		-971 947	-822 298
Årets resultat		3 638 867	3 071 652

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	9 556 031	12 200 256
Inventarier, verktyg och installationer	5	162 569	270 196
Summa materiella anläggningstillgångar		9 718 600	12 470 452
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		9 718 600	12 470 452
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 913 795	5 298 703
Övriga fordringar		100 000	170 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 842 595	3 044 011
Summa kortfristiga fordringar		7 856 390	8 513 014
<i>Kassa och bank</i>	7		
Kassa och bank		1 908 333	526 903
Summa kassa och bank		1 908 333	526 903
Summa omsättningstillgångar		9 764 723	9 039 917
SUMMA TILLGÅNGAR		19 483 323	21 510 369

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 092 968	21 316
Årets resultat		3 638 867	3 071 652
Summa fritt eget kapital		4 731 835	3 092 968
Summa eget kapital		4 851 835	3 212 968
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	4 500 000	4 500 000
Leverantörsskulder		2 692 548	4 054 696
Skatteskulder		683 470	1 062 461
Övriga skulder		4 812 617	8 004 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 942 853	675 960
Summa kortfristiga skulder		14 631 488	18 297 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 483 323	21 510 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	11	10

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 044	218 044
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	218 044	218 044
Ingående avskrivningar	-117 788	-112 257
Årets avskrivningar	-5 531	-5 531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-123 319	-117 788
Utgående redovisat värde	94 725	100 256

Not 4 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 100 000	
Inköp	515 075	12 100 000
Försäljningar/utrangeringar	-3 153 769	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 461 306	12 100 000
Utgående redovisat värde	9 461 306	12 100 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 354 376	2 199 876
Inköp		154 500
Försäljningar/utrangeringar	-480 895	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 873 481	2 354 376
Ingående avskrivningar	-2 084 180	-1 976 554
Försäljningar/utrangeringar	480 895	
Årets avskrivningar	-107 627	-107 626
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 710 912	-2 084 180
Utgående redovisat värde	162 569	270 196

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Försäljningar		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 8 Kortfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån Handelsbanken	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Bolaget har för avsikt att förlänga lånet när det löper ut.

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 750 000	1 750 000
	1 750 000	1 750 000

Vaxholm 2024-06-21

Mikael Alerydh
Mikael Alerydh

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-21

Parameter Revision AB

Martin Rana
Martin Rana
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mikael Alerydh Bygg AB, org.nr 556448-6552

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Alerydh Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikael Alerydh Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Mikael Alerydh Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

2024-06-21

Parameter Revision AB

Martin Rana

Martin Rana

Auktoriserad revisor