

Årsredovisning

Håknäs Fritidsby AB

559327-3831

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-14 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Münir Malle

2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under verksamhetsåret förvärvat fastighet i Järna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2212
Resultat efter finansiella poster	-259

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		1 011	1 011
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 011	26 011

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	1 011
<i>Summa</i>	1 011

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 011
<i>Summa</i>	1 011

RESULTATRÄKNING

1

2021-07-14
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Övriga rörelseintäkter	170 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 000
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-45 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-302 868
Summa rörelsekostnader	-347 904
Rörelseresultat	-177 904
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-80 824
Summa finansiella poster	-80 824
Resultat efter finansiella poster	-258 728
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	260 000
Summa bokslutsdispositioner	260 000
Resultat före skatt	1 272
Skatter	
Skatt på årets resultat	-261
Årets resultat	1 011

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 094 332

Summa materiella anläggningstillgångar

9 094 332

Summa anläggningstillgångar

9 094 332

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

340 000

Övriga fordringar

1 985

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 338

Summa kortfristiga fordringar

369 323

Kassa och bank

Kassa och bank

9 892

Summa kassa och bank

9 892

Summa omsättningstillgångar

379 215

SUMMA TILLGÅNGAR

9 473 547

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

1 011

Summa fritt eget kapital

1 011

Summa eget kapital

26 011

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

3 000 000

Skulder till koncernföretag

3

6 418 000

Summa långfristiga skulder

9 418 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 925

Skatteskulder

19 611

Övriga skulder

-0

Summa kortfristiga skulder

29 536

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 473 547

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	9 397 200	-
Utgående anskaffningsvärden	9 397 200	-
Årets avskrivningar	302 868	-

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 418 000	-
--	-----------	---

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Münir Malle

Münir Malle

2023-06-30