

Årsredovisning

för

Picom AB

556936-0869

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Picom AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-04-12


Besnik Sylaj

Årsredovisning

för

Picom AB

556936-0869

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Picom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt idka förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget påbörjade om/nybyggnad under 2021 och bygget är färdigställt under 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 648	1 589	1 321	662
Resultat efter finansiella poster	920	924	558	149
Soliditet (%)	16	12	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	850 827	733 649	1 634 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		733 649	-733 649	0
Årets resultat			730 184	730 184
Belopp vid årets utgång	50 000	1 584 476	730 184	2 364 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 584 476
årets vinst	730 184
	2 314 660
disponeras så att i ny räkning överföres	2 314 660
	2 314 660

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 648 149

1 588 548

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 648 149

1 588 548

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-180 536

-260 864

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-230 909

-221 026

Summa rörelsekostnader

-411 445

-481 890

Rörelseresultat

1 236 704

1 106 658

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

576

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-317 609

-182 645

Summa finansiella poster

-317 033

-182 645

Resultat efter finansiella poster

919 671

924 013

Resultat före skatt

919 671

924 013

Skatter

Skatt på årets resultat

-189 487

-190 364

Årets resultat

730 184

733 649

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 441 307	4 995 906
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	26 275	40 675
Inventarier, verktyg och installationer	4	66 831	88 872
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 320 476
Summa materiella anläggningstillgångar		8 534 413	6 445 929

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	4 345 000	4 345 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 345 000	4 345 000
Summa anläggningstillgångar		12 879 413	10 790 929

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		450 000	20 449
Övriga fordringar		935	18 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 685	1 644
Summa kortfristiga fordringar		452 620	40 214

Kassa och bank

Kassa och bank		1 029 256	3 277 046
Summa kassa och bank		1 029 256	3 277 046
Summa omsättningstillgångar		1 481 876	3 317 260

SUMMA TILLGÅNGAR

14 361 289

14 108 189

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 584 476

850 827

Årets resultat

730 184

733 649

Summa fritt eget kapital

2 314 660

1 584 476

Summa eget kapital

2 364 660

1 634 476

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7, 8

11 280 000

11 880 000

Summa långfristiga skulder

11 280 000

11 880 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 387

13 986

Skatteskulder

147 041

98 406

Övriga skulder

110 432

50 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

449 769

431 321

Summa kortfristiga skulder

716 629

593 713

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 361 289

14 108 189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 314 099	6 410 119
Inköp	3 639 869	0
Omklassificeringar	0	-96 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 953 968	6 314 099
Ingående avskrivningar	-1 318 193	-1 132 899
Årets avskrivningar	-194 468	-185 294
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 512 661	-1 318 193
Utgående redovisat värde	8 441 307	4 995 906

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 000	72 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 000	72 000
Ingående avskrivningar	-31 325	-16 925
Årets avskrivningar	-14 400	-14 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 725	-31 325
Utgående redovisat värde	26 275	40 675

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 204	96 020
Inköp	0	14 184
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 204	110 204
Ingående avskrivningar	-21 332	0
Årets avskrivningar	-22 041	-21 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 373	-21 332
Utgående redovisat värde	66 831	88 872

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 320 476	0
Inköp	2 319 393	1 320 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 639 869	1 320 476
Omklassificeringar	-3 639 869	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-3 639 869	0
Utgående redovisat värde	0	1 320 476

På- och ombyggnation är färdigställt under 2022. konto 1181 omfördes till konto 1110.

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	4 345 000	4 345 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 345 000	4 345 000
Utgående redovisat värde	4 345 000	4 345 000

2023041810371

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 250 000	8 250 000
	8 250 000	8 250 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 435 000	4 035 000
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 345 000	4 345 000
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 500 000	3 500 000
	11 280 000	11 880 000

Not 9 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Adelina Gross AB, Org. nr 556764-0858, säte Skåne län, Malmö kommun.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

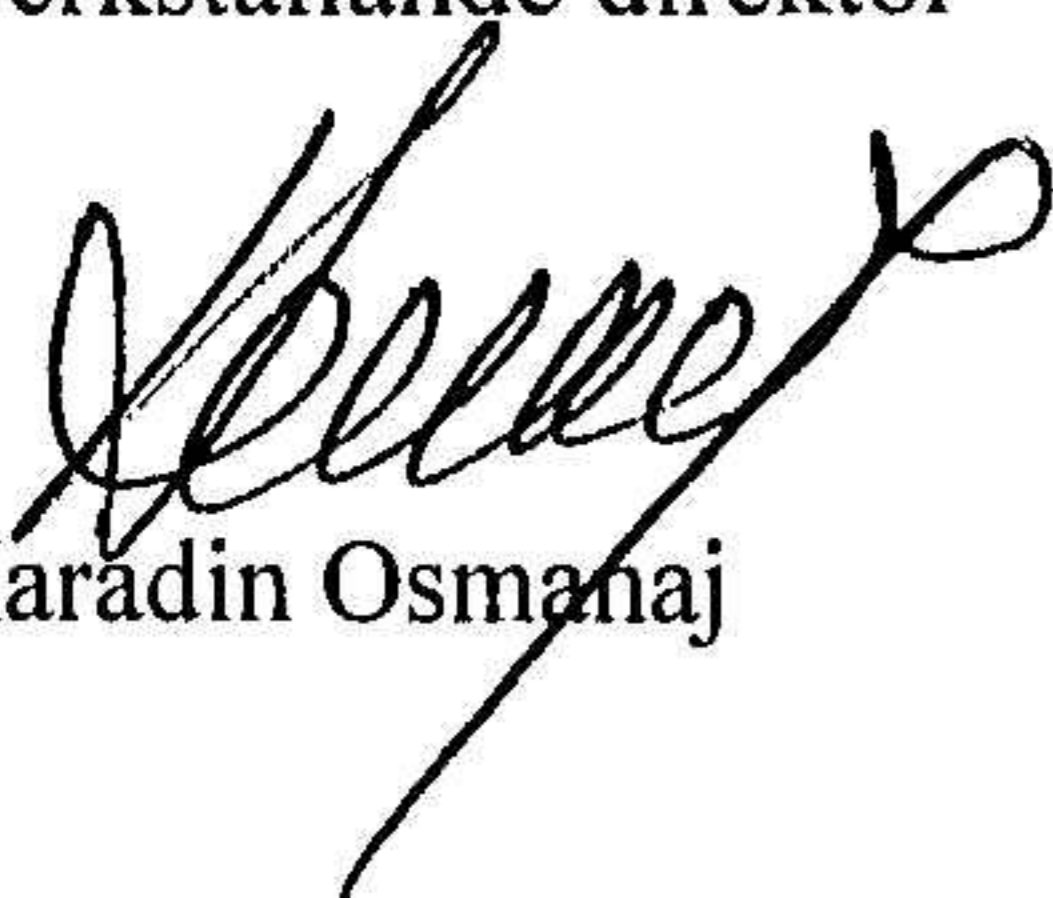
Malmö 2023-04-12



Besnik Syla
Verkställande direktör



Lubishtani Fatlum



Haradin Osmanaj