

A.V.N Fastighet och Invest AB

559371-2663

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Norberg, Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i början på 2022. Bolaget skall äga och förvalta aktier, värdepapper, fastigheter samt annan fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-03-18 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-750	-562
Soliditet (%)	54	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-562	24 438
Balanseras i ny räkning		-562	562	0
Årets resultat			-750	-750
Vid årets utgång	25 000	-562	-750	23 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-562
Årets resultat	-750
Summa	-1 312
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-1 312
Summa	-1 312

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-03-18 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-750	-562
Summa rörelsekostnader		-750	-562
Rörelseresultat		-750	-562
Resultat efter finansiella poster		-750	-562
Resultat före skatt		-750	-562
Årets resultat		-750	-562

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	21 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		21 800	0
Summa anläggningstillgångar		21 800	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 450	0
Summa kortfristiga fordringar		5 450	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 438	24 438
Summa kassa och bank		16 438	24 438
Summa omsättningstillgångar		21 888	24 438
Summa tillgångar		43 688	24 438
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-562	0
Årets resultat		-750	-562
Summa fritt eget kapital		-1 312	-562
Summa eget kapital		23 688	24 438
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		20 000	0
Summa kortfristiga skulder		20 000	0
Summa eget kapital och skulder		43 688	24 438

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Nedlagda utgifter	21 800
-------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	21 800
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	21 800
------------------------	---------------

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till A.V.N Holding AB, med organisationsnummer 559288-7359 och säte i Luleå.

Underskrifter

Årsredovisning för A.V.N Fastighet och Invest AB, 559371-2663
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Luleå

Anders Norberg
Anders Norberg
Styrelseledamot
2024-06-24