

Årsredovisning

Silverhornet Fastigheter AB

Organisationsnummer: 559122-1121
Räkenskapsår: 2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Örebro

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Annika Backlund
Styrelseledamot
2023-04-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga aktier i och förvalta dotterbolag, bedriva köp och försäljning av värdepapper, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Viktiga förändringar i verksamheten

Bolaget har investerat 5,4 miljoner att återöppna Halltorps Gästgiveri på Öland och driver verksamheten på hotellet i ett nystartat dotterbolag med samma namn. Vi räknar med att det tar tre år att driva upp verksamheten till sin fulla potential.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Annika Backlund, 19630802-1945, äger 100% av bolaget.

Flerårsöversikt

	2021-10-01	2020-10-01	2019-10-01	2018-10-01
	-2022-09-30	-2021-09-30	-2020-09-30	-2019-09-30
Resultat efter finansiella poster (kr)	10 105 021	-570 854	12 255 860	-831 812
Balansomslutning (kr)	249 174 227	18 427 557	20 563 994	0
Soliditet (%)	6,8	66,1	62,0	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Summa
	kapital	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	50 000	12 583 621	-570 854	12 062 767
Balanseras i ny räkning		-570 854	570 854	0
Årets resultat			4 705 021	4 705 021
Belopp vid årets utgång	50 000	12 012 767	4 705 021	16 767 788

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	12 012 767
Årets resultat	4 705 021
Summa	16 717 788

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	16 717 788
Summa	16 717 788

Resultaträkning

	Not	2021-10-01	2020-10-01
	1	2022-09-30	2021-09-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	13 875
Övriga externa kostnader		-49 281	-20 094
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-38 000
Summa rörelsekostnader		-49 281	-44 219
Rörelseresultat		-49 281	-44 219
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	9 950 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	13 812 160	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-13 607 858	-526 635
Summa resultat från finansiella poster		10 154 302	-526 635
Resultat efter finansiella poster		10 105 021	-570 854
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-5 400 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 400 000	0
Resultat före skatt		4 705 021	-570 854
Årets resultat		4 705 021	-570 854

Balansräkning

	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		191 500	152 000
Summa materiella anläggningstillgångar		191 500	152 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	4 677 451	1 577 451
Fordringar hos koncernföretag	6	151 161 500	6 500 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 750 932	750 932
Andra långfristiga fordringar		0	8 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		157 589 883	17 328 383
Summa anläggningstillgångar		157 781 383	17 480 383
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		29 837 608	616 736
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-593 490	0
Övriga fordringar		62 148 725	330 438
Summa kortfristiga fordringar		91 392 843	947 174
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	0
Summa kassa och bank		1	0
Summa omsättningstillgångar		91 392 844	947 174
SUMMA TILLGÅNGAR		249 174 227	18 427 557

Balansräkning

	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 012 767	12 583 621
Årets resultat		4 705 021	-570 854
Summa fritt eget kapital		16 717 788	12 012 767
Summa eget kapital		16 767 788	12 062 767
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		145 505	145 505
Summa obeskattade reserver		145 505	145 505
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		98 215	126 868
Skulder till koncernföretag		111 953 250	0
Övriga skulder		111 860 000	5 103 497
Summa långfristiga skulder		223 911 465	5 230 365
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		-176 019	-57 596
Övriga skulder		8 075 488	946 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		450 000	100 000
Summa kortfristiga skulder		8 349 469	988 920
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		249 174 227	18 427 557

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

- Redovisningsprinciper för avskrivningar immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

- Redovisningsprinciper för avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Not 2. Resultat från andelar i koncernföretag exkl. nedskrivningar

	2022-09-30	2021-09-30
Realisationsresultat vid försäljning	9 950 000	0
Summa	9 950 000	0

Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter exkl. nedskrivningar

	2022-09-30	2021-09-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter avseende koncernföretag	5 250 043	0
Ränteintäkter avseende andra företag än koncernföretag	8 562 117	0
Summa	13 812 160	0

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-30	2021-09-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-1 138 671	0
Räntekostnader och liknande resultatposter avseende finansiella skulder till andra företag än koncernföretag	-12 469 187	-526 635
Summa	-13 607 858	-526 635

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 577 451	1 577 451
Inköp	3 100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	4 677 451	1 577 451
Redovisat värde	4 677 451	1 577 451

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Tillkommande fordringar	144 661 500	0
Utgående anskaffningsvärden	151 161 500	6 500 000
Redovisat värde	151 161 500	6 500 000

Not 7. Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	750 932	0
Tillkommande fordringar	1 000 000	750 932
Utgående anskaffningsvärden	1 750 932	750 932
Redovisat värde	1 750 932	750 932

Not 8. Långfristiga skulder som förfaller till betalning

	2022-09-30	2021-09-30
<i>Belopp som förfaller senare än fem år efter balansdagen</i>		
AB-hem, dotterbolag	40 000 000	0

Bergsjö

Annika Backlund
Annika Backlund
2023-03-29