

Årsredovisning
för
Hakunge Säteri AB

559090-7902

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hakunge Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Brottby den 30 juni 2022


Christian Virgin

Årsredovisning
för
Hakunge Säteri AB
559090-7902

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Hakunge Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är jordbruk och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	6 537	5 970	4 689	5 510
Resultat efter finansiella poster	5 285	4 455	6 262	5 937
Soliditet (%)	75,5	78,2	74,3	64,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 170 926	3 108 470	11 329 396
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 108 470	-3 108 470	0
Årets resultat			3 266 751	3 266 751
Belopp vid årets utgång	50 000	11 279 396	3 266 751	14 596 147

h

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 279 396
årets vinst	3 266 751
	14 546 147
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 546 147
	14 546 147

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 537 343	5 969 788
Övriga rörelseintäkter		11 017 093	11 549 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 554 436	17 519 713
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 000 608	-739 260
Övriga externa kostnader		-9 349 266	-10 880 809
Personalkostnader	1	-1 031 150	-645 596
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-1 126 646	-934 206
Summa rörelsekostnader		-12 507 670	-13 199 871
Rörelseresultat		5 046 766	4 319 842
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		53 555	52 762
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 787	84 278
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 608
Summa finansiella poster		238 342	135 432
Resultat efter finansiella poster		5 285 108	4 455 274
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	441 431
Förändring av överavskrivningar		-723 645	-941 766
Summa bokslutsdispositioner		-1 173 645	-500 335
Resultat före skatt		4 111 463	3 954 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-844 712	-846 469
Årets resultat		3 266 751	3 108 470

h

CU

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	5 225 593	5 015 897
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 665 077	4 656 286
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 268 644	0
Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar	5	1 761 349	1 825 462
Summa materiella anläggningstillgångar		12 920 663	11 497 645

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	6 432 497	2 276 023
Andra långfristiga fordringar	7	366 506	317 403
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 799 003	2 593 426
Summa anläggningstillgångar		19 719 666	14 091 071

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 591 104	1 535 769
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		277 667	248 687
Övriga fordringar		151 697	352 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 257 794	3 334 909
Summa kortfristiga fordringar		5 278 262	5 471 580

Kassa och bank

Kassa och bank		6 394 150	5 375 719
Summa kassa och bank		6 394 150	5 375 719
Summa omsättningstillgångar		11 672 412	10 847 299

SUMMA TILLGÅNGAR

31 392 078

24 938 370

h

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 279 396

8 170 926

Årets resultat

3 266 751

3 108 470

Summa fritt eget kapital

14 546 147

11 279 396

Summa eget kapital

14 596 147

11 329 396

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 450 000

5 000 000

Akkumulerade överavskrivningar

6 018 561

5 294 916

Summa obeskattade reserver

11 468 561

10 294 916

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

112 711

489 751

Övriga skulder

782 921

338 292

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 431 738

2 486 015

Summa kortfristiga skulder

5 327 370

3 314 058

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 392 078

24 938 370

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	1

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 005 596	4 679 096
Inköp	685 000	1 326 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 690 596	6 005 596
Ingående avskrivningar	-989 700	-588 654
Årets avskrivningar	-475 303	-401 046
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 465 003	-989 700
Utgående redovisat värde	5 225 593	5 015 896

h

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 027 462	5 992 462
Inköp	596 053	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 623 515	6 027 462
Ingående avskrivningar	-1 371 175	-838 015
Årets avskrivningar	-587 263	-533 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 958 438	-1 371 175
Utgående redovisat värde	4 665 077	4 656 287

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	1 332 724	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 332 724	0
Årets avskrivningar	-64 080	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 080	0
Utgående redovisat värde	1 268 644	0

Not 5 Pågående nyanläggningar materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 825 462	1 186 471
Inköp	1 761 394	638 991
Omklassificeringar	-1 825 462	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 761 394	1 825 462
Utgående redovisat värde	1 761 394	1 825 462

Not 6 Andra långfristiga fordringar

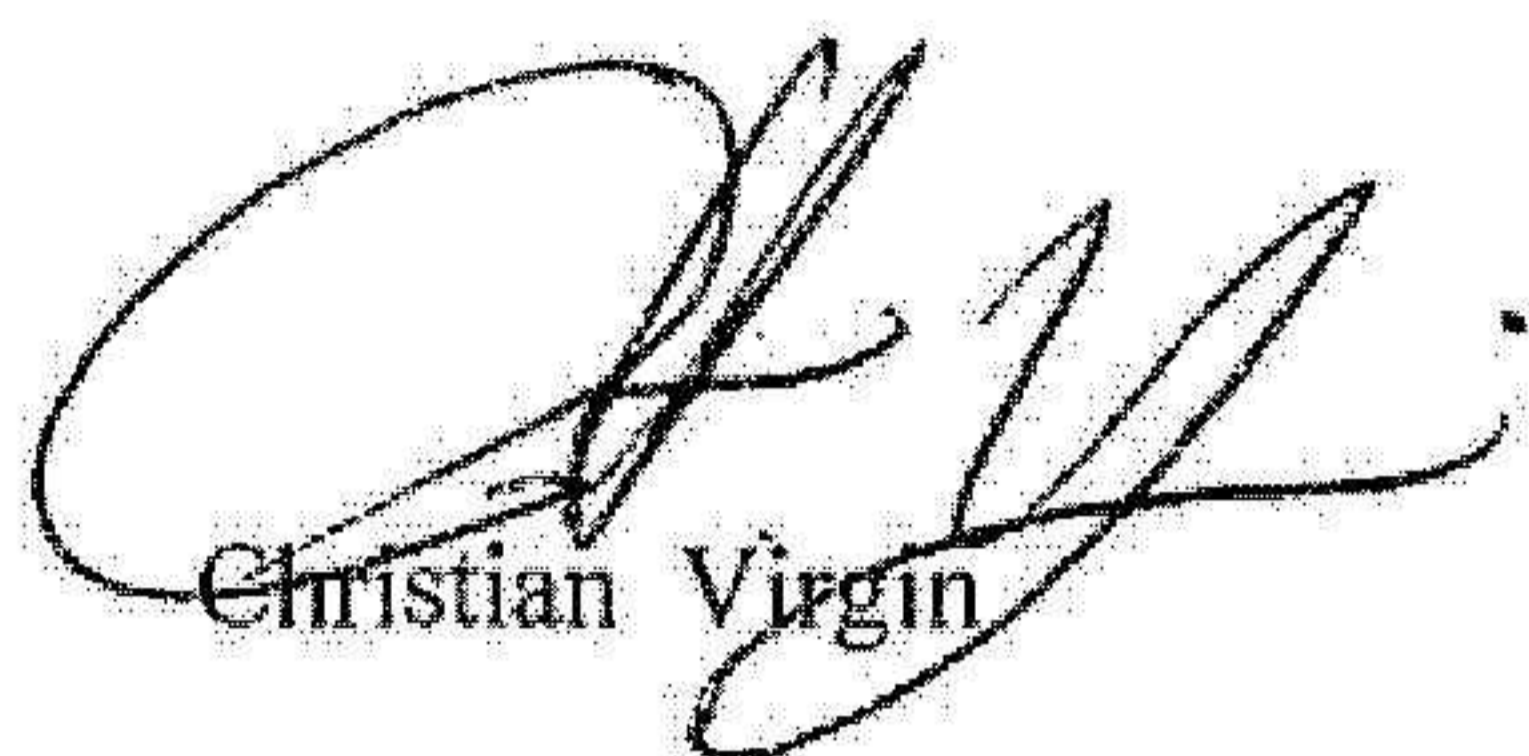
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 276 023	2 327 104
Tillkommande fordringar	4 156 474	68 919
Avgående fordringar		-120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 432 497	2 276 023
Utgående redovisat värde	6 432 497	2 276 023

2022080125526

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

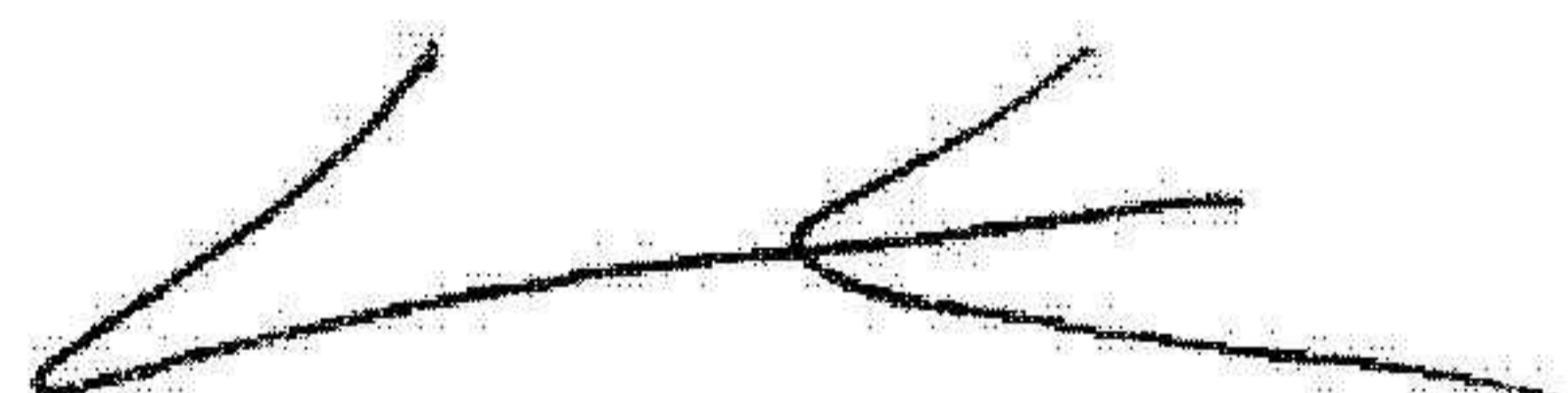
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	317 403	260 697
Tillkommande fordringar	49 103	56 706
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	366 506	317 403
Utgående redovisat värde	366 506	317 403

Brottby den 30 maj 2022



Christian Virgin

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hakunge Säteri AB

Org.nr. 559090-7902

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hakunge Säteri AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hakunge Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hakunge Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hakunge Säteri AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hakunge Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

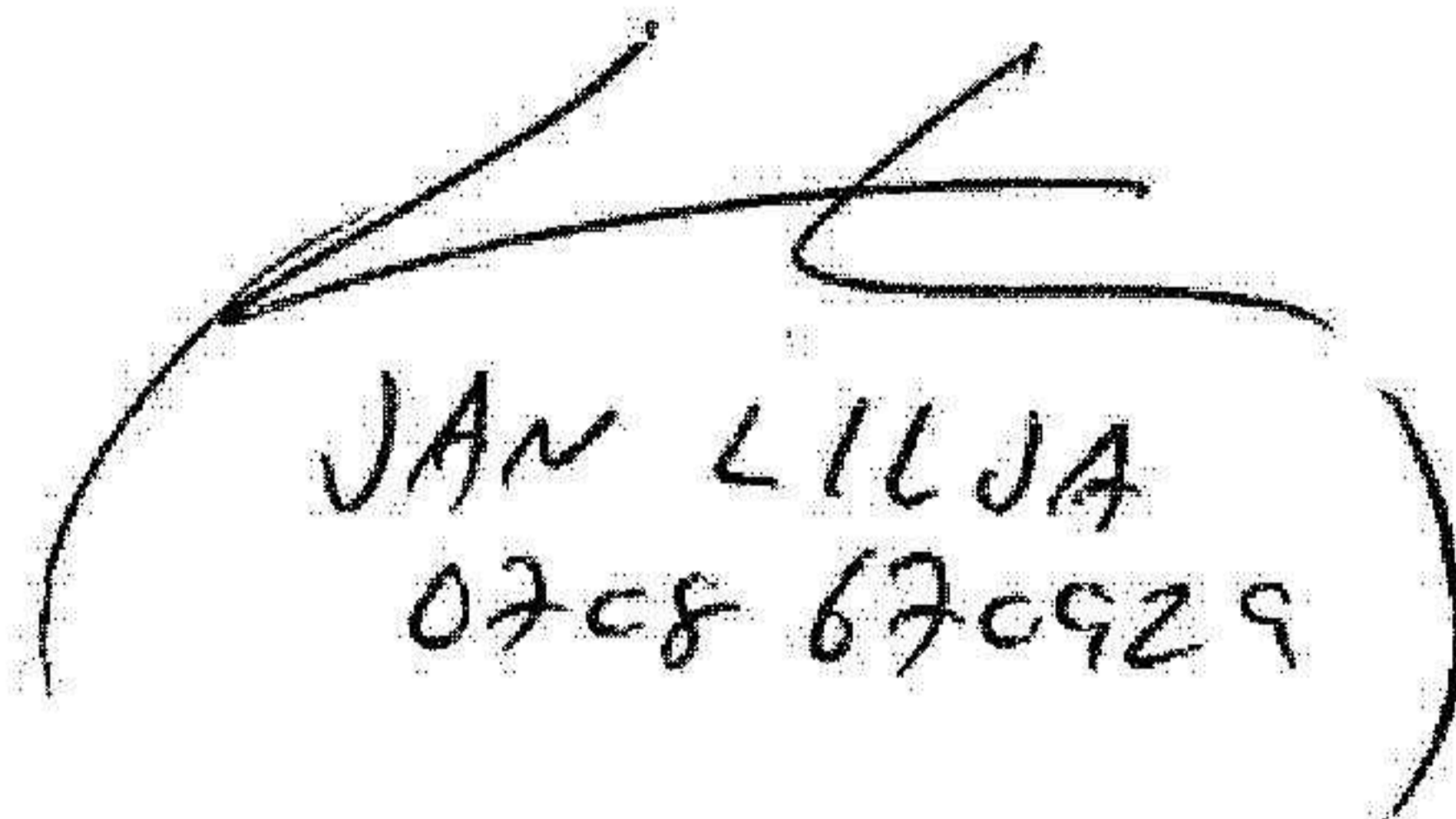
Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS



JAN LILJA
0708 670929