

Årsredovisning

Musnok Fastigheter AB

556441-4901

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Smedjebacken 2022-12-21



Stefan Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Smedjebacken.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	167 194	241 695	172 596	163 237
Resultat efter finansiella poster	-6 710	102 120	43 014	34 015
Soliditet %	37	34	25	19

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% för att efterfrågan av företagets tjänster minskat.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	77 048	90 738	287 786
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			90 738	-90 738	0
Årets resultat				-6 710	-6 710
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	167 786	-6 710	281 076

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	167 786
Årets resultat	-6 710
<i>Summa</i>	161 076

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	161 076
<i>Summa</i>	161 076

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	167 194	241 695
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	167 194	241 695
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-7 055	-
Övriga externa kostnader	-122 978	-70 885
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 719	-37 280
Summa rörelsekostnader	-155 752	-108 165
Rörelseresultat	11 442	133 530
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 152	-31 410
Summa finansiella poster	-18 152	-31 410
Resultat efter finansiella poster	-6 710	102 120
Resultat före skatt	-6 710	102 120
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-11 382
Årets resultat	-6 710	90 738

2023012511799

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	728 697	717 366
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>728 697</i>	<i>717 366</i>

Summa anläggningstillgångar		728 697	717 366
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		12 000	59 000
Övriga fordringar		7 609	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>19 609</i>	<i>59 000</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		9 593	73 270
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>9 593</i>	<i>73 270</i>

Summa omsättningstillgångar		29 202	132 270
------------------------------------	--	---------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		757 899	849 636
-------------------------	--	----------------	----------------

2023012511800

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	167 786	77 048
Årets resultat	-6 710	90 738
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>161 076</i>	<i>167 786</i>
Summa eget kapital	281 076	287 786
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 358 000	418 000
Övriga skulder	46 973	46 973
Summa långfristiga skulder	404 973	464 973
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Leverantörsskulder	313	13 355
Skatteskulder	-	15 682
Övriga skulder	3 855	1 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 682	6 600
Summa kortfristiga skulder	71 850	96 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	757 899	849 636

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	834 000	834 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	37 050	-
Utgående anskaffningsvärden	871 050	834 000
Ingående avskrivningar	-116 634	-91 354
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 719	-25 280
Utgående avskrivningar	-142 353	-116 634
Redovisat värde	728 697	717 366

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	-60 000	-48 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-	-12 000
Utgående avskrivningar	-60 000	-60 000
Redovisat värde	0	0

2023012511803

Not 4 Långfristiga skulder 2022-08-31 2021-08-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	118 000	178 000
--	---------	---------

UNDERSKRIFTER

Smedjebacken



Stefan Andersson
2022-12-21