

**Årsredovisning**  
för  
**Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag**  
556368-3621  
Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vännäs 2025-12-16

  
Krister Göransson

# Årsredovisning

för

## Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag

556368-3621

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Bingen 4 i Umeå. Fastigheten uthyrs till viss del till systerbolaget Transport Aktiefbolaget Bernt & Volger Göransson.

Bolaget är dotterbolag till Göransson-Intressenter AB, 556565-9108 med säte i Vännäs.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 588	1 572	1 491	1 436	1 416
Resultat efter finansiella poster	1 065	1 090	905	877	970
Balansomslutning	3 061	2 924	2 500	2 007	2 184
Soliditet (%)	63	65	69	85	83

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	844 708	865 866	1 890 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning			865 866	-865 866	0
Årets resultat				845 928	845 928
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>910 574</b>	<b>845 928</b>	<b>1 936 502</b>

✓

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	910 574
årets vinst	845 928
	<b>1 756 502</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	800 000
i ny räkning överföres	956 502
	<b>1 756 502</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att utdelningen om 800 000 kr ligger i enlighet med försiktighetsregeln i förhållande till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storlek av det egna kapitalet. Vidare har hänsyn tagits till bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 587 746

1 572 034

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 587 746**

**1 572 034**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-572 334

-555 104

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-7 426

0

**Summa rörelsekostnader**

**-579 760**

**-555 104**

**Rörelseresultat**

**1 007 986**

**1 016 930**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

57 237

73 142

**Summa finansiella poster**

**57 237**

**73 142**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 065 223**

**1 090 072**

**Resultat före skatt**

**1 065 223**

**1 090 072**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-219 295

-224 206

**Årets resultat**

**845 928**

**865 866**

2025121702274

2025121702275

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	405 520	405 520
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	233 658	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>639 178</b>	<b>405 520</b>

**Summa anläggningstillgångar** 639 178 405 520

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		84 188	81 453
Fordringar hos koncernföretag		84 011	83 331
Övriga fordringar		61 334	47 959
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 548	35 667
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>270 081</b>	<b>248 410</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 151 508	2 270 116
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 151 508</b>	<b>2 270 116</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 421 589</b>	<b>2 518 526</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 060 767 2 924 046

✓

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**180 000**

**180 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

910 574

844 708

Årets resultat

845 928

865 866

**Summa fritt eget kapital**

**1 756 502**

**1 710 574**

**Summa eget kapital**

**1 936 502**

**1 890 574**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 816

6 961

Skulder till koncernföretag

800 000

700 000

Skatteskulder

26 278

8 159

Övriga skulder

22 866

48 709

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

273 305

269 643

**Summa kortfristiga skulder**

**1 124 265**

**1 033 472**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 060 767**

**2 924 046**

2025121702276

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

8

2025121702278

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 712 640	7 712 640
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 712 640</b>	<b>7 712 640</b>
Ingående avskrivningar	-7 307 120	-7 307 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 307 120</b>	<b>-7 307 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>405 520</b>	<b>405 520</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 028 069	1 028 069
Inköp	241 084	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 269 153</b>	<b>1 028 069</b>
Ingående avskrivningar	-1 028 069	-1 028 069
Årets avskrivningar	-7 426	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 035 495</b>	<b>-1 028 069</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>233 658</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	47 000	47 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 000</b>	<b>47 000</b>
Ingående avskrivningar	-47 000	-47 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-47 000</b>	<b>-47 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Göransson-Intressenter AB med organisationsnummer 556565-9108 med säte i Vännäs.

✓

Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiefbolag  
Org.nr 556368-3621

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Vännäs

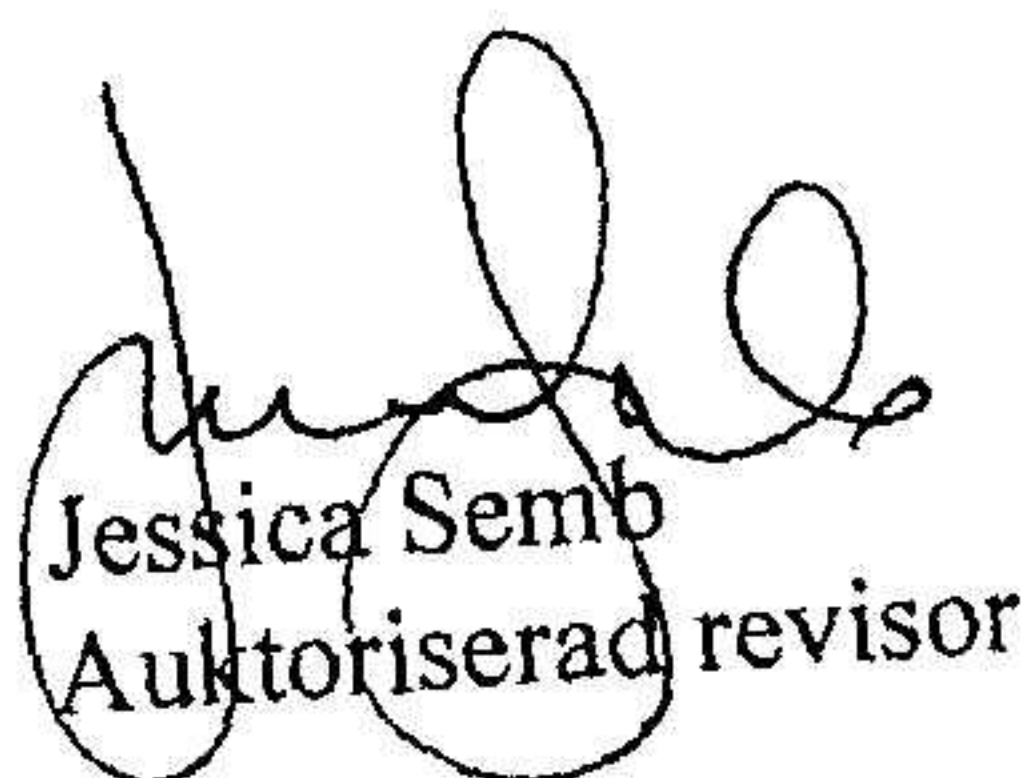


Krister Göransson  
Ordförande  
2025-12-16



Anna Göransson  
2025-12-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-16

  
Jessica Semb  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göranssons i Vännäs  
Förvaltning Aktiebolag  
Org.nr 556368-3621

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Göranssons i Vännäs Förvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå, den 16 december 2025

  
\_\_\_\_\_  
Jessica Semb  
Auktoriserad revisor