

ÅRSREDOVISNING

för TMG Invest AB

Org.nr. 559034-0468

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Fredrik Persson, Styrelseledamot
2025-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler och hyresbostäder. Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Strömsunds kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	691 302	678 072	681 397	671 045
Resultat efter finansiella poster	-45 158	48 741	192 896	83 159
Soliditet (%)	17,75	18,58	16,7	13

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	601 144	38 738	689 882
Balanseras i ny räkning		38 738	-38 738	0
Årets resultat			-45 158	-45 158
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>639 882</u>	<u>-45 158</u>	<u>644 724</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	639 882
Årets resultat	<u>-45 158</u>
	594 724

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>594 724</u>
	594 724

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		691 302	678 072
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>691 302</u>	<u>678 072</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-380 873	-373 433
Övriga externa kostnader		-130 719	-56 017
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 624	-64 649
Summa rörelsekostnader		<u>-585 216</u>	<u>-494 099</u>
Rörelseresultat		106 086	183 973
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		975	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 219	-135 233
Summa finansiella poster		<u>-151 244</u>	<u>-135 232</u>
Resultat efter finansiella poster		-45 158	48 741
Resultat före skatt		-45 158	48 741
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 003
Årets resultat		<u>-45 158</u>	<u>38 738</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 425 024

3 489 668

Inventarier, verktyg och installationer

3

58 370

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 483 394

3 489 668

Summa anläggningstillgångar

3 483 394

3 489 668

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

16 904

9 411

Övriga fordringar

2 325

53 853

Summa kortfristiga fordringar

19 229

63 264

Kassa och bank

Kassa och bank

127 874

158 713

Summa kassa och bank

127 874

158 713

Summa omsättningstillgångar

147 103

221 977

SUMMA TILLGÅNGAR

3 630 497

3 711 645

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

639 882

601 144

Årets resultat

-45 158

38 738

Summa fritt eget kapital

594 724

639 882

Summa eget kapital

644 724

689 882

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 235 000

2 295 000

Skulder till koncernföretag

598 373

598 373

Summa långfristiga skulder

2 833 373

2 893 373

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

23 551

29 471

Övriga skulder

4 642

3 152

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 207

35 767

Summa kortfristiga skulder

152 400

128 390

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 630 497

3 711 645

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 990 700	3 990 700
	Utgående anskaffningsvärden	3 990 700	3 990 700
	Ingående avskrivningar	-501 032	-436 383
	Årets avskrivningar	-64 644	-64 649
	Utgående avskrivningar	-565 676	-501 032
	Redovisat värde	3 425 024	3 489 668

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	67 350	0
	Utgående anskaffningsvärden	67 350	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-8 980	0
	Utgående avskrivningar	-8 980	0
	Redovisat värde	58 370	0

Not 4	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 235 000	2 893 373
	Förfaller senare än 5 år	598 373	0
		2 833 373	2 893 373

NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 900 000	2 900 000
	Summa ställda säkerheter	<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till TMG Service AB, Org. nr 556852-2618, säte Jämtlands Län, Strömsunds kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

TMG Invest AB
Org.nr. 559034-0468

NOTER

STRÖMSUND

Fredrik Persson
Fredrik Persson

2025-02-27

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2025.

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg
Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TMG Invest AB, org.nr 559034-0468

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TMG Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TMG Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till TMG Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TMG Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till TMG Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund
2025-02-27

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg
Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor