

# Årsredovisning

# EAH Örnsköldsvik AB

Org.nr 559059-4403

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Åsa Backlund, Styrelseledamot

2023-11-27

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för EAH Örnköldsvik AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser att äga och förvalta värdepapper. Företaget registerades 2016.

Bolaget har sitt säte i Örnköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 597	-2 547	-2 041	-2 003
Balansomslutning	97 918	96 522	97 299	95 764
Soliditet (%)	2	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	507 409	-45 221	<b>612 188</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 221	45 221	<b>0</b>
Årets resultat			1 565 006	<b>1 565 006</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>462 188</b>	<b>1 565 006</b>	<b>2 177 194</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	462 189
årets vinst	1 565 006
	<b>2 027 195</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 027 195
	<b>2 027 195</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01</b>	<b>2021-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-06-30</b>	<b>-2022-06-30</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-228 404	-204 973
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-228 404</b>	<b>-204 973</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-228 404</b>	<b>-204 973</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		852	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		241 653	-241 653
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 611 095	-2 100 621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 368 590</b>	<b>-2 342 274</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 596 994</b>	<b>-2 547 247</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 040 000	2 700 000
Förändring av periodiseringsfonder		122 000	-122 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 162 000</b>	<b>2 578 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 565 006</b>	<b>30 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-75 974
<b>Årets resultat</b>		<b>1 565 006</b>	<b>-45 221</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 065 952	5 065 952
Fordringar hos koncernföretag	3	84 602 010	84 527 010
Andra långfristiga fordringar	4	8 000 000	5 858 347
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>97 667 962</b>	<b>95 451 309</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>97 667 962</b>	<b>95 451 309</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		235 819	1 034 914
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>235 819</b>	<b>1 034 914</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 017	35 603
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 017</b>	<b>35 603</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>249 836</b>	<b>1 070 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>97 917 798</b>	<b>96 521 826</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		462 189	507 409
Årets resultat		1 565 006	-45 221
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 027 195</b>	<b>462 188</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 177 195</b>	<b>612 188</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	5		
Periodiseringsfonder		0	122 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>122 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Skulder till koncernföretag		3 561 119	2 251 119
Övriga skulder		92 155 892	91 929 362
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>95 717 011</b>	<b>94 180 481</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 504	640 354
Övriga skulder		1 089	946 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	20 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 592</b>	<b>1 607 157</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>97 917 798</b>	<b>96 521 826</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 065 952	5 624 383
Omklassificeringar	0	-558 431
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 065 952</b>	<b>5 065 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 065 952</b>	<b>5 065 952</b>

Bolaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

**Not 3 Fordringar hos koncernbolag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	84 527 010	86 302 294
Tillkommande fordringar	4 250 000	10 096 326
Avgående fordringar	-4 175 000	-11 871 610
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>84 602 010</b>	<b>84 527 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 602 010</b>	<b>84 527 010</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 100 000	3 850 000
Tillkommande fordringar	1 900 000	2 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 000 000</b>	<b>6 100 000</b>
Ingående nedskrivningar	-241 653	0
Återförda nedskrivningar	241 653	0
Årets nedskrivningar	0	-241 653
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-241 653</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 000 000</b>	<b>5 858 347</b>

**Not 5 Obeskattade reserver**

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond 2022	0	122 000
	<b>0</b>	<b>122 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond 487

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Lån ifrån närstående personer, långfristig del	92 155 892	91 929 362
	<b>92 155 892</b>	<b>91 929 362</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Generell borgen för dotterbolag (obegränsad).

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Bo Bra i Örnköldsvik AB, 556745-7972	13 492 859	13 492 859
Bo Bra Tjädern AB, 559059-4452	3 275 259	3 283 468
Bo Bra Kph AB, 559059-4445	2 161 718	2 167 135
Bo Bra Vildrosen AB, 559059-4411	14 341 315	14 377 257
Bo Bra Vallastaden AB, 559084-1176	30 423 750	30 500 000
	<b>63 694 901</b>	<b>63 820 719</b>

Örnköldsvik

*Åsa Backlund*  
Åsa Backlund  
Verkställande direktör  
2023-11-06

*Mikael Backlund*  
Mikael Backlund  
  
2023-11-08

*Maria Gotte*  
Maria Gotte  
  
2023-11-08

*Annika Sedin*  
Annika Sedin  
  
2023-11-07

*Frida Sedin*  
Frida Sedin  
  
2023-11-07

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-09

*Joakim Grundin*  
Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EAH Örnsköldsvik AB, org.nr 559059-4403

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EAH Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EAH Örnsköldsvik ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EAH Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av EAH Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EAH Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 09 november 2023

*Joakim Grundin*

Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor