

ÅRSREDOVISNING

för

Pappa Johnys fastigheter AB

Org.nr. 559345-1833

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
John Åhman, Styrelseledamot
2026-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Järfälla.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-990	999 010	100 000	-4 500
Soliditet (%)	66,95	72,04	7,97	1,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	95 500	999 010	1 119 510
Balanseras i ny räkning		999 010	-999 010	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 094 510</u>	<u>-990</u>	<u>1 118 520</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 094 510
Årets resultat	<u>-990</u>
	1 093 520

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 093 520</u>
	1 093 520

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Pappa Johnys fastigheter AB

Org.nr. 559345-1833

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-990</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader	-990	-990
Rörelseresultat	-990	-990
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
Summa finansiella poster	0	1 000 000
Resultat efter finansiella poster	-990	999 010
Resultat före skatt	-990	999 010
Årets resultat	<u>-990</u>	<u>999 010</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 445 480	1 445 480
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>200 000</u>	<u>40 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 645 480	1 485 480
Summa anläggningstillgångar		1 645 480	1 485 480
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>44 520</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	44 520
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 020</u>	<u>24 010</u>
Summa kassa och bank		25 020	24 010
Summa omsättningstillgångar		25 020	68 530
SUMMA TILLGÅNGAR		1 670 500	1 554 010

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 094 510	95 500
Årets resultat	-990	999 010
Summa fritt eget kapital	1 093 520	1 094 510
Summa eget kapital	1 118 520	1 119 510
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	220 480	0
Övriga skulder	327 000	430 000
Summa långfristiga skulder	547 480	430 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 500	4 500
Summa kortfristiga skulder	4 500	4 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 670 500	1 554 010

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Antal

Redovisat

Redovisat

Säte

Kap.andel %

värde

värde

Upp o Hopp AB

556869-6172

100

1 045 480

1 045 480

Bolaget har sitt säte i
Järfälla.

EKPG Fysio AB

556940-9245

100

400 000

400 000

Bolaget har sitt säte i
Järfälla.

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 445 480

1 445 480

Utgående anskaffningsvärden

1 445 480

1 445 480

Redovisat värde

1 445 480

1 445 480

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

40 000

40 000

Tillkommande fordringar

160 000

0

Utgående anskaffningsvärden

200 000

40 000

Redovisat värde

200 000

40 000

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Maria Häggström, Aglaia Ekonomi AB

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-20

John Åhman

John Åhman

2026-03-27