

Beväringen i Alvesta Fastighetsaktiebolag

556068-3996

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Yvonne Claesson, Styrelseledamot
2025-04-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolagets säte är i Alvesta.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	456 500	499 300	445 100	434 100
Resultat efter finansiella poster	29 692	179 916	-9 321	154 515
Soliditet (%)	57	63	69	91

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	507 588	145 164	772 752
Utdelning			-130 000		-130 000
Balanseras i ny räkning			145 164	-145 164	0
Årets resultat				23 857	23 857
Vid årets utgång	100 000	20 000	522 752	23 857	666 609

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	522 752
Årets resultat	23 857
Summa	546 609

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	296 609
Summa	546 609

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		456 500	499 300
Övriga rörelseintäkter		0	3 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		456 500	503 158
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-406 966	-303 515
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 322	-14 322
Summa rörelsekostnader		-421 288	-317 837
Rörelseresultat		35 212	185 321
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 361	1 839
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 881	-7 244
Summa finansiella poster		-5 520	-5 405
Resultat efter finansiella poster		29 692	179 916
Resultat före skatt		29 692	179 916
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 835	-34 752
Årets resultat		23 857	145 164

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 698	16 698
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 644	18 966
Summa materiella anläggningstillgångar		21 342	35 664
Summa anläggningstillgångar		21 342	35 664
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		70 994	51 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 642	51 458
Summa kortfristiga fordringar		96 636	103 450
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		17 924	17 924
Summa kortfristiga placeringar		17 924	17 924
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 025 587	1 069 021
Summa kassa och bank		1 025 587	1 069 021
Summa omsättningstillgångar		1 140 147	1 190 395
Summa tillgångar		1 161 489	1 226 059

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 200)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		522 752	507 588
Årets resultat		23 857	145 164
Summa fritt eget kapital		546 609	652 752
Summa eget kapital		666 609	772 752
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		369 000	393 000
Summa långfristiga skulder		369 000	393 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		32 600	30 200
Leverantörsskulder		64 886	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 394	30 107
Summa kortfristiga skulder		125 880	60 307
Summa eget kapital och skulder		1 161 489	1 226 059

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	400 000
Utgående anskaffningsvärden	400 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-383 302
Årets avskrivningar	-8 000
Utgående avskrivningar	-391 302
Redovisat värde	8 698

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	249 891
Utgående anskaffningsvärden	249 891
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-230 925
Årets avskrivningar	-6 322
Utgående avskrivningar	-237 247
Redovisat värde	12 644

Not 5 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	153 000
--	---------

Underskrifter

Årsredovisning för Beväringen i Alvesta Fastighetsaktiebolag, 556068-3996
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Yvonne Claesson
Yvonne Claesson
Styrelseledamot
2025-03-31