

Årsredovisning
för
DF Iskällaren 1 AB
559365-3206

Räkenskapsåret
2022-02-14 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tuncay Deniz, Styrelseledamot
2023-03-10

Styrelsen för DF Iskällaren 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-14 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar tomträtten Linköping Iskällaren 1.

Företaget är ett helägt dotterbolag till DF Iskällaren Mellan AB med organisationsnummer 559366-3106 och säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(11 mån)
Nettoomsättning	274
Resultat efter finansiella poster	-24
Soliditet (%)	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-24 111	-24 111
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-24 111	25 889

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 000
årets förlust	-24 111
	889
disponeras så att i ny räkning överföres	889
	889

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-14
-2022-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 273 988

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 273 988

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -195 128

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -23 347

Summa rörelsekostnader -218 475

Rörelseresultat 55 513

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -79 624

Summa finansiella poster -79 624

Resultat efter finansiella poster -24 111

Resultat före skatt -24 111

Årets resultat -24 111

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 172 983

Summa materiella anläggningstillgångar

2 172 983

Summa anläggningstillgångar

2 172 983

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

125 619

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 029

Summa kortfristiga fordringar

127 648

Kassa och bank

Kassa och bank

139 560

Summa kassa och bank

139 560

Summa omsättningstillgångar

267 208

SUMMA TILLGÅNGAR

2 440 191

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		25 000
Årets resultat		-24 111
Summa fritt eget kapital		889
Summa eget kapital		25 889
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		2 435
Skulder till koncernföretag		2 210 624
Övriga skulder		76 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		124 591
Summa kortfristiga skulder		2 414 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 440 191

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	2 196 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 196 330
Årets avskrivningar	-23 347
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 347
Utgående redovisat värde	2 172 983

Linköping 2023-03-10

Tuncay Deniz
Tuncay Deniz