

Årsredovisning
för
Studor Invest AB
556815-7464

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Studor Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-10-21


Martin Dahllöf

Styrelsen för Studor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter direkt och indirekt, bedriva projektutveckling inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Studor Holding AB, 556815-8199.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget förvärvade under föregående räkenskapsår bostadsrätter. Dessa började säljas under föregående räkenskapsår och försäljningen har fortsatt under innevarande räkenskapsår. Detta har medfört att omsättningen ökat mot föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	39 189	3 542	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 570	-8 767	-14	-1
Soliditet (%)	1	0	100	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 421	-16 983	49 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 983	16 983	0
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000		3 000 000
Årets resultat			-2 569 619	-2 569 619
Belopp vid årets utgång	50 000	2 999 438	-2 569 619	479 819



Den här kopia stämmer med originalet



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 999 438
årets förlust	-2 569 619
	429 819
disponeras så att	
i ny räkning överföres	429 819
	429 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025110405550

Den här kopia stämmer med originalen
Allum

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

39 189 162

3 541 665

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

39 189 162

3 541 665

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-40 007 331

-11 135 000

Övriga externa kostnader

-1 698 386

-1 081 363

Summa rörelsekostnader

-41 705 717

-12 216 363

Rörelseresultat

-2 516 555

-8 674 698

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 762

1 414

Räntekostnader och liknande resultatposter

-73 827

-93 699

Summa finansiella poster

-53 065

-92 285

Resultat efter finansiella poster

-2 569 620

-8 766 983

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

8 750 000

Summa bokslutsdispositioner

0

8 750 000

Resultat före skatt

-2 569 620

-16 983

Årets resultat

-2 569 619

-16 983



Den här kopia stämmer med originalet

Helena R

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Andelar i bostadsrättsförening

38 660 000

78 290 000

Summa varulager

38 660 000

78 290 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 335 500

77 499

Fordringar hos koncernföretag

11 735 000

405 000

Summa kortfristiga fordringar

14 070 500

482 499

Kassa och bank

Kassa och bank

21 209 498

1 646 638

Summa kassa och bank

21 209 498

1 646 638

Summa omsättningstillgångar

73 939 998

80 419 137

SUMMA TILLGÅNGAR

73 939 998

80 419 137



Denma kopia stämmer med originalet



Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 999 438

16 421

Årets resultat

-2 569 619

-16 983

Summa fritt eget kapital

429 819

-562

Summa eget kapital

479 819

49 438

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

73 411 000

80 369 699

Summa långfristiga skulder

73 411 000

80 369 699

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 179

0

Summa kortfristiga skulder

49 179

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

73 939 998

80 419 137



Den här kopia stämmer med originalen
Helena R

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2025-10-21



Martin Dahllöf
Styrelseledamot

Den här kopia stämmer med originalet
Helena K