

# ÅRSREDOVISNING

för

## Idre Mountain Lodge Etapp 3-4 AB

Org.nr. 559312-2020

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Johan Sundström, Styrelseledamot

2024-09-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 701	-3	-8
Soliditet (%)	100	0,5	0,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 289	-2 650	14 061
Balanseras i ny räkning		-2 650	2 650	0
Erhållna aktieägartillskott		2 700 000		2 700 000
Årets resultat			<u>-2 700 800</u>	<u>-2 700 800</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>2 689 061</u>	<u>-2 700 800</u>	<u>13 261</u>
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2 700 000		0

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 689 061
Årets resultat	<u>-2 700 800</u>
	<b>-11 739</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-11 739</u>
	<b>-11 739</b>

## Idre Mountain Lodge Etapp 3-4 AB

Org.nr. 559312-2020

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-800</u>	<u>-2 650</u>
Summa rörelsekostnader		-800	-2 650
<b>Rörelseresultat</b>		-800	-2 650
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-2 700 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-2 700 000	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 700 800	-2 650
<b>Resultat före skatt</b>		-2 700 800	-2 650
<b>Årets resultat</b>		<u>-2 700 800</u>	<u>-2 650</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	<u>0</u>	<u>2 700 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 700 000
Summa anläggningstillgångar		0	2 700 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>13 261</u>	<u>15 261</u>
Summa kassa och bank		13 261	15 261
Summa omsättningstillgångar		13 261	15 261
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 261</b>	<b>2 715 261</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 689 061	-8 289
Årets resultat		-2 700 800	-2 650
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-11 739</u>	<u>-10 939</u>
<b>Summa eget kapital</b>		13 261	14 061
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 200
Skulder till koncernföretag		0	2 700 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>0</u>	<u>2 701 200</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 261</b>	<b>2 715 261</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 700 000	2 700 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-2 700 000</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-2 700 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	0	2 700 000

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Johan Sundström  
Johan Sundström

2024-09-20