

Årsredovisning för
Immeln guest house AB

559021-7948

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Alm
Styrelseledamot

2023-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Immeln guest house AB, 559021-7948, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget driver vandrahem och därmed förenliga verksamheter i hyrda lokaler vid stranden på sjön Immeln i Östra Göinge kommun samt i egen lokal i centrala Kristianstad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	657 153	441 143	134 659	292 567
Resultat efter finansiella poster	-5 074	-30 392	-9 472	24 506
Soliditet %	0,9	1,1	83	13,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	15 176	-30 392
Balanseras i ny räkning		-30 392	30 392
Årets resultat			-5 074
Belopp vid årets utgång	50 000	-15 216	-5 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-15 216
Årets resultat	-5 074
Summa	-20 290
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-20 290
Summa	-20 290

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		657 153	441 143
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		657 153	441 143
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-126 389	-45 360
Övriga externa kostnader		-389 558	-380 739
Personalkostnader	2	-35 000	-862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 650	-22 907
Summa rörelsekostnader		-591 597	-449 868
Rörelseresultat		65 556	-8 725
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 641	-21 667
Summa finansiella poster		-70 630	-21 667
Resultat efter finansiella poster		-5 074	-30 392
Resultat före skatt		-5 074	-30 392
Årets resultat		-5 074	-30 392

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 045 161	3 073 940
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 145	26 343
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	46 335	52 008
Summa materiella anläggningstillgångar		3 111 641	3 152 291
Summa anläggningstillgångar		3 111 641	3 152 291
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 260	58 876
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		10 259	58 875
Kassa och bank			
Kassa och bank		65 734	1 030
Summa kassa och bank		65 734	1 030
Summa omsättningstillgångar		75 993	59 905
SUMMA TILLGÅNGAR		3 187 634	3 212 196

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 216	15 176
Årets resultat		-5 074	-30 392
Summa fritt eget kapital		-20 290	-15 216
Summa eget kapital		29 710	34 784
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 084 232	2 186 162
Skulder till koncernföretag		917 605	901 282
Övriga skulder		37 474	726
Summa långfristiga skulder		3 039 311	3 088 170
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		58 787	59 256
Leverantörsskulder		21 259	8 537
Skatteskulder		8 874	0
Övriga skulder		3 730	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 963	21 449
Summa kortfristiga skulder		118 613	89 242
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 187 634	3 212 196

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 084 960	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 084 960
Utgående anskaffningsvärden	3 084 960	3 084 960
Ingående avskrivningar	-11 020	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 779	-11 020
Utgående avskrivningar	-39 799	-11 020
Redovisat värde	3 045 161	3 073 940

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 915	20 923
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		30 992
Utgående anskaffningsvärden	51 915	51 915
Ingående avskrivningar	-25 572	-18 412
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 198	-7 160
Utgående avskrivningar	-31 770	-25 572
Redovisat värde	20 145	26 343

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 735	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		56 735
Utgående anskaffningsvärden	56 735	56 735
Ingående avskrivningar	-4 727	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 673	-4 727
Utgående avskrivningar	-10 400	-4 727
Redovisat värde	46 335	52 008

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 988 232	2 031 400

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult.

Linda Tillman, Redovisning & Utbildning i Kristianstad AB

Underskrifter

Kristianstad

Emil Svensson
Emil Svensson
Styrelseledamot

2023-06-16
Datum

Caroline Alm
Caroline Alm
Styrelseledamot

2023-06-16
Datum