

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB
556167-4481

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i S:t Eriks Hiss AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 mars 2026



Charlie Dalebjer

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB
556167-4481

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen och verkställande direktören för S:t Eriks Hiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver montage, reparationer och service av hissar och erbjuder långsiktiga samarbetsavtal och funktionslösningar till fastighetsägare och förvaltare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

S:t Eriks Hiss kommer fortsätta att verka för att vara en attraktiv samarbetspartner med fokus på ständiga förbättringar, starkt engagemang och långsiktig hållbarhet i de produkter och tjänster bolaget levererar.

Bolagets målsättning är att uppnå eller överträffa fastställda prognoser för tillväxt, lönsamhet och avkastning för att på så vis ge utrymme åt den fortsatta utvecklingen inom företaget.

Bolaget utsätts för olika typer av operativa risker i den dagliga verksamheten där konjunktur, ränteläge, anbudsgivning och kapacitetsutnyttjande är viktiga faktorer.

Lagar och regler som berör branschen är en annan osäkerhetsfaktor.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget respekterar och följer rådande miljölagstiftning samt regler och standard enligt:

Boverkets Bygg Regler (BBR29), Boverkets föreskrift BFS 2018:2 H18, Arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 2020:1 och AFS 2006:6. ELSÄK-FS 2022:1-3 samt standard SS 436 40 00 utgåva 3. Samt standarder i förekommande fall vid hissarbeten SS-EN 81-20, 81-21, 81-28, 81-50, 81-58, 81-70, 81-73, 81-80, 81-82. SS-EN 12015, 12016, 13015 och SS-EN-ISO 14798, 25745-1, 25745-2, 13857:2019 och SS-EN 627 samt 2014/33/EU, 2006/42/EG.

2026040207983

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	210 334	210 891	193 601	187 287	134 253
Resultat efter finansiella poster	8 386	4 751	2 440	9 897	10 968
Balansomslutning	75 495	76 266	78 062	69 259	65 743
Soliditet (%)	41	40	40	43	45

Omräkning till alternativmetod för pågående arbeten till fast pris är ej gjord på flerårsöversikt år 2021 (9 månader).

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	19 511 357	2 563 482	22 594 839
Balanseras i ny räkning			2 563 482	-2 563 482	0
Årets resultat				713 912	713 912
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	22 074 839	713 912	23 308 751

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 074 839
årets vinst	713 912
	22 788 751

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	22 788 751
	22 788 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Nettoomsättning	5	210 333 833	210 891 282
Övriga rörelseintäkter		748 423	828 534
		211 082 256	211 719 816
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-111 612 211	-114 974 308
Övriga externa kostnader	6, 7	-27 868 864	-29 409 082
Personalkostnader	8	-64 348 648	-63 634 780
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 114	-32 899
		-203 865 837	-208 051 069
Rörelseresultat		7 216 419	3 668 747
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	1 251 407	1 157 079
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-81 747	-74 397
		1 169 660	1 082 682
Resultat efter finansiella poster		8 386 079	4 751 429
Bokslutsdispositioner	11	-8 070 000	-828 000
Resultat före skatt		316 079	3 923 429
Skatt på årets resultat	12	397 833	-1 359 947
Årets resultat		713 912	2 563 482

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	1, 13	46 000	58 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	14	60 317	35 898
Summa anläggningstillgångar		106 317	93 898
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter	27	4 355 410	4 180 261
Pågående arbete för annans räkning	15, 16	2 271 541	4 501 265
		6 626 951	8 681 526
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 025 414	30 464 467
Fordringar hos koncernföretag	25	10 987 754	13 757 426
Aktuella skattefordringar		3 755 628	3 357 795
Övriga fordringar	17	3 740	287 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	15 943 445	9 126 133
		50 715 981	56 992 882
<i>Kassa och bank</i>	25	18 045 280	10 497 250
Summa omsättningstillgångar		75 388 212	76 171 658
SUMMA TILLGÅNGAR		75 494 529	76 265 556

2026040207985

Balansräkning

Not 2025-09-30 2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 20

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

20 000

20 000

520 000

520 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

22 074 839

19 511 357

Årets resultat

713 912

2 563 482

22 788 751

22 074 839

Summa eget kapital

23 308 751

22 594 839

Obeskattade reserver

21

9 626 100

9 626 100

Avsättningar

2, 22

Övriga avsättningar

5 468 394

4 508 711

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

15, 16

289 699

1 220 544

Leverantörsskulder

12 978 716

17 208 689

Övriga skulder

4 040 316

5 242 145

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23

19 782 553

15 864 528

Summa kortfristiga skulder

37 091 284

39 535 906

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

75 494 529

76 265 556

2026040207986

Kassaflödesanalys	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		7 216 418	3 668 747
Justering för avskrivningar	24	36 114	32 899
Betald skatt		0	-2 667 569
Justeringer för poster som inte ingår i kassaflödet		305 456	-574 708
Erhållen ränta		1 251 407	1 157 079
Erlagd ränta		-81 747	-74 397
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		8 727 648	1 542 051
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		2 054 575	3 437 271
Förändring av kundfordringar		10 439 053	410 124
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 434 318	815 872
Förändring av leverantörsskulder		-4 229 973	407 379
Förändring av kortfristiga skulder		1 785 350	-3 721 274
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 342 335	2 891 423
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-60 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-44 126	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		649 821	1 092 289
Kassaflöde från investeringsverksamheten		605 695	1 032 289
Finansieringsverksamheten			
Lämnade koncernbidrag		-5 400 000	0
Årets kassaflöde		7 548 030	3 923 712
Likvida medel vid årets början	25		
Likvida medel vid årets början		10 497 250	6 573 538
Likvida medel vid årets slut		18 045 280	10 497 250

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisar efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförs.

Från 1 oktober 2022 tillämpas alternativregeln för pågående arbeten gällande fast pris istället för huvudregeln. Byte av princip görs för att stämma överens med moderbolagets principer.

Från och med den 1 oktober 2022 har friservice (som del av tjänsteuppdrag) periodiseras som intäkt i den period som service avser och utförs.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsperiod för övriga immateriella anläggningstillgångar är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar. Avskrivning 20%.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernmellanhavanden

Årets fordringar och skulder till koncernbolagen ingår i fordran resp skuld till koncernföretag i balansräkningen

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Utöver detta har företaget medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen och som förändring av kortfristiga fordringar då det inte genomförs betydande transaktioner på dessa konton.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Förpliktelser för garantier uppstår vid ombyggnader av hissar som normalt innehåller en garantitid på 60 månader. Bedömningar av framtida garantikostnader och reservering förekommer på individuella projekt men på totalnivå är dessa avvikelser begränsade.

Not 3 Transaktioner med närstående

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Sweden AB (556192-7525) som i sin tur är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Holding AS, Norge. TK Elevator Holding AS ingår i en koncern där TK Elevator Topco GmbH, ThyssenKrupp Allee 1, c/o TK Elevator GmbH, 45143 Essen, Tyskland upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Koncernredovisning finns att tillgå hos det tyska moderbolaget.

De transaktioner som genomförts inom koncernen är management fees, koncernbidrag samt inom projekt och verksamhet.

Not 4 Koncernmellanhavanden

	2025-09-30	2024-09-30
Av intäkterna avser koncernbolag	370 625	2 619 846
Av kostnaderna avser koncernbolag	-10 489 396	-11 014 727
	-10 118 771	-8 394 881

Not 5 Nettoomsättningens fördelning

	2024-10-01	2023-10-01
	-2025-09-30	-2024-09-30
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Tjänsteuppdrag	127 356 801	123 113 922
Serviceavtal	20 434 001	22 829 914
Reparationer	31 195 031	27 963 196
Övriga	31 348 000	36 984 251
	210 333 833	210 891 283

Not 6 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5.554.459 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-10-01	2023-10-01
	-2025-09-30	-2024-09-30
Inom ett år	4 575 916	4 313 094
Senare än ett år men inom fem år	3 627 561	3 450 298
	8 203 477	7 763 392

Not 7 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-10-01	2023-10-01
	-2025-09-30	-2024-09-30
Revisionsuppdrag	234 360	229 572
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	0
	234 360	229 572

Not 8 Anställda och personalkostnader

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	6	7
Män	61	63
	67	70
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	42 978 815	42 519 850
	42 978 815	42 519 850
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	4 245 267	4 307 209
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 081 875	14 872 033
	19 327 142	19 179 242
Övriga personalkostnader	1 845 820	1 935 689
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	64 151 777	63 634 781

Ingen ersättning har utgått till styrelsen

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	29 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	71 %

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Ränteintäkter från koncernföretag	794 604	831 410
Övriga ränteintäkter	430 603	283 011
Kursdifferenser	26 200	42 658
	1 251 407	1 157 079

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Räntekostnader till koncernföretag	21 065	11 578
Övriga räntekostnader	843	24 590
Kursdifferenser	59 839	38 229
	81 747	74 397

Not 11 Bokslutsdispositioner

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Återföring av periodiseringsfonder	0	3 172 000
Koncernbidrag	-8 070 000	-4 000 000
	-8 070 000	-828 000

Not 12 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-313 499	-1 018 993
Skatt hänförlig till tidigare år	711 332	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	-340 954
Totalt redovisad skatt	397 833	-1 359 947

Avstämning av effektiv skatt

	2024-10-01 -2025-09-30		2023-10-01 -2024-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		316 079		3 923 429
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-65 112	20,60	-808 226
Ej avdragsgilla kostnader		-299 262		-223 418
Ej skattepliktiga intäkter		9 076		62 356
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		0		15 571
Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder		-38 867		-71 028
Uppskjuten skatt		0		-340 954
Nettoränta		80 666		44 958
Uppräkning vid återförd periodiseringsfond		0		-39 206
Skatt hänförlig till tidigare år		711 332		0
Redovisad effektiv skatt	-125,87	397 833	34,66	-1 359 947

Not 13 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	440 000
Inköp	0	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-442 000	-440 000
Årets avskrivningar	-12 000	-2 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-454 000	-442 000
Utgående redovisat värde	46 000	58 000

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	288 423	567 441
Inköp	224 268	0
Försäljningar/utrangeringar	-180 142	-279 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	332 549	288 423
Ingående avskrivningar	-252 525	-327 607
Försäljningar/utrangeringar	4 407	105 981
Årets avskrivningar	-24 114	-30 899
Utgående ackumulerade avskrivningar	-272 232	-252 525
Utgående redovisat värde	60 317	35 898

Not 15 Nettofordran pågående arbeten

	2025-09-30	2024-09-30
Aktiverade nedlagda utgifter	3 357 264	6 967 805
Fakturerade belopp	-1 085 723	-2 466 540
	2 271 541	4 501 265

Not 16 Nettoskuld pågående arbeten

	2025-09-30	2024-09-30
Aktiverade nedlagda utgifter	-706 192	-1 030 651
Fakturerade belopp	995 890	2 251 195
	289 698	1 220 544

Not 17 Övriga fordringar

	2025-09-30	2024-09-30
Övriga poster	3 740	287 061
	3 740	287 061

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-09-30	2024-09-30
Förutbetalda hyror	394 491	381 492
Förutbetald leasing	502 941	485 791
Förutbetalda försäkringar	95 702	96 104
Övriga förutbetalda kostnader	77 779	123 057
Upplupna intäkter	833 114	2 178 682
Upplupna intäkter projekt	13 478 917	5 861 007
Förutbetalda kostnader	560 501	0
	15 943 445	9 126 133

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

2025-09-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	22 074 839
årets vinst	713 912
	22 788 751

disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 788 751
	22 788 751

Not 21 Obeskattade reserver

2025-09-30 **2024-09-30**

Periodiseringsfond vid beskattningsår 2020	3 122 100	3 122 100
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2021	3 572 000	3 572 000
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2022	2 932 000	2 932 000
	9 626 100	9 626 100

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	38 866	71 028
---	--------	--------

Not 22 Avsättningar

	2025-09-30	2024-09-30
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	4 508 711	4 164 167
Årets avsättningar	959 684	344 544
Under året återförda belopp		0
	5 468 395	4 508 711
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	8 429 167	5 794 167
Avskrivningar garanti	-2 960 772	-1 285 456
	5 468 395	4 508 711

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-09-30	2024-09-30
Upplupen semesterlön	6 221 913	5 905 572
Upplupen löneskatt	1 790 130	1 611 306
Förutbetald intäkt	2 609 241	2 745 066
Upplupna kostnader	3 488 493	1 883 825
Upplupna kostnader projekt	2 041 000	2 001 200
Upplupen friservice	3 631 776	1 717 560
	19 782 553	15 864 529

Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-09-30	2024-09-30
Avsättningar	959 684	344 544
Realisationsvinster	-649 821	-813 271
Återförd avskrivning vid försäljning	-4 407	-105 981
	305 456	-574 708

Not 25 Likvida medel

	2025-09-30	2024-09-30
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	18 045 280	10 497 250
Tillgodohavanden på koncernkonto	19 057 754	18 912 936
	37 103 034	29 410 186

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

2026040207997

Not 27 Varulager

	2025-09-30	2024-09-30
Varulager	4 490 113	4 309 857
Inkuransavsättning	-134 703	-129 596
	4 355 410	4 180 261

UNDERSKRIFTER

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27.
Stockholm, den dag som framgår av elektronisk signatur

Özgür Aren
Ordförande

Håkan Arneving
Styrelseledamot

Ekaterina Priborovich
Styrelseledamot

Charlie Dalebjer
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

2026040207998

Signerat med Svenskt BankID	2026-03-30 18:44:22 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin	
Christian Lamrin	
Partner	
	Leveranskanal: E-post

S:T ERIKS HISS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID	2026-03-30 09:46:20 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: Charlie Kim Dalebjer	
Charlie Dalebjer	
Verkställande direktör	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2026-03-30 13:17:17 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: EKATERINA PRIBOROVICH	
Ekaterina Pribovovich	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2026-03-30 11:42:44 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: HÅKAN ARNEVING	
Håkan Arneving	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2026-03-30 13:16:36 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: Özgür Aren	
Özgür Aren	
	Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S:T Eriks Hiss AB, org.nr 556167-4481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för S:T Eriks Hiss AB för räkenskapsåret 1 oktober 2024 till 30 september 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S:T Eriks Hiss ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för S:T Eriks Hiss AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:T Eriks Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och de verkställande direktörernas förvaltning för S:T Eriks Hiss AB för räkenskapsåret 1 oktober 2024 till 30 september 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och de verkställande direktörerna ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:T Eriks Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-03-30 18:42:53 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Christian Lamrin

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2026040208001