

# Årsredovisning

# TBUC Holding AB

Org.nr 559080-6104

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av:

Tom Rasmussen, Styrelseledamot

2025-09-23

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för TBUC Holding AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastighet.

Bolaget har sitt säte i Borås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	96	96	96	96
Resultat efter finansiella poster	72	62	-32	25
Balansomslutning	305	308	312	316
Soliditet (%)	58	87	68	77

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	162 935	55 584	<b>268 519</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55 584	-55 584	<b>0</b>
Utdelning extra stämma		-150 000		<b>-150 000</b>
Årets resultat			57 045	<b>57 045</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>68 519</b>	<b>57 045</b>	<b>175 564</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 519
årets vinst	57 045
	<b>125 564</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	125 564
	<b>125 564</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		96 000	96 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-20 471	-30 178
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 686	-3 686
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 157</b>	<b>-33 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>71 843</b>	<b>62 136</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-257
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>-255</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>71 844</b>	<b>61 881</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>71 844</b>	<b>61 881</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 799	-6 297
<b>Årets resultat</b>		<b>57 045</b>	<b>55 584</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	303 741	307 427
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>303 741</b>	<b>307 427</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>303 741</b>	<b>307 427</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46	45
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>46</b>	<b>45</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		783	783
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>783</b>	<b>783</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>829</b>	<b>828</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>304 570</b>	<b>308 255</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 519	162 935
Årets resultat		57 045	55 584
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>125 564</b>	<b>218 519</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>175 564</b>	<b>268 519</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		21 096	6 297
Övriga skulder		99 910	25 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>129 006</b>	<b>39 736</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>304 570</b>	<b>308 255</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
-----------	-------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	331 755	331 755
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>331 755</b>	<b>331 755</b>
Ingående avskrivningar	-24 328	-20 642
Årets avskrivningar	-3 686	-3 686
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 014</b>	<b>-24 328</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>303 741</b>	<b>307 427</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Fastighetsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-09-22

Borås

*Tom Rasmussen*  
Tom Rasmussen

2025-09-22