

OJ Fastigheter AB

559337-1296

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Oscar Staffan Lundqvist, Styrelseledamot

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet.
Företagets säte är Växjö.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-27 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17 290	13 661
Soliditet (%)	57	68

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	9 329	34 329
Balanseras i ny räkning		9 329	-9 329	0
Årets resultat			-17 290	-17 290
Vid årets utgång	25 000	9 329	-17 290	17 039

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	9 329
Årets resultat	-17 290
Summa	-7 961
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-7 961
Summa	-7 961

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-27 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		10 000	37 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 000	37 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 354	-23 841
Summa rörelsekostnader		-27 354	-23 841
Rörelseresultat		-17 354	13 659
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64	2
Summa finansiella poster		64	2
Resultat efter finansiella poster		-17 290	13 661
Resultat före skatt		-17 290	13 661
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 332
Årets resultat		-17 290	9 329

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga fordringar		10 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 041	50 661
Summa kassa och bank		20 041	50 661
Summa omsättningstillgångar		30 041	50 661
Summa tillgångar		30 041	50 661
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 329	0
Årets resultat		-17 290	9 329
Summa fritt eget kapital		-7 961	9 329
Summa eget kapital		17 039	34 329
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 670	0
Skatteskulder		4 332	4 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		13 002	16 332
Summa eget kapital och skulder		30 041	50 661

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för OJ Fastigheter AB, 559337-1296
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Ingelstad

Per Oscar Staffan Lundqvist
Per Oscar Staffan Lundqvist
Styrelseledamot
2024-05-30