

**Årsredovisning**  
för  
**Categi Rapphönan AB**  
559300-0291

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Royne Carlberg, Styrelseledamot  
2025-06-26

Styrelsen för Categi Rapphönan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	-5	0
Soliditet (%)	1,9	1,9	2,1	62,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 000	-1 400	<b>18 600</b>
Balanseras i ny räkning		-1 400	1 400	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 400</b>	<b>0</b>	<b>18 600</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 400
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 400
	<b>-6 400</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-1 400

**Summa rörelsekostnader**

**0**

**-1 400**

**Rörelseresultat**

**0**

**-1 400**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**-1 400**

**Resultat före skatt**

**0**

**-1 400**

**Årets resultat**

**0**

**-1 400**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	876 750	876 750
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	67 610	54 030
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>944 360</b>	<b>930 780</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>944 360</b>	<b>930 780</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>969 360</b>	<b>955 780</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-6 400	-5 000
Årets resultat		0	-1 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-6 400</b>	<b>-6 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 600</b>	<b>18 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		937 180	937 180
Skatteskulder		13 580	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>950 760</b>	<b>937 180</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>969 360</b>	<b>955 780</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	876 750	876 750
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>876 750</b>	<b>876 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>876 750</b>	<b>876 750</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 030	54 030
Inköp	13 580	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 610</b>	<b>54 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 610</b>	<b>54 030</b>

Jönköping

*Royne Carlberg*  
Royne Carlberg

2025-06-26