

# Årsredovisning

för

## Kungsporten Utveckling AB

556996-1765

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kungsporten Utveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 30 mars 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Huskvarna den 30 mars 2025



Leif Norburg

Styrelsen för Kungsporten Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är moderbolag i en koncern med verksamhet som omfattar café, konferens, friskvård, kontorshotell och trygghetsboende.

Bolaget är helägt av Kungsportskyrkan, Huskvarna, org. nr. 826000-3648.

Koncernens verksamhet bedrivs utifrån en med Kungsportskyrkan gemensam vision och värdegrund. Tillsammans med Kungsportskyrkans ledning ska Bolaget verka för en gemensam och effektiv organisation.

Bolagens uppdrag innebär att vi dagligen möter och betjänar många människor.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

I början av räkenskapsåret avyttrades samtliga aktier i Kungsporten Hemtjänst AB. Avyttringen har haft en positiv påverkan på Bolagets resultat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	274	3	-6	13
Soliditet (%)	76	60	53	62

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 035 008	-656 153	5 478 855
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-656 153	656 153	0
Årets resultat			1 516 360	1 516 360
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 378 855</b>	<b>1 516 360</b>	<b>6 995 215</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 378 854
årets vinst	1 516 360
	<b>6 895 214</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 895 214
	<b>6 895 214</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042401293

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

736

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**736**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 799

-19 010

**Summa rörelsekostnader**

**-27 799**

**-19 010**

**Rörelseresultat**

**-27 799**

**-18 274**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

294 430

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

60 000

90 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-52 777

-68 683

**Summa finansiella poster**

**301 653**

**21 317**

**Resultat efter finansiella poster**

**273 854**

**3 043**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 242 506

501 239

Lämnade koncernbidrag

0

-1 160 435

**Summa bokslutsdispositioner**

**1 242 506**

**-659 196**

**Resultat före skatt**

**1 516 360**

**-656 153**

**Årets resultat**

**1 516 360**

**-656 153**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	7 037 064	6 842 634
Fordringar hos koncernföretag	3	800 000	1 800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 837 064</b>	<b>8 642 634</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 837 064</b>	<b>8 642 634</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 258 341	481 500
Övriga fordringar		14	14
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 258 355</b>	<b>481 514</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		119 532	65 219
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>119 532</b>	<b>65 219</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 377 887</b>	<b>546 733</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**9 214 951**

**9 189 367**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 378 854

6 035 008

Årets resultat

1 516 360

-656 153

**Summa fritt eget kapital**

**6 895 214**

**5 378 855**

**Summa eget kapital**

**6 995 214**

**5 478 855**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 203 192

2 103 192

**Summa långfristiga skulder**

**2 203 192**

**2 103 192**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

16 545

1 607 320

**Summa kortfristiga skulder**

**16 545**

**1 607 320**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 214 951**

**9 189 367**

2025042401296

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Konsortieredovisning av enkelt bolag

Från 2017 tillämpar Kungsportskyrkan 826000-3648, tillsammans med helägda dotterbolaget Kungsporten Utveckling AB och dess dotterbolag samt Stiftelsen Kungsporten Förskola ett avtal om ett enkelt bolag baserat på ett konsortieavtal för att genomföra gemensamma stödfunktioner och fördela kostnaderna för dessa mellan konsortiedelägarna. I konsortiet finns redovisningsansvariga respektive arbetsgivaransvariga juridiska personer som upprättat underlaget för konsortieredovisningen som fördelar årets utgifter. Inom konsortiet utförs gemensamma vaktmästeri-, HR-, ekonomiadministrativa tjänster men även friskvårdsuppgifter. Inköp av momsbelagda utgifter inkluderas inte i konsortiet.

Nämnd konsortieredovisning innebär att konsortiedelägare redovisar sin andel av konsortiet som övriga externa kostnader. I posten ingår konsortiekostnader med 11 544 (10 874) kr.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 842 634	6 842 634
Aktieägartillskott	400 000	0
Försäljningar	-205 570	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 037 064</b>	<b>6 842 634</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 037 064</b>	<b>6 842 634</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	2 800 000
Avgående fordringar	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>1 800 000</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	6 198 033	6 300 169
	<b>6 198 033</b>	<b>6 300 169</b>

Avser borgen för krediter i dotterbolag.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Leif Norburg  
Ordförande

Simon Markström

Björn Pettersson

Joakim Emme

Ulrika Stjerndahl

Robert Agnehus

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Lidhed  
Auktoriserad revisor

2025042401299



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.03.2025 16:48

SENT BY OWNER:  
Andreas Lidhed · 07.03.2025 15:52

DOCUMENT ID:  
rkGKSdFujyg

ENVELOPE ID:  
BkOr\_F\_j1l-rkGKSdFujyg

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2024 Kungsporten Utveckling AB.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Leif Svante Harald Norburg leif.norburg@gmail.com	Signed Authenticated	07.03.2025 16:06 07.03.2025 16:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/09/18) IP: 78.73.77.34
Carl Joakim Emme joakim@emme.nu	Signed Authenticated	07.03.2025 16:38 07.03.2025 16:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/12/10) IP: 90.225.123.51
SIMON MARKSTRÖM simon.markstrom@gmail.com	Signed Authenticated	09.03.2025 10:59 09.03.2025 10:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/31) IP: 94.254.122.96
Lena Ulrika Stjern Dahl ulrikastjern Dahl@hotmail.com	Signed Authenticated	10.03.2025 21:58 10.03.2025 21:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/07/28) IP: 104.28.31.61
Robert Jakob Agnehus robert.agnehus@fogasystem.com	Signed Authenticated	12.03.2025 16:11 12.03.2025 16:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/09/24) IP: 213.136.37.20
Björn Pettersson bjorn.lbp@outlook.com	Signed Authenticated	18.03.2025 15:34 18.03.2025 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/03/14) IP: 216.158.98.25
Andreas Lidhed andreas.lidhed@lidhedrevision.se	Signed Authenticated	19.03.2025 16:48 19.03.2025 16:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/04/04) IP: 46.235.236.47

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungsporten Utveckling AB, org.nr 556996-1765

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsporten Utveckling AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsporten Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsporten Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungsporten Utveckling AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsporten Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Lidhed  
Auktoriserad revisor

# Diffinder

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Diffinder. Undertecknarnas identitet har lagrats och framgår nedan.

"Min signatur bekräftar innehållet inklusive datum i revisionsberättelsen hos Diffinder"



Andreas Lidhed  
Auktoriserad revisor

ID: 19760404xxxx  
IP: 46.235.xxx.xxx

2025-03-19 15:49:38 UTC

Dokumentidentitet i Diffinder: 0195af18-6806-7ccc-8c11-9e40268db713

Detta dokument är digitalt signerat genom Diffinder. All information i dokumentet är säkrad och validerad genom originaldokumentets hashvärde. Dokumentet är läst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är för framtida validering innesluten i denna PDF.

Den kryptografiska informationen i detta dokument kan verifieras genom att använda Diffinders validator som finns på <https://www.diffinder.se/document-validation>.

2025042401303