

# Årsredovisning

# M Svensson Förvaltning AB

Org.nr 559226-8865

Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av:

Mathias Svensson, Styrelseledamot

2026-04-07

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen för M Svensson Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kumla

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Kumla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-157	-167	-140	-148
Balansomslutning	10 457	10 832	11 216	12 587
Soliditet (%)	98,6	98,6	98,5	90,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 797 248	-166 754	<b>10 680 494</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		<b>-209 000</b>
Balanseras i ny räkning		-166 754	166 754	<b>0</b>
Årets resultat			-156 942	<b>-156 942</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 421 494</b>	<b>-156 942</b>	<b>10 314 552</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 421 494
årets förlust	-156 942
	<b>10 264 552</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	9 264 552
	<b>10 264 552</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-32 285	-31 226
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 285</b>	<b>-31 226</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-32 285</b>	<b>-31 226</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		923	882
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 580	-136 410
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-124 657</b>	<b>-135 528</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-156 942</b>	<b>-166 754</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-156 942</b>	<b>-166 754</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-156 942</b>	<b>-166 754</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	10 435 400	10 765 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 435 400</b>	<b>10 765 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 435 400</b>	<b>10 765 400</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	55
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>55</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 732	66 449
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 732</b>	<b>66 449</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 732</b>	<b>66 504</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 457 132</b>	<b>10 831 904</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 421 494	10 797 248
Årets resultat		-156 942	-166 754
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 264 552</b>	<b>10 630 494</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 314 552</b>	<b>10 680 494</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		125 580	136 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>142 580</b>	<b>151 410</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 457 132</b>	<b>10 831 904</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 765 400	11 055 400
Avgående fordringar	-330 000	-290 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 435 400</b>	<b>10 765 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 435 400</b>	<b>10 765 400</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-07

Kumla

*Mathias Svensson*  
Mathias Svensson

2026-04-07

