

# Årsredovisning

för

**Café Idet i Åre AB**

Org.nr. 556897-4629

Räkenskapsåret

2024-11-01 – 2025-10-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Ali Riza Mavi, Styrelseledamot

2026-04-29

Styrelsen för Café Idet i Åre AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01-2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och bolaget bedriver restaurang- och caféverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Åre.

## Flerårsöversikt

	2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	4 752 224	4 742 723	4 374 279	4 544 228
Resultat efter finansiella poster	78 831	647 342	692 250	467 992
Soliditet (%)	84,82	88,42	73,40	74,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 633 117	510 486	2 193 603
Balanseras i ny räkning	0	510 486	-510 486	0
Årets resultat	0	0	61 254	61 254
Belopp vid årets utgång	50 000	2 143 603	61 254	2 254 857

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 143 603
Årets resultat	61 254
<b>Summa</b>	<b>2 204 857</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 704 857</b>
<b>Summa</b>	<b>2 204 857</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr, vilket motsvarar 1 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-11-01	2023-11-01
		2025-10-31	2024-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 752 224	4 742 723
Övriga rörelseintäkter		24 885	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 777 109</b>	<b>4 742 723</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 054 223	-937 448
Övriga externa kostnader		-1 735 986	-1 348 549
Personalkostnader	2	-1 842 212	-1 736 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 052	-66 473
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 685 473</b>	<b>-4 088 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>91 636</b>	<b>653 944</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 013	-6 608
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 806</b>	<b>-6 602</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>78 831</b>	<b>647 342</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>78 831</b>	<b>647 342</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 577	-136 856
<b>Årets resultat</b>		<b>61 254</b>	<b>510 486</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-10-31	2024-10-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	987 326	1 036 019
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	21 793	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	55 565	55 565
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 684</b>	<b>1 091 584</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	991 460
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>991 460</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 064 684</b>	<b>2 083 044</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		10 800	10 800
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>10 800</b>	<b>10 800</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		1 344 531	0
Övriga fordringar		201 940	21 956
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 544	16 072
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 563 015</b>	<b>38 028</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		19 798	352 106
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 798</b>	<b>352 106</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 593 613</b>	<b>400 933</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 658 297</b>	<b>2 483 977</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-10-31	2024-10-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		2 143 603	1 633 117
Årets resultat		61 254	510 486
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>2 204 857</strong>	<strong>2 143 603</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>2 254 857</strong>	<strong>2 193 603</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Checkräkningskredit		209 186	0
Skulder till koncernföretag		0	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>209 186</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		37 881	40 153
Skatteskulder		0	193 457
Övriga skulder		156 373	56 764
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>194 254</strong>	<strong>290 374</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 658 297</strong>	<strong>2 483 977</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Bygg & mark	3,81	26
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier	20	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-10-31	2024-10-31
Medelantalet anställda	6	6

## Not 3 – Byggnader och mark

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 622 510	1 622 510
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 622 510</b>	<b>1 622 510</b>
Ingående avskrivningar	-586 491	-537 798
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-48 693	-48 693
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-635 184</b>	<b>-586 491</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>987 326</b>	<b>1 036 019</b>

## Not 4 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	26 151	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>26 151</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 359	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 359</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>21 792</b>	<b>0</b>

## Not 5 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	864 813	864 813
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>864 813</b>	<b>864 813</b>
Ingående avskrivningar	-809 248	-791 468
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-17 780
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-809 248</b>	<b>-809 248</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>55 565</b>	<b>55 565</b>

## Not 6 – Ställda säkerheter

	2025-10-31	2024-10-31
Företagsinteckningar	250 000	500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>250 000</b>	<b>500 000</b>

## Not 7 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisations- nummer	Säte
Roj Lorin Fastighets AB	556899-3140	Åre

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-29.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Ali Riza Mavi**

Styrelseledamot

2026-04-29

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Sjödélius Ekonomikonsult AB

**Alf Gunnar Rune Sjödélius**

Godkänd revisor

2026-04-29

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Café Idet i Åre AB**  
Org.nr 556897-4629

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Café Idet i Åre AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Café Idet i Åre ABs finansiella ställning per den 2025-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Café Idet i Åre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Café Idet i Åre AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Café Idet i Åre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

***Anmärkning***

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Gävle 2026-04-29

*Gunnar Sjödélius*

---

Gunnar Sjödélius  
Godkänd revisor