

Årsredovisning för
Lena Ahrle Real Estate AB

559242-6380

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lena Ahrle
Styrelseledamot

2025-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lena Ahrle Real Estate AB, 559242-6380, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och är ett helägt dotterbolag till Lena Ahrle AB (559023-0677). Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av fastigheter och fastighetservice.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-11 756	-26 861	-32 176	-124 680
Soliditet %	0,8	1	0,6	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	59 649	-26 861
Balanseras i ny räkning		-26 861	26 861
Årets resultat			-11 756
Belopp vid årets utgång	25 000	32 788	-11 756

Kommentar

Ovillkorat aktieägartillskott uppgick till 225 000 kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	32 788
Årets resultat	-11 756
Summa	21 032
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	21 033
Summa	21 033

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 731	-27 045
Personalkostnader		-1 650	-1 500
Summa rörelsekostnader		-13 381	-28 545
Rörelseresultat		-13 381	-28 545
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 625	1 684
Summa finansiella poster		1 625	1 684
Resultat efter finansiella poster		-11 756	-26 861
Resultat före skatt		-11 756	-26 861
Årets resultat		-11 756	-26 861

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	5 797 641	5 797 641
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 797 641	5 797 641
Summa anläggningstillgångar		5 797 641	5 797 641
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 687	1 471
Summa kortfristiga fordringar		1 687	1 471
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 663	86 634
Summa kassa och bank		74 663	86 634
Summa omsättningstillgångar		76 350	88 105
SUMMA TILLGÅNGAR		5 873 991	5 885 746

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 788	59 649
Årets resultat		-11 756	-26 861
Summa fritt eget kapital		21 032	32 788
Summa eget kapital		46 032	57 788
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	5 800 000	5 800 000
Summa långfristiga skulder		5 800 000	5 800 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		27 958	27 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		27 959	27 958
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 873 991	5 885 746

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 797 641	5 797 641
Utgående anskaffningsvärden	5 797 641	5 797 641
Redovisat värde	5 797 641	5 797 641

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		5 800 000

Underskrifter

Stockholm

Lena Ahrle 2025-04-08
Lena Ahrle Datum
Styrelseordförande

Fanny Ahrle 2025-04-08
Fanny Ahrle Datum
Styrelseledamot

Hugo Ahrle 2025-04-08
Hugo Ahrle Datum
Styrelseledamot